



M1

Motie Versnelling Woningbouw

Plaats : Emmen

Datum : 26 juni 2025

Onderwerp : Kaderbrief 2026, **motie Versnellingstafel Woningbouw**

De gemeenteraad van de gemeente Emmen in vergadering bijeen op donderdag 26 juni 2025. Gelezen hebbende de kaderbrief 2026.

Constaterende dat:

- Er een toenemende vraag naar woningen is in de gemeente Emmen, met name naar betaalbare woningen.
- eventuele lange procedures en bureaucratische barrières de snelheid van woningbouwprojecten kunnen belemmeren.
- Tijdige woningbouw essentieel is voor de leefbaarheid en economische ontwikkeling van de gemeente.

Overwegende dat:

- In kaart moet worden gebracht waar de grootste knelpunten in de huidige woningbouwprocedures liggen.
- Het wenselijk is dat er een plan van aanpak wordt opgesteld voor versnelde woningbouw, inclusief een tijdschema voor de ontwikkeling van nieuwe woongebieden.
- Er wellicht (financiële) incentives kunnen worden gegeven aan initiatiefnemers om snel en efficiënt woningen te bouwen.
- De gemeenteraad op de hoogte wenst te worden gehouden van de voortgang en resultaten van deze initiatieven door middel van kwartaalrapportages.

Roept het college op:

- Voorstellen te doen om procedures te versnellen.
- Om samenwerking tussen verschillende partijen, zoals initiatiefnemers, bouwbedrijven, en gemeentelijke afdelingen te stimuleren.

Namens

de fractie van Wakker Emmen:

L. Hoogenberg