



Amendement “kulturhus Losser”

De raad der gemeente Losser in vergadering bijeen d.d. 11 maart 2014

Onderwerp: Kulthurhus Losser

De Raad, constaterende dat

- Er wordt voorgesteld om een krediet van 2,2 miljoen euro te verlenen voor de realisatie van het Kulthurhus Losser en invoering van Losser Flexibel en Verbonden.

De Raad, overwegende dat

- Het onderbrengen van verschillende, aan de gemeente gelieerde organisaties, in het gemeentehuis kan leiden tot synergie en schaalvoordelen;
- Deze organisaties voor wat betreft inkomsten grotendeels afhankelijk zijn van de gemeente;
- De organisaties in hun huidige bedrijfsvoering relatief lage kosten hebben voor huisvesting en niet in staat zijn om hiervoor structureel meer te betalen;
- De opbrengst van het huidige onroerend goed onzeker is en de verdeling t.a.v. de opbrengsten tussen de organisaties en gemeente Losser nog niet bepaald is;
- De financiële onderbouwing veel aannames bevat die in grote mate de van invloed kunnen zijn op de begroting van de gemeente Losser;
- Er onzekerheden zijn t.a.v. geluidsoverlast en benodigde inzet van extra capaciteit;
- Het onderbrengen van stichting Fundament in het gemeentehuis ertoe kan bijdragen dat het voorzieningenniveau in Losser op peil kan blijven; en
- De gemeente Losser een groot aantal taken voor 1-1-2015 dient te realiseren die een aanpassing aan de organisatiestructuur en werkwijze vereisen.

Wijzig het voorstel als volgt

- Punt 1, 2 en 3 van het voorstel worden verwijderd en gewijzigd in:

1. Realisatie Kulthurhus Losser
 - a. Het geven van een voorlichting voor organisaties, ondernemers en inwoners uit Losser waarin wordt aangegeven op welke wijze in het kulthurhus kan worden geparticipeerd en tegen welke kosten;
 - b. Het opstellen van een invoeringsplan waarin een realistisch tijdspad wordt uiteengezet voor de realisatie van het kulthurhus in relatie tot alle andere taken en projecten. Er wordt een integraal plan opgenomen waarin alle organisatorische aanpassingen, zoals de decentralisaties, opzet afdeling WIZ, opzet stichting WIL, etc. worden benoemd en qua planning en resources worden becijferd, geprioriteerd en in de tijd uitgezet;
 - c. Het bereiken van een overeenkomst tussen stichting Fundament en de gemeente Losser over de verdeling van de opbrengsten bij verkoop van de huidige panden van stichting Fundament;

- d. Het uitvoeren van een inschrijving waarin alle gegadigden kunnen aangeven of ze bereid zijn om hun intrek te nemen in de flexibele of vrije ruimte in het gemeentehuis en tegen welke voorwaarden. Het college heeft het mandaat om intentie verklaringen aan te gaan;
 - e. Op basis van de verdeelsleutel (benoemd bij punt c) en de ontvangen inschrijvingen (benoemd bij punt d) een financiële begroting over een periode van 10 jaar voor uit te werken;
 - f. De raad de resultaten genoemd onder b, c, d en e ter besluitvorming voor te leggen.
2. Invoering Losser Flexibel en Verbonden
- a) Verlenen van een krediet van 300.000 euro voor het digitaliseren van afdelingen en extra digitale hulpmiddelen
 - b) Verlenen van een krediet van 135.000 euro voor extra ureninzet ICT/DIV/H&S t.b.v. opleiding en invoeren van het nieuwe werken
 - c) Opstellen van een invoeringsplan waarin naast tijdspad en benodigde resources een aanvullend voorstel wordt gedaan voor de inpassing in het kulturhus Losser
 - d) De raad het resultaat genoemd onder c ter besluitvorming voor te leggen

En gaat over tot de orde van de dag

VVD

Paul Hendriks

fractievoorzitter