Afdeling: Ruimtelijke Ontwikkeling
Mail behandelaar: **p.hermens@barneveld.nl**
Telefoonnummer: **365**

Raadsvoorstel nr. 1646
Barneveld, 18-11-2021
Portefeuillehouder: D.J. Dorrestijn-Taal

Onderwerp: **Aanpassen geurverordening**

Samenvatting raadsvoorstel

De Verordening geurhinder en veehouderij 2008 aan te passen aan de actuele situatie, zodat een aantal woningbouwprojecten doorgang kunnen vinden.

Aan de raad,

Gevraagde beslissing:

1. Het vaststellen van de Verordening geurhinder en veehouderij

1. Inleiding

De veehouderij is een belangrijke bedrijfstak in Barneveld. Barneveld is bekend om zijn kippen, maar ook andere diersoorten, zoals kalveren, zijn ruimschoots aanwezig in onze gemeente. Wat deze bedrijfstak met zich brengt is geurhinder. De Wet geurhinder en veehouderij (Wvg) is bepalend voor de geurhinder die bedrijven mogen veroorzaken op geurgevoelige objecten. Deze Wet maakt onderscheid in de bebouwde kom en het buitengebied. De geurbelasting die een bedrijf in het buitengebied veroorzaakt op een geurgevoelig object mag aanmerkelijk hoger zijn (14 ou_E / m^3) dan in de bebouwde kom (3 ou_E / m^3). De ou_E is een maat voor geurhinder en staat voor de Europese odourunit.

De Wvg geeft gemeenten de mogelijkheid om een verordening vast te stellen waarmee andere waarden dan de bovengenoemde standaardnormen uit de wet worden vastgelegd voor delen van de gemeente. De gemeente heeft in 2008 de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij en de daarop gebaseerde Verordening geurhinder en veehouderij vastgesteld. In deze verordening zijn afwijkende waarden vastgesteld voor de recreatiegebieden (8 ou_E/m^3), voor het landbouwontwikkelingsgebied (20 ou_E / m^3) en voor een aantal zoekgebieden voor woningbouw (6 of 8 ou_E / m^3). Deze afwijkende waarden beoogden ruimte te geven aan woningbouw en aan de ontwikkeling van de veehouderij.

Vanuit het vastgestelde beleid uit 2008 is het nodig de verordening te actualiseren omdat zich nieuwe ontwikkelingen hebben voorgedaan. Deze ontwikkelingen vinden plaats in wat nu buitengebied is, waar een norm geldt van 14 ou_E / m^3. Een nieuwe wijk wordt echter bebouwde kom en dan geldt daar de veel strengere norm van 3 ou_E / m^3. Het blijkt echter dat op een aantal van de beoogde nieuwbouwlocaties niet kan worden voldaan aan de norm van de bebouwde kom. Daarom dat het voorstel is om voor deze gebieden een afwijkende (hogere) geurnorm vast te stellen.

De voorgestelde geurnormen zijn een voortzetting van het bestaande beleid. Wij gaan de huidige verordening evalueren en de geursituatie opnieuw in kaart brengen. Dit zal leiden tot een nieuw en actueel geurbeleid.

Nieuwe ontwikkelingen zijn:
- De uitbreidingen van de woningbouwlocatie Bloemendal
- De woningbouwlocatie ten noorden van Terschuur
- Uitbreiding woningbouwlocatie in Zwartebroek
- Uitbreiding woningbouwlocaties in Voorthuizen
- Woningbouwlocaties en uitbreiding bedrijventerreinen in Stroe
- Kleine uitbreidingen van de bebouwde kom in Barneveld, Voorthuizen en Garderen

In de Verordening van 2008 is het industrieterrein Harselaar buiten beschouwing gelaten. Harselaar maakt deel uit van de bebouwde kom zodat daar de norm geldt voor de bebouwde kom. Dat is echter niet in overeenstemming met de actuele situatie. Dat is in het voorstel voor de aanpassing meegenomen. Ook andere bedrijventerreinen behalve De Briellaerd zijn in de verordening opgenomen. Van De Briellaerd is het onduidelijk of aan een strengere geurnorm dan 14 ou_E/m^3 kan worden voldaan.

2. Door de raad gestelde kaders
De raad heeft op 7 oktober 2008 de Verordening geurhinder en veehouderij vastgesteld. De verordening en bijbehorende normenkaart stelt afwijkende normen vast voor enkele zoekgebieden voor woningbouw, recreatiegebieden en het landbouwontwikkelingsgebied. De verordening is gebaseerd op een gebiedsvisie, die als bijlage bij deze verordening is opgenomen.

3. Effect/Meetbare doelstellingen
Het effect van het verruimen van de geurnormen op een aantal beoogde woningbouwlocaties is, dat het woningbouw mogelijk maakt zonder de rechten en mogelijkheden van de veehouders in te perken. Een effect kan zijn dat de bewoners van deze wijken meer geurhinder zullen ervaren.

De behoefte aan woningbouw is groot en door de verruiming van de normen op deze locaties kan de gemeente nieuwe wijken realiseren zonder dat de rechten van veehouders behoeven te worden ingeperkt. Dat betekent dat de geurbelasting op een aantal plaatsen hoger zal zijn dan wenselijk wordt geacht. Met wenselijk wordt hier de wettelijke norm van de geurbelasting voor woonkernen bedoeld.

4a. Argumenten
De gemeente Barneveld heeft een grote woningbouwopgave. Om daaraan te voldoen is in de Gebiedsvisie in 2008 een aantal zoekgebieden voor woningbouw aangegeven en is voor deze zoekgebieden een hogere geurbelastingsnorm vastgesteld. Hiermee kunnen de bouwprojecten die in deze zoekgebieden zijn gepland doorgang vinden. Sinds 2008 is het aantal zoekgebieden voor woningbouw uitgebreid. Enkele daarvan grenzen aan de reeds aangewezen zoekgebieden, enkele zijn nieuw.

Het niet aanpassen van de geurnormen voor de beoogde woningbouwlocaties leidt ertoe, dat een deel van deze woningbouw niet is te realiseren omdat niet kan worden voldaan aan de wettelijke norm voor de bebouwde kom. Het hanteren van een hogere geurnorm ondervangt dit probleem. De aanpassing van de geurnormen voor nieuwe woningbouwlocaties en voor het woonwerkgebied Voorthuizen past in de gedachte van de Gebiedsvisie 2008 en geurverordening: voldoende ontwikkelingsmogelijkheden voor zowel

de landbouw als de woningbouw en ook zijn de voorgestelde normen in lijn met deze gebiedsvisie.

Het aanpassen van de geurnormen voor bepaalde delen van de gemeente betekent niet dat wij ons neerleggen bij de hoge geurimmissies. In het kader van het Interimbeleid en het Schone lucht akkoord werken we aan het terugdringen van de emissies uit de veehouderij in Barneveld. Dat heeft al goede resultaten opgeleverd en daar gaan we mee door. Hiermee streven we naar een voortdurende verbetering van luchtkwaliteit en een afname van de geurhinder in Barneveld.

4b. Tegenargumenten/kanttekeningen
De gemeente heeft de plicht om voor een goed woon- en leefklimaat te zorgen. Daar is het tegengaan van geurhinder onderdeel van. Zo is in de gebiedsvisie 2008 voor de wijk Veller een hogere geurnorm vastgesteld. De Omgevingsdienst ontvangt regelmatig klachten over geurhinder. De veehouders die het betreft blijken bij controle wel te voldoen aan de vergunning.

5. Alternatieve scenario's
Een alternatief is om geen afwijkende geurnormen in te stellen en de Verordening geurhinder en veehouderij uit 2008 in te trekken. Het gevolg is dat de vergunning van heel veel veehouders aanzienlijk zullen moeten worden aangescherpt of moeten worden ingetrokken om te kunnen voldoen aan deze geurnormen. Dit betekent een aantasting van de huidige rechten van de veehouders.

6. Proces
Besluitvorming:

Over deze verordening heeft overleg plaatsgevonden met de Omgevingsdienst. Een participatietraject is niet verplicht en heeft niet plaatsgevonden. Na vaststelling van de Verordening door de Raad zal deze worden gepubliceerd. Na publicatie is deze van kracht en vervangt deze de verordening uit 2008.

Evaluatie/controle:

Het is belangrijk dat Barneveld een actueel geurbeleid heeft en zich inspant om de geuroverlast te beperken. De voorgestelde aanpassingen zijn nodig om een aantal woningbouwprojecten mogelijk te maken. Waarschijnlijk is er door de inspanningen van de sector in samenwerking met de overheid om de geuremissies te beperken al een betere situatie bereikt en is de geurbelasting minder. Daarom gaan wij de huidige verordening evalueren en de geursituatie in Barneveld opnieuw in kaart brengen. Dit zal leiden tot een nieuw en actueel geurbeleid.

7. Financiële gevolgen
Het aanpassen van de verordening leidt niet tot extra uitgaven. Het herzien van het geurbeleid wel, omdat daarvoor de gebiedsvisie opnieuw moet worden opgesteld. Deze kosten zullen in de begroting van 2023 worden opgevoerd.

8. Risico's

De verhoging van de geurnorm voor de nieuwe wijken ten opzichte van de norm voor de bebouwde kom zal mogelijk tot weerstand leiden bij de (toekomstige) bewoners.

Burgemeester en wethouders van Barneveld,
de secretaris, de burgemeester,
W. Wieringa J.J. Luteijn

Bijlagen:
Normenkaart voorgrondbelasting geur