Aan de Commissie- en Raadsleden
van de Gemeente Landsmeer
Raadhuisstraat 1
1121 XC Landsmeer

Landsmeer, 26-02-2024
Onderwerp: Sloopplannen woningen Calkoenstraat nrs. 2 t/m 12

Geachte Commissie- en Raadsleden,

Hierbij wil ik u op de hoogte stellen hoe wij denken over de sloopplannen van de duplexwoningen in de Calkoenstraat.
Ook wij zijn overdonderd door het bericht van 2 februari jl. dat er nu tóch plannen zijn om onze huizen te slopen. Om plaats te maken voor nieuwbouw, al beweren Eigen Haard (EH) en de wethouder de heer Bonenkamp dat er nog niets vast staat. Nee, nee. Maar ondertussen!
Bewoners worden wel vaker "dom" gehouden. Als er in de haast een info middag wordt georganiseerd, kun je op je klompen aanvoelen dat er wel degelijk concrete plannen zijn. Zo denkt de meerderheid van de gedupeerden erover. Zoals iemand (en ik ook) zei: "De kaarten zijn al geschud". Voor het fatsoen (?) hebben ze ons nu ingelicht over de plannen.

Het plan om voormalig verzorgingshuis De Oude Keern te slopen voor nieuwbouw dateert al uit 2000/2001. Ook toen kregen wij als duplex bewoners een mokerslag. Wat bleek? Tijdens die info avond in de Protestantse kerk werd duidelijk dat de Oude Keern en naastgelegen percelen (slagerij en sigarenwinkel), én de duplex woningen aan de Calkoenstraat plaats moesten maken voor nieuwbouw. Maar men wist toen nog niet wat er voor terug kwam. De uitnodiging ging over het bestemmingsplan "Het Lint". Vreemd, vonden wij, want wij wonen niet aan het lint. Toen ik zag wat ze van plan waren, schrok ik me wezenloos. Sindsdien leven wij met het zwaard van Damocles boven ons hoofd. Veel bewoners deden sindsdien ook niet veel, of niets meer aan hun huis. Waar doe je het nog voor, zeiden ze.

In een brief van de gemeente d.d. 26-10-2020 (te lezen op de site van de gemeente) staat dat onze woningen in 1980 gerenoveerd zijn. Dat is niet waar. Ik kwam er eind 1982 wonen en toen was alles nog in dezelfde staat als toen het gebouwd is in 1950. Alleen hadden sommige bewoners zelf een douche (cabine) aangebracht. Douche ruimtes waren er niet in de beneden woningen.
O.a. de raamindelingen waren toen ook totaal anders. Allemaal roede verdelingen. De oude Bruynzeel keukenblokken, etc.
Vanaf **1 mei 1991** hebben we een **groot onderhoud** gehad. Uitgevoerd door de firma Scholtens uit Andijk. Het Gemeentelijk Woningbedrijf was toen nog eigenaar van alle huurwoningen in Landsmeer. Dit onderhoud heeft ongeveer 5-6 maanden geduurd. Daarna werden de duplexwoningen in de Aalscholverstraat opgeknapt. We kregen nieuwe kozijnen met een andere indeling en met eventueel dubbel glas. Nieuwe keukenblokken met betegeling erboven, ook in de kookhoek. Nieuwe rioleringen onder het huis en tussen de huizen in. Een 2e voordeur in een nieuw aangebouwd hokje van trespa. Anders was daar geen ruimte voor. Voorheen was er een gezamenlijke voordeur. Nu werden het ~~een~~ gescheiden ingangen.
Ook werden de oude scheve stenen schuurtjes vervangen voor hogere houten schuren. Op een nieuw gestorte betonnen vloer. Ook nieuwe poortdeuren (het achterom). Nu met sluitwerk.

Tijdens die periode zat ik met nog een bewoonster uit de straat in de bewonerscommissie.

Met dit onderhoud kon men er voor kiezen of je dubbel glas wilde, centrale verwarming en er was een mogelijkheid om een aanbouw achter je keuken te laten zetten. Hetgeen casco opgeleverd werd. Voor de afwerking aan de binnenkant moest je zelf zorgen. Voor elke geriefverbetering moest je wel wat meer huur betalen. Het duurst was de aanbouw.
Daardoor was ik de enige die daar voor gekozen had. Anderen vonden het waarschijnlijk te duur. Mijn koelkast stond in het halletje. Een ouderwetse wasmachine met wringer stond in de schuur. In de keuken kon je dat niet kwijt. Nu kon dat in die aanbouw gezet worden. Later hebben [redacted] zelf een aanbouwtje neer laten zetten.
Toen ik er een klein jaar woonde heb ik zelf een klein badcelletje laten maken. Inbouwkasten in de slaapkamer uitgebroken en een stukje van de slaapkamer erbij getrokken.
In de tijd van het Gemeente Woningbedrijf werd toch wel regelmatig de buitenboel geschilderd.
In de jaren '90 werden de huurwoningen (gratis?) overgedaan aan de woningcorporatie Acob. Die werd weer overgenomen door Olympus. En die werd weer overgenomen door Eigen haard.
Pas in 2009 werden de woningen weer geschilderd door EH. Vijf jaar later (2014) is er voor het laatst geschilderd. Hetgeen ook nog slecht gedaan is. Na ca. een half jaar begon de eerste verf er al af te bladeren bij een aantal huizen. Ook door de jaren heen moesten er verschillende liggende glaslatten vernieuwd worden wegens houtrot. Maar ik denk dat niet alle bewoners daar op letten.

In de afgelopen jaren is er diverse keren iemand foto's van onze huizen komen maken in opdracht van EH. Ook zijn ze bij een paar bewoners binnen geweest om de situatie te bekijken.
Uitslag: de woningen waren goed. Dit staat ook in bovengenoemde brief van EH en de gemeente.

Aan de buitenkant wordt geen onderhoud gepleegd. Maar..... als er een woning vrijkomt, wordt die wel volledig opgeknapt door EH. Net wat er nodig is. De oude houten glas- en paneeldeuren in de woning verdwijnen in de container (wat onzin is, geld verspilling). Nieuwe gladde deuren worden aangebracht. In veel gevallen nieuwe keukenblokken met betegeling, nieuwe tegels in de douche en wc. Waar nog geen dubbel glas zit, wordt dit vervangen. Zo ook van de badkamer- en wc raampjes van de bovenwoningen. En raampjes bij de trapopgangen. Eventueel wordt er CV aangelegd en nieuwe elektra bedrading getrokken, nieuwe gipsen plafonds, etc. etc. Op nr. 4 zijn in 2018 (?) zelfs de spouwmuren – en voor zover ik weet – onder de vloer (kruipruimte) volgespoten met isolatiemateriaal. Die korreltjes vindt je, bij harde wind, op het erf terug. Het komt door de kieren naar buiten. Een paar woningen zijn nog niet onderhanden genomen omdat die bewoners er al meer dan 40 jaar wonen. Die zouden kunnen klagen dat de woningen slechter zijn omdat er na 1991 geen verdere verbeteringen hebben plaats gevonden. Daar zou eigenlijk weer groot onderhoud gepleegd moeten worden. Ik weet dat iemand daar last van lekkage/vocht heeft.

Ik heb 37 jaar in zo een kleine 2-kamer benedenwoning gewoond. Als je voor het eerst op jezelf gaat wonen (ik was 29) dan ben je blij dat je eindelijk een huis hebt. Maar na een aantal jaren kwamen de muren op me af. Visite kwam er nauwelijks omdat ze de woonkamer te klein en benauwend vonden. Ik ben jaren bezig geweest om weg te komen, heb ook op veel woningen in de omgeving gereageerd, maar viste altijd achter het net. Ik kwam nooit bovenaan op de lijst te staan.
Toen ik eind '82 het huurcontract op het gemeentehuis tekende, kreeg ik te horen dat het een doorstroom woning was. Nou, die doorstroom heeft wel héél lang geduurd!
Sinds begin jaren '90 stond ik weer op de woningzoekende lijst bij de gemeente.
Begin 2003 ben ik ook lid van WoningNet geworden. Later heeft EH zich daar ook bij aangesloten. Daardoor ben ik ook 6 woonjaren kwijtgeraakt. In mijn geval rekende WoningNet vanaf 1996 i.p.v. begin jaren '90.
Vaak kreeg ik te horen: "Je hebt toch een dak boven je hoofd? En je bent maar alleen. Je het toch niet meer ruimte nodig?" Wie bepaald dat? Kan men voelen wat ik voel? Wie wordt er nu gediscrimineerd? Mag je als alleenstaande dan geen woongenot hebben? Terwijl er zat alleenstaanden in een 3- of 4-kamer woning zitten! Ook hier wordt weer met 2 maten gemeten.

Eindelijk, eind 2019 was het geluk met mij. Dacht ik. Ik reageerde op een 3-kamerwoning, een paar deuren verder. Als alleenstaande (boven een bepaalde leeftijd) heb je recht op een 3-kamerwoning. En zowaar, nadat mensen die hoger op de lijst stonden, de woning weigerden, kwam ik ervoor in aanmerking. Ik was eerst nr. 3. De erg hoge huur was nog wel een ding. Maar na het nodige rekenwerk was het toch haalbaar. Ik kon mijn geluk niet op! Eindelijk een normaal huis!!
Maar, voor ik het huurcontract ging tekenen, heb ik eerst bij EH geïnformeerd wat de toekomst van deze woningen is. Veel tijd had ik niet want ik moest na een paar dagen al het huurcontract tekenen. De mevrouw van EH waar ik mee sprak moest dit navragen. Eén á twee dagen later belde ze terug. Er was **niets** bekend over eventuele sloop van de woningen 2 t/m 12. Ook tijdens het gesprek bij EH toen ik het huurcontract zou tekenen heb ik het er wéér over gehad. "Nee hoor, niets van bekend. Maak je maar geen zorgen". Dus heb ik het contract getekend. Het was nu of nooit. Anders kwam ik never nooit uit die kleine woning. Achteraf gezien ben ik gewoon voorgelogen!! Voel ik me bedonderd. Als ze eerlijk waren geweest had ik die woning niet geaccepteerd. Had ik mijn geld tenminste nog gehad. Duizenden en duizenden euro's zitten erin. En had ik niet al die stress hoeven doormaken.

Het huis moest van boven naar beneden geschilderd en behangen worden (het werd met kale muren opgeleverd). Overal vloerbedekking, nieuwe vitrage en overgordijnen. Het plafond in de woonkamer laten stuken en gipsen ornamenten aan laten brengen. Ik wilde het mooi hebben. Zodat ik de laatste jaren een fijn huis zou hebben. En ik heb echt geen dure dingen gekocht. Het meeste werd bij een bouwmarkt gekocht. Zelfs meubels bijgekocht vanuit kringloop winkels.
Ik rende van hot naar her om alles rond te krijgen. Alles moest binnen 2 maanden gebeuren. Ik heb alles laten doen. Anders lukte het niet. Waardoor je wel duurder uit was. Zelf moest ik ook inpakken en zelf alles overbrengen.
In de weekenden kwam een vriendin me een paar uurtjes helpen. Ook [redacted] hebben, waar mogelijk, nog geholpen. Tassen en dozen op een klein karretje door het zand of over rijplaten naar het nieuwe adres gereden. De straat was ca. 6 weken niet begaanbaar omdat de gemeente de straat 25 á 30 cm liet ophogen.
Ook was het Corona tijd. Bijna niemand wilde helpen. Uiteindelijk heb ik van EH een maand extra gekregen. Daar was ik heel blij mee. Dat had ik echt nodig.
Ook de tuinen en het pad vanaf het trottoir naar achter toe moesten opgehoogd worden omdat we nu in een kuil lagen. Daar heb ik iemand met een machine (rups kruiwagen) voor ingehuurd. Zelf stond ik net zo hard mee te werken in de tuin. Maar eerst moesten er nog "onkruid" bomen verwijderd worden in de achtertuin. Ook weer een kostenpost. De vorige bewoners hadden alle aangewaaide zaadjes van esdoorns, essen, elzen maar laten groeien. Ook was een groot gedeelte van de achtertuin vergeven van de Hedera die bij [redacted] vandaan kwam. De achtertuin is een en al boomwortels. Daarna een hoveniersbedrijf alle planten en struiken uit de oude tuin over laten zetten naar de nieuwe tuin. Het meeste stond in grote potten en speciekuipen omdat de vorige tuin vaak blank stond en dan alles doodging.
Straatwerk aan laten leggen in de achtertuin. Ook daar hielp ik mee met stenen sjouwen. Ook nieuwe tegels aan de zijkant van het huis genomen. Wat er lag waren oude stukken en brokken waar je over struikelde.
Twee jaar later nieuwe schuttingen op de erf grenzen in de achtertuin laten plaatsen. Wat er tussen nr. 2 en mij stond was een rommeltje. Een paar half vergane schuttingen, daarnaast een paar coniferen die door EH gesnoeid waren. De bovenkant zag er niet uit. Daar naast weer verschillende stukken laag gaas. Grenzend aan het erf van de slagerij stond niets. Op mijn verzoek heeft EH er een paar paaltjes met een ijzerdraadje laten neerzetten. Zodat ik wist waar de erfgrens liep.
Vanuit de Oude Keern en de slagerij kon men zo mijn tuin in lopen.

In 2021 heb ik aan EH doorgegeven dat de dakkapellen aan de achterzijde heel slecht zijn. De trespa zijkanten zijn naar mijn mening nog goed. Maar het vooraanzicht is van heel dun houtplaat wat helemaal verrot is. Het brokkelt steeds meer af. Vanaf de Dorpsstraat, als de bomen kaal zijn, kun je

al zien hoe slecht en smerig het is. Je kan er niet bij om schoon te maken omdat 2 van de 3 ramen in 1991 vast gemaakt zijn.
In opdracht van EH is er een opzichter komen kijken en heeft foto's genomen en beaamde dat ze erg slecht zijn. Voorlopig was er geen tijd om het te repareren. Dat zal pas in 2023 (!) gebeuren, vertelde hij. We zitten inmiddels in 2024 en er is nog niets gebeurd. We moeten zeker eerst lekkage krijgen.
In 2022 hebben we i.v.m. lekkage nieuwe schuurdaken op [redacted] gekregen. Vanwege de oude asbestdaken moesten de schuren helemaal leeg zijn! Werd ik wéér met extra werk opgezadeld. En waar moest je zo snel met je spullen heen? Ik heb me de afgelopen jaren rot gewerkt. Dat begint nu zijn tol te eisen.

Vorig jaar tijdens de jaarvergadering van de Huurdersvereniging Landsmeer (HVL) heb ik het weer over de toekomstplannen van Oude Keern en Calkoenstraat gehad. Ook over het achterstallig onderhoud. Afgevaardigden van EH waren ook aanwezig. Volgens hen waren er voor de Calkoenstraat nog geen plannen voor onderhoud in de nabije toekomst. Eerst lopen er nog andere projecten. Voor ons zal dat waarschijnlijk pas v.a. 2027 zijn. Nu weten we waarom! De sloopplannen!

Maar wat nu nog het meest gekke is, is dat de **Oude Keern** (voorlopig) **niet gesloopt** wordt! En daar is alles om begonnen!! Er wordt wel steeds gesproken over de Oude Keern én Calkoenstraat, maar er mag aan het lint niet zomaar gesloopt en nieuw gebouwd worden.
Kort geleden ben ik te weten gekomen dat er sinds 1½ jaar een nieuwe wet Bestemmingsplan voor de lintbebouwing is. Als de Oude Keern niet gesloopt wordt, waarom moeten onze huizen dan wel wijken?! Zoveel méér ruimte komt er dan niet door vrij. Of er moeten gigantisch hoge woonblokken voor in de plaats komen. Landsmeer gaat totaal naar de knoppen. Het "dorpse" gaat er af. Er is al niet veel meer overgebleven. Alles wat oud(er) is moet maar wijken voor hoog- nieuwbouw. Kijk maar naar het begin van het dorp aan het Zuideinde. Aan weerzijde blokkendozen!
Projectontwikkelaars varen er wel bij.
Ik kan me nog herinneren dat er vanuit het gemeentehuis een keer gezegd is dat dit niet zo een goed idee is geweest. Dat de entree van Landsmeer niet bepaald fraai is. Maar elk postzegelstukje moet tóch volgebouwd worden! Moeten we een tweede Almere worden? Hoogmoed van EH en onze wethouder Bonenkamp? Zodat hij later kan zeggen: "Kijk eens, door mij zijn al die woningen hier gebouwd". Ik zou daar maar niet al te trots op zijn, mijnheer Bonenkamp. U heeft dan samen met EH heel wat mensen benadeeld (en dat is nog heel zachtjes uitgedrukt!).
De huizen aan de Calkoenstraat zijn nog een van de weinigen karakteristieke woningen die het dorp bezit. Tenminste geen eenheidsworst. Door de balkons ogen ze vriendelijk.
Een voorbijganger maakte kortgeleden nog de opmerking dat het "leuke huizen zijn". Er lag op mijn lippen om te zeggen: "Niet voor lang meer". Straks kijkt u misschien naar blokkendozen.

Deze plannen zullen, zoals al door meerderen opgemerkt, wel het begin van het einde zijn. Hoeveel straten (woningen) volgen er hierna? Er zijn nog genoeg woningen met diepere tuinen in ons dorp.
Wat we te danken hebben aan voormalig burgemeester Post.
Tegenwoordig krijg je een klein stukje tuin waar je net aan een paar stoelen neer kan zetten.
Grotere tuinen zijn niet meer van deze tijd, wordt er weleens gezegd. De HVL is het daar ook grondig mee eens. Dit heeft al eens, in een iets andere bewoording, in hun nieuwsbrief gestaan.
Het halve oude dorp kan dan wel plat gegooid worden. Maak er maar lekker een tweede Bijlmer van! Goed voor al die kansenpareltjes die naar Nederland komen. Want dáár hebben we al die huizen voor nodig! Net als de boeren die maar moeten verdwijnen met de smoes over stikstof.
Op die plekken staan over een X-aantal jaren hele woonwijken. Let maar op!
Als al die migranten hier niet waren hadden we misschien (voorlopig) wel genoeg huizen.
Nu met die spreidingswet zal het alleen maar erger worden. Volgens de statistieken van de overheid zou Landsmeer er nog 76 moeten opvangen, waarvan 6 AMV's. Terug te lezen op internet. Terwijl hier in Landsmeer al de hoogste wachttijd voor een woning is, te weten 20 tot 22 jaar.

Landsmeer veranderd zo langzamerhand in klein Caïro. Het winkelcentrum Buikslotermeerplein wordt door sommigen al klein Kabul genoemd. Maar die naam kunnen ze beter aan het Waterlandplein geven. Daar lopen nog veel meer buitenlanders. Als het tegenzit moeten wij Nederlanders straks het onderspit delven.
Voormalig koningin Juliana schijnt in de jaren 50 van de vorige eeuw al gezegd te hebben: "Nederland is vol". Moet je nu eens kijken!
De gemeente Landsmeer had de woningtoewijzing nooit, maar dan ook nooit, uit handen moeten geven. Eigen Haard zorgt er wel (via WoningNet) voor dat er allerlei mensen van buiten de gemeente hier een woning krijgen. Eigen mensen hebben hier geen kans. Moeten noodgedwongen maar lang bij hun ouders blijven wonen. Of proberen te kopen wat lang niet iedereen kan. Hier in de gemeente in ieder geval niet. Hier betaal je de hoofdprijs.

Mijn vorige huis is een jongere woning geworden. Daar kwam [redacted] wonen. Daar begon het mee. De hagen die in de voortuin stonden heeft [redacted] laten rukken. Zelf heeft [redacted] geen vuile handen gemaakt. Het erf bij houden? Wel nee. De buurt wordt opgezadeld met onkruid wat over waait. Binnen 2 jaar vertrok [redacted] alweer. Nu woont er een [redacted]. Het erf ziet er nu helemaal niet meer uit. Heermoes en ander onkruid staat 's zomers onderhand een meter hoog. Zelfs het pad naar de voordeur staat dan vol onkruid.
Vorig jaar met de storm Poly is de klimhortensia van de zijmuur gerukt. Die werd sinds mijn vertrek niet meer gesnoeid en was veel te groot en zwaar geworden. Een gedeelte was op het trottoir tegen auto's aangewaaid. Dit deel ligt nu nog steeds in de hoek bij het zijraam. Iets verder aan de zijkant ligt de rest. Opruimen? Wat is dat? Waarschijnlijk weet [redacted] niet eens hoe haar achtertuin er uit ziet. Soms vraag ik me wel eens af of die mensen zonder handen worden geboren.
Ook nr. 2 hs is nu een jongere woning. Er woont nu [redacted]. Eind juli 2022 kregen [redacted] de sleutel. Maar wonen hó maar. Zó graag willen ze nu een woning! Maanden heeft het leeg gestaan. Af en toe waren [redacted] aan het klussen. Mensen spraken er schande van.
Tegen de kerstdagen hingen er gordijnen. Maar pas in het voorjaar 2023 kwamen [redacted] er af en toe wonen. Ook [redacted] doen niets aan het erf. De buurt begint echt te verloederen.
Eigen Haard heeft, voor de nieuwe bewoners kwamen, een bedrijf opdracht gegeven om de erven te fatsoeneren. Maar met een paar maanden was het weer een bende. Die beneden woningen worden doorgangshuizen.
[redacted] zullen het ook niet fijn vinden om daar tegenaan te moeten kijken. En wie weet, kijken ze straks tegen hoge blokkendozen aan. Misschien is het slopen en opnieuw bouwen ook nog nadelig voor hun woningen. We zitten op slappe veengrond. Al het zware bouwverkeer, sloopwerkzaamheden etc. zal ook geen goed doen. De gemeente kan meteen ook weer het straatwerk aanpakken. Dat wordt weer stuk gereden. Net als indertijd met de sloop en nieuwbouw van de school verderop in de straat.
Hoogstwaarschijnlijk moet de grond ook nog gesaneerd worden. Heel het oude dorp is opgehoogd met (giftige?) slakken/sintels van de hoogovens en vuilnis van de vroegere vuilnisbelt in onze gemeente.
In de tuinen van de Gorteslootbuurt, waar ik met mijn ouders gewoond heb, kon je maar beter niet in je tuin spitten. Vreemde bruine grond. Nylonkousen, schoenzolen, puin, van alles kwam er boven.

Terugkomend op de verloedering: Ik heb EH daar een keer over gebeld. Gevraagd of zij die bewoners er niet op kunnen aanspreken. Dat kunnen ze niet doen, zeiden ze. Ik stelde voor dat ze het in het huurcontract kunnen opnemen. Als mensen een erf hebben dat ze dat schoon moeten houden. Ook het pad naar de voordeur. Nee, dat kan niet. We kunnen dat huurders niet verplichten, werd me verteld. Nou, dat is dan heel vreemd! In mijn huurcontract staat wel degelijk een extra vermelding.
De paar coniferen in mijn achtertuin heeft EH gefatsoeneerd. [redacted] lieten ze maar groeien. Er is een heel stuk afgehaald, hetgeen geen gezicht was. In mijn contract staat dat ik ze moet bijhouden. Niet hoger of breder laten worden. Er wordt dus door EH met twee maten gemeten.

Dat de benedenwoningen voor maximaal 5 jaar verhuurd worden is misschien wel een bewuste keuze. De buurt verloederd. Een reden te meer om te kunnen slopen? Om de buurt dan wat netter te laten zijn.

Ik heb tijdens de inloopmiddag op 8 februari jl. al gezegd dat ik **ABSOLUUT** mijn woning **NIET UITGA**. Ik laat me niet als een mak schaap naar de slachtbank brengen.
Eindelijk heb ik een heerlijk huis waar mijn hele ziel en zaligheid inzit. En dat zal ik dan allemaal kwijtraken? Alle investeringen qua energie, tijd en geld? Zomaar weg? Ik ben al aan het kijken welke stappen ik kan ondernemen.
Er zal dan een passende woning voor ons gezocht worden, werd ons verteld. Aangezien de meeste bewoners al wat ouder zijn, wordt dat natuurlijk een kleinere (senioren?) woning. Dit geldt voor zowel de Calkoenstraat, Zultestraat als Aalscholverstraat. En als alleenstaande (zoals ik) kun het dan helemaal schudden. Dan zal ik zeker weer terug moeten naar een kleine woning?
Om gek van te worden!! Eigen Haard en wethouder Bonenkamp drijven de mensen tot wanhoop!!! Je hebt niets meer over je eigen leven te vertellen. Dacht ik na 37 jaar, tot mijn dood, in een fijn huis mét tuin te wonen!
Ik ben inmiddels 70 en al een aantal jaren hartpatiënt (en mijn conditie gaat achteruit). Ik ga (en kan) zo een stressvolle situatie niet meer aan. Ik blijf zitten waar ik zit. Na mijn laatste verhuizing heb ik al gezegd: "Dit doe ik nóóit meer"! En daarbij, waar kom je terecht? Moet je naar een wisselwoning? Dan kan je na 1½ á 2 jaar nóg een keer verhuizen. Zo een project is niet van de ene op de andere dag klaar. Slopen, mogelijk grond saneren, heien, bouwen. Dat kost tijd.

Ik heb jaren geleden al twee keer een rotperiode meegemaakt (o.a. een Burn-out). Ik ben nooit helemaal de oude geworden. Schiet snel in de stress en ben erg emotioneel gebleven. Ik vreesde al dat dit tijdens de inloopmiddag ook weer zou gebeuren. Ik slaap (nog) slechter, lig maar aan deze hele kwestie te denken. Overdag concentratie problemen. Continue spookt het door je hoofd.
Deze brief heb ik noodgedwongen ook in gedeeltes opgesteld. Mede door een steeds vastlopende computer. Dag en nacht ben je er mee bezig. Als ik er met iemand over praat, schiet ik vaak weer vol. Ook is mijn bloeddruk al veel te hoog. Loop daarvoor bij de huisarts. Volgende maand heb ik weer een afspraak bij de cardioloog, die zal ook niet tevreden zijn.
Ik wilde dit jaar nog een aantal dingen in huis en tuin doen. Maar de moed zinkt je in de schoenen. Hoogstwaarschijnlijk doe je het allemaal voor niets. Mijn tuin is mijn hobby. Daar kan ik mijn ei in kwijt. Mijn reumatoloog heeft indertijd gezegd: "Mevrouw, in beweging blijven". Laat mij maar in mijn tuin werken. Ik ben een buitenmens. Geboren in het buitengebied van Landsmeer in een vrijstaand huis met redelijk veel erf. Het buiten bezig zijn zit in mijn genen. Veel familieleden hebben hetzelfde.
Ik ga al ruim 20 jaar niet meer met vakantie. Dat durf ik niet meer door een lichte angststoornis. Overgehouden van die Burn-out. Ik leef voor mijn huis, tuin en huisdieren. Op een bovenwoning zou ik wegkwijnen.

Jaren geleden heeft er een stukje van een columnist in een krant gestaan over woningcorporaties. Daar stond een zin in die me altijd is bijgebleven. Ik citeer: "Woningcorporaties kunnen je maken en breken. Net als de maffia". Het begint er, met deze sloopplannen, wel op te lijken. En de wethouder doet er hard aan mee. Ik vraag me af voor wie hij werkt. Voor EH of bij de gemeente, opkomend voor ons burgers.

Geachte Commissie- en Raadsleden, zorgt u er alstublieft voor dat deze vreselijke plannen niet doorgaan. Laat ons met rust zodat we nog een fijne oude dag hebben. Er zijn mensen in alle drie de straten die nog ouder zijn dan ik en ook de schrik van hun leven kregen. Tientallen jaren in je buurtje wonen en er dan tegen je zin zomaar van losgerukt worden.
Als er gebouwd moet worden, laat dit dan in de randgebieden zijn. Dat is wettelijk toegestaan. Maar bouw niet in het dorp zelf. Het zgn. inbreien. De slogan: "stenen er uit, groen erin" gaat hier niet op.

We moeten nu juist tuinen en groen hebben vanwege de hevige regenval met deze klimaatverandering. Maar op deze manier wordt het alleen maar meer beton. Kunnen de rioleringen het met de hevige regenval dan nog wel aan met al die verdichtingen?
Wat ook al aangekaart is, er komen dan ook steeds meer auto's bij. Waar moeten we die laten? Plus dat het verkeer nog drukker wordt op de lintweg (Dorpsstraat/Zuideinde). Het argument over het openbaar vervoer is gewoon je reinste flauwekul. Dat is gewoon zoeken naar excuses.

Indertijd werd er gesproken over recreatie woningen en een hotel. Bespottelijk!!! Daar zitten we beslist niet op te wachten!! Bouw op dié plekken woningen. Of moet Landsmeer zo nodig weer andere gemeentes nadoen? Hier in de buurt is al een Van der Valk hotel.
Waarom kunnen bijv. Jisp, Graft en De Rijp wel hun oudere woningen behouden. Zodat het dorpse karakter behouden blijft. Net zoals de Waterlandse gemeentes. In bijv. Monnickendam en Edam zijn ook woningen met diepere tuinen en hofjes. Daar wordt toch ook niet gesloopt of doen ze aan inbreien?. Nee, de Amsterdamse woningcorporaties willen dat vooral. Landsmeer is nu eenmaal het afvoerputje van Amsterdam (en omstreken).
Er is in Landsmeer al zo weinig van het oude over. Project ontwikkelaars werken daar ook hard aan mee.

Dit ellenlange verhaal is gewoon uit pure frustratie en hele erge boosheid geschreven. Moet ik daar eigenlijk sorry voor zeggen? Ik wilde alles, maar dan ook alles, eens goed uit de doeken doen. Tot in de kleinste details. Ook ik heb al de krant benaderd om mijn verhaal van de Calkoenstraat toe te lichten. Maar daar was (nog) geen belangstelling voor. Helaas was ik niet thuis toen er iemand van het Noordhollands Dagblad in de Calkoenstraat kwam om bewoners te spreken. Nu heeft men juist iemand, die zich negatief over onze huizen uitlaat, geïnterviewd. Daarom wilde ik ook een gesprek hebben. Om te vertellen dat niet alle huizen slecht zijn, maar juist van binnen opgeknapt zijn. Want dat had die bewoner er niet bij gezegd. Dat heb ik tenminste niet terug kunnen lezen in de krant. Mensen die dit artikel gelezen hebben denken nu dat de woningen allemaal in slechte staat verkeren. Alleen de buitenboel moet opgeknapt worden. Dit had voorkomen kunnen worden als er regelmatig onderhoud was gepleegd. En een paar woningen zullen ook aan de binnenkant opgeknapt moeten worden.
Ook heb ik dit lange verhaal geschreven omdat ik (en anderen met mij) het idee hebben dat EH en meerdere mensen bij de gemeente niet weten waar ze over praten. Ze kijken alleen maar op een kaart om te zien waar eventuele "lege" plekken zijn (is er ook naar de Talingweg gekeken?).
Maar de woningen van binnen en van buiten bekijken is er niet bij. Ik ben niet de enige die geïnvesteerd heeft in zijn woning.
Er zijn medewerkers op het gemeentehuis die niet eens weten waar de Calkoenstraat is! Een straat die schuin tegenover het gemeente huis ligt! Dat heb ik zelf een keer meegemaakt.
Zelfs bestuursleden van de HVL maken fouten. In een van hun nieuwsbrieven hebben ze het over de Kalkoenstraat.
Het is ook verwarrend. We hebben een Burgemeester Postweg, maar geen Burgemeester Van Beekstraat of Burgemeester Calkoenstraat. Misschien een idee om dit eens aan te passen?
Maar dan wel volledig met de voorletters. Ik hoop dat u mijn brief ter harte neemt.
Inmiddels verblijf ik,

[redacted]