Molenlanden

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	:	Beantwoording technische vragen ChristenUnie – Middelweg 2
Datum	:	12 maart 2021
Zaaknummer	:	
Portefeuillehouder	:	Arco Bikker
Behandelend ambtenaar	:	Eelco Fijma

Beste meneer Timmer,

Op 12 maart 2021 stelde u technische vragen over bestemmingsplan Middelweg 2. Via deze raadsinformatiebrief worden uw vragen beantwoord.

Toelichting:
In bijlage 1 van de toelichting staat bij 4.12 Duurzaamheid
Bij de verdere ontwikkeling is het de inzet om het gebouw zo duurzaam mogelijk te maken aangaande verbruik van energie, terwijl het gebouw tevens zo duurzaam mogelijk dient te worden ingepast in de omgeving. Met het oog daarop wordt onder andere aandacht besteed aan:
- energiebesparing, zeer goed geïsoleerde appartementen
- gebruik van duurzame materialen
- respect voor het milieu
- lage fossiele brandstof behoefte
- een gezond binnenmilieu
- duurzaam slopen, waarbij materialen opnieuw kunnen worden gebruikt

Vraag 1:
Wat wordt bedoeld met de tekst bij het 4e streepje ‘lage fossiele brandstof behoefte’?

Antwoord:
Met het 4e aandachtsstreepje wordt verwezen naar paragraaf 4.10 Verkeer. Initiatiefnemer zal een elektrische deelauto verzorgen voor de toekomstige bewoners. Bewoners hoeven dus niet per se een eigen auto in bezit te hebben / te gebruiken. De deelauto draagt bij aan de CO2-reductie.

Vraag 2:
Worden de woningen volgens de huidige richtlijnen gasloos?

Antwoord:
De woningen worden volgens de huidige richtlijnen gasloos uitgevoerd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,

De secretaris,	De burgemeester,
Femmy Jonker	Theo Segers

CC: de leden van de gemeenteraad Molenlanden