

Verdieping
schaal 1 : 100

(Woongebouw 1 / Woongebouw 2)

Bouwbesluit
- Buitenruimte
- Keuken
- Sanitair
- Technische ruimte / berging / opslag
- Verkeersruimte
- Zit-slaapkamer / slapen



Begane grond
schaal 1 : 100

(Woongebouw 1 / Woongebouw 2)

Bouwbesluit
- Buitenruimte
- Keuken
- Sanitair
- Technische ruimte / berging / opslag
- Verkeersruimte
- Zit-slaapkamer / slapen

Aantal personen totaal bouwwerk = 192 (32 woongroepen a 6 personen)

renvooi One Platform volgens art 1.14 BB 2012

uiterlijk gebouw	gevels	Houten geveldelen, verticaal gemonteerd, kleurnr. DF2020-145 Panelen, aluminium composiet, kleur antraciet RAL 7016 Boeidelen, kleur antraciet RAL 7016
	ramen en kozijnen	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	deurkozijnen	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	buitendeuren	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	deurkozijn 30 min. brandwerend	Hout in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	buitendeur 30 min. brandwerend	Hout in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	dakbedekking	EPDM-dakbedekking, lichte kleur, volgens NEN 6063
Rc - en geluidswaarden	dakisolatie	RC-waarde 6,5 m2K/W
	gevelisolatie	RC-waarde 5,4 m2K/W
	vloerisolatie	RC-waarde 5,5 m2K/W
	isolatie glas	U-waarde 1,1 m²K/W
	geluidsisolatie buitenwand	Rw = 34 dB
	geluidsisolatie binnenwand	Rw = 41 dB
	installatiegeluid	volgens art. 3.11
bouwbesluit algemeen	verwarming	volgens NEN-EN 12831/A11
	elektra	volgens NEN 1010
	water	volgens NEN 1006
	glas eenzijdig tweezijdig	glas onder 850 mm b.k. vloer wordt volgens NEN 3596 uitgevoerd in veiligheidsglas
	bouwconstructies	volgens Eurocodes 0-1-2-3-5-7-8 (Eurocode 7 extern)
	bescherming tegen ratten en muizen	volgens afd 3.10 BB 2012
	Riolering	volgens NEN 3215
Bouwbesluit gegevens brandzaken	hoofddraagconstructie	30 minuten brandwerend
	dakconstructie / verdiepingsvloer	30 minuten brandwerend
	brandcompartimentering	WBDBO volgens art. 2.84 BB 2012
	beperking van ontwikkelen brand en rook	volgens afd 2.9 BB 2012
	beloopbaar vlak vluchtroute	volgens NEN 6065
	schachten/ontbrandbaar materiaal	volgens NEN 6064
	afvoerkanalen	volgens NEN 6062
	ontruimingsinstallatie	volgens NEN 2575: ja
	brandmeldinstallatie	volgens NEN 2535: ja, volledige bewaking
	(symbool)	brandslang haspel 30m1 volgens art 6.28 BB 2012
	(symbool)	Brandblusser volgens NEN-EN3
	(symbool)	vluchtwegaanduiding volgens art 6.24 BB2012 en NEN 6088
	(symbool)	noodverlichting volgens art. 6.3 BB 2012
	NU	tekst "nooddeur vrijhouden" volgens NEN 3011
	(symbool)	zelfsluitende deur
	x—x xx—xx	zelfsluitende deur, resp. 30 en 60 minuten brandwerend
	S	deur te openen zonder losse voorwerpen (bv. sleutel)
	P	deur te openen met duwbalk indien meer dan 100 personen aangewezen op deur
	60 30 ⟷ 30 60	WBDBO van 30 of 60 minuten
	(symbool)	vluchtroute

oppervlaktes			
Gebruiksoppervlakte (logiesfunctie)	2.140,1 m²	vloeroppervlakte verblijfsgebied	1.242,4 m²
		bruto vloeroppervlak	2.199,8 m²
		bruto inhoud	5.719,4 m³

00_Ruimte Overzicht Totalen

Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Ruimtesoort
Bergruimte		
75,7 m²	Logiesfunctie - anders	Bergruimte
75,7 m²		
Onbenoemde ruimte		
86,3 m²	Logiesfunctie - anders	Onbenoemde ruimte
86,3 m²		
Technische ruimte		
37,0 m²	Logiesfunctie - anders	Technische ruimte
37,0 m²		
Toiletruimte		
81,6 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte
81,6 m²		
Verblijfsruimte		
1.242,3 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte
1.242,3 m²		
Verkeersruimte		
618,7 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte
618,7 m²		
2.141,5 m²		

00_Ruimtebenaming en gebruiksfunctie

Nummer	Naam	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Ruimtesoort	Aantal pers.
0.01	Vestibule	33,0 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.02a	Werkkast	12,3 m²	Logiesfunctie - anders	Technische ruimte	
0.02b	Technische ruimte	6,1 m²	Logiesfunctie - anders	Technische ruimte	
0.03	Keuken	19,3 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	
0.04	Keuken	19,3 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	
0.05	Woonkamer	41,7 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	12
0.06	Luifel	42,9 m²	Logiesfunctie - anders	Onbenoemde ruimte	
0.07	Wasruimte	18,9 m²	Logiesfunctie - anders	Bergruimte	
0.08	Gang	89,8 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.09a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.09b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.09c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.09d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.09e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.10a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.10b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.10c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.10d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.10e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.11a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.11b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.11c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.11d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.11e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.12	Traphal	18,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.13a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.13b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.13c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.13d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.13e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.14a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.14b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.14c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.14d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.14e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.15a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.15b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.15c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.15d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.15e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.16	Opslag	18,9 m²	Logiesfunctie - anders	Bergruimte	
0.17	Gang	110,7 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.18a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.18b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.18c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.18d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.18e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.19a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.19b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.19c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.19d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.19e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.20a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.20b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.20c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.20d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.20e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.21a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.21b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.21c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.21d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.21e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.22a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.22b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.22c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.22d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.22e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.23a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.23b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.23c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.23d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.23e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.24a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.24b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.24c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.24d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.24e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.25a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.25b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.25c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.25d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.25e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.26a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.26b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.26d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.26e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
0.27a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.27b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
0.27c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.27c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
0.27d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
0.27e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.01	Vestibule	33,0 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.02a	Werkkast	12,4 m²	Logiesfunctie - anders	Technische ruimte	
1.02b	Technische ruimte	6,1 m²	Logiesfunctie - anders	Technische ruimte	
1.03	Keuken	19,3 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	
1.04	Keuken	19,3 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	
1.05	Woonkamer	41,7 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	12
1.06	Wasruimte	18,9 m²	Logiesfunctie - anders	Bergruimte	
1.07	Gang	89,8 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.08a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.08b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.08c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.08d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.08e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.09a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.09b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.09c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.09d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.09e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.10a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.10b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.10c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.10d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.10e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.11	Traphal	14,4 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.13a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.13b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.13c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.13d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.13e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.14a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.14b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.14c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.14d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.14e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.15a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.15b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.15c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.15d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.15e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.16	Opslag	18,9 m²	Logiesfunctie - anders	Bergruimte	
1.17	Gang	110,7 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.18a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.18b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.18c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.18d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.18e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.19a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.19b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.19c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.19d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.19e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.20a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.20b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.20c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.20d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.20e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.21a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.21b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.21c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.21d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.21e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.22a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.22b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.22c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.22d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.22e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.23a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.23b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.23c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.23d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.23e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.24a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.24b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.24c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.24d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.24e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.25a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.25b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.25c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.25d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.25e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.26a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.26b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.26c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.26d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.26e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.27a	Hal	2,6 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.27b	Techniek	1,1 m²	Logiesfunctie - anders	Verkeersruimte	
1.27c	Badcel	2,5 m²	Logiesfunctie - anders	Toiletruimte	
1.27d	Slaapkamer	11,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	2
1.27e	Slaapkamer	21,9 m²	Logiesfunctie - anders	Verblijfsruimte	4
1.28	Dakterras	43,4 m²	Logiesfunctie - anders	Onbenoemde ruimte	

getekend	revisie	datum	omschrijving

opdrachtgever
Gemeente Oss

projectadres
Perceel aan de Macharenseweg-Spitsbergerweg, Oss

tekeningnummer: Q23-00232-B-BV-001
revisie:
datum: 24-07-2023

benaming: Opvanglocatie vluchtelingen (Woongebouw 1 / Woongebouw 2) - Plattegronden

fase: BV
getekend: P.v.Heerebeek
bouwdeel: Pone
inw. hoogte: 2600 mm
ordernummer: Q23-00232
schaal: As indicated
maten in mm.
formaat: A0

DEMEEUW TOEKOMSTBOUWERS
Industrieweg 8
Postbus 18
5688 ZG Oirschot
+31 (0)499 572 024
www.demeeuw.com

Auteursrechten voorbehouden. Behoudens de door de auteurswet gestelde uitzondering mag niets uit deze tekening worden verveelvoudigd (waaronder begrepen het opslaan in een geautomatiseerde vorm), dan wel het bewerken naar een drie dimensionale vorm) of openbaar worden gemaakt, op welke wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van DEMEEUW.
"Deze tekening is een weergave van de aanbieding. Ingetekende onderdelen maken niet automatisch deel uit van de aanbieding. Voor een exacte omschrijving, van de aangeboden levering en werkzaamheden van DEMEEUW, dient u de technische omschrijving bij de offerte te raadplegen."