

AMENDEMENT

(ex artikel 147b Gemeentewet en artikel 28 Reglement van Orde)

Naam indiener: Jeroen Meulenberg
Raadsvergadering: 18 januari 2023
Nr. agendapunt: 4
Onderwerp: Aanpassing structuurvisie 2021 – 2025 - Gemeentelijk Kwaliteitsmenu

1
AMENDEMENT
18 JAN. 2023
AANGENOMEN

De raad van de gemeente Echt-Susteren in vergadering bijeen d.d. 18 januari 2023

Besluit

tot de volgende wijziging op het onderhavige voorstel:

Punt 1 van het raadsbesluit: "Het addendum Structuurvisie Echt-Susteren van 14 december 2022 vast te stellen" wordt veranderd in:

1. Het addendum Structuurvisie Echt-Susteren van 14 december 2022 vast te stellen, met dien verstande dat in de tekst op pag. 1 van het addendum, achter "verkrijging van bouwrecht binnen stedelijk gebied:

- a. In de derde kolom,
 - achter 1.: "€ 10.000" wordt vervangen door "€ 0" en "€ 10/m2" wordt vervangen door "€ 0/m2"
 - Punt 2. geheel komt te vervallen.
- b. In de vierde kolom,
 - Bolletje 1: de tekst "en om invulling te geven aan punt 2" komt te vervallen.
 - Bolletje 2 en 3: de tekst komt geheel te vervallen.

Toelichting:

Op dit moment is er een tekort aan kwalitatieve woningen voor diverse doelgroepen. In het coalitieakkoord is opgenomen dat een stevige intensivering van woningbouwontwikkelingen voor verschillende doelgroepen de hoogste prioriteit heeft deze raadsperiode. De marktontwikkelingen rondom beschikbaarheid van materialen en menskracht en de daarmee samenhangende forse prijsstijgingen in de bouwwereld beïnvloeden onze ambities op het gebied van woningbouw negatief. In de regio zijn reeds diverse nieuwbouwprojecten afgeblazen vanwege de fors gestegen bouwkosten. Door de bijdrage voor binnenstedelijke ontwikkelingen uit de structuurvisie te schrappen wordt de financiële drempel voor woningbouwinitiatieven lager en wordt de realisatie van kleinschaligere ontwikkelingen meer gestimuleerd.

Namens PNES,



Jeroen Meulenberg

Ondersteuners:

Julien Penders
CDA



Jan Cremers
DES



Thijs Wetemans
GroenLinks



~~Tom Denis
D66~~

