



GEMEENTE BOEKEL

Memo 2022/32

MEMO

Aan : de raads- en burgerleden
Van : College van Burgemeester en Wethouders
Betreft: : Tijdelijke verhuur winkelruimte Zuidwand
Datum : 25 mei 2022

Geachte raads- en burgerleden,

Op 18 januari jl. heeft het college van B&W besloten om een aantal leegstaande winkelpanden in de Zuidwand tijdelijk gratis in gebruik te geven om levendigheid te creëren in het centrum van Boekel. De uitvraag naar geïnteresseerden heeft plaatsgevonden en de initiatieven zijn beoordeeld door een commissie.

In vervolg op het besluit van 18 januari jl. is er in het weekblad Boekel-Venhorst een advertentie geplaatst voor het tijdelijk gratis in gebruik geven van de winkelpanden in de Zuidwand. Geïnteresseerden hebben vervolgens de mogelijkheid gekregen om de winkelpanden te bezichtigen en zich in te schrijven voor de beschikbare panden.

Er zijn vier winkelpanden beschikbaar gesteld waarvoor de geïnteresseerden zich konden inschrijven. De panden worden in de huidige staat aan de geïnteresseerden ter beschikking gesteld.

Er zijn voor de vier beschikbare winkelpanden zeven initiatieven binnengekomen

De initiatieven zijn beoordeeld door een lokale selectiecommissie. De commissie bestaat de volgende personen:

- OndernemersVereniging Boekel (detaillist);
- Jeugd (docent onderwijs);
- Ouderen (semi gepensioneerde man);
- Portefeuillehouder (Martijn Buijsse).

De commissie heeft op 12 april jl. vergaderd over bovenstaande initiatieven, waarbij zij hun beoordeling hebben gemaakt op basis van de volgende selectiecriteria:

- Toekomstbestendig;
- Leefbaarheid (publiekstrekker);
- NON concurrentie;
- Uitstraling voor het plein (uitstraling van de winkel);
- Is het een lokale ondernemer uit de gemeente Boekel.

De commissie heeft op basis van de criteria een overzicht gemaakt van de plussen en minnen van de initiatieven, die aan het college van Burgemeester en Wethouders in een voorstel ter besluitvorming zijn voorgelegd.

Huize Padua en Maison Maud gaan zich vestigen in twee panden. Daarnaast gaan Stichting Sama Ngedema en FtM kunst samen een pand betrekken.

--/--