



Onderwerp: ongevraagd advies inzake
Parkhaven

Gebied Centrum

Bezoekadres: Halvemaanpassage 90
3011 DL ROTTERDAM

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Internet: <http://www.rotterdam.nl/centrum>

Van: Gebiedscommissie Centrum

Telefoon: 010 - 267 1576

E-mail: gebiedscommissies@rotterdam.nl

Uw brief van:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk: BSD-GbRC-3447996

Bijlage(n):

Datum: 12 september 2019



Retouradres: Postbus 70012 3000 KP Rotterdam

College van burgemeester en wethouders

T.a.v. wethouder Kurvers

Gemeenteraad

Postbus 70012

3000 KP ROTTERDAM



Geacht College, Geachte heer Kurvers, Geachte raadsleden,

De gebiedscommissie Rotterdam Centrum adviseert u af te zien van het ontwikkelen van plannen voor woningbouw op de Parkhavenstrook.

Het Park wordt zowel vanaf de Parkkade als vanuit Het Park ervaren als een geheel van Kievietslaan tot de schepen in de Parkhaven. Gevoelsmatig grenst Het Park aan twee kanten aan het water en dat geeft het veel meer groene ruimte dan de begrenzing van het rijksmonument aangeeft. Dat wordt nog versterkt doordat de Kievietslaan een weggetje door het groen is met het Park Schoonoord en de groene Parklaan aan de andere kant. Bebouwing op de Parkhavenstrook betekent niet alleen dat meer dan 20% wordt opgeofferd van wat nu als een samenhangend park ervaren wordt, maar ook nog dat het aan de westkant visueel wordt ingesloten door een muur. De gebiedscommissie Rotterdam Centrum wil het hele groene gebied behouden en juist de strook ten westen van de tunneltraverse nog meer integreren in de kern van Het Park. Het centrum moet verdichten met woningbouw en de gebiedscommissie ondersteunt dat op veel andere locaties, ondanks de weerstand die soms bij bewoners bestaat. Het verkleinen en het inbouwen van Het Park is voor de meerderheid van de gebiedscommissie geen optie. Vandaar dat wij u al voor begonnen wordt met de uitwerking van de plannen willen adviseren om er helemaal niet aan te beginnen.

Wij adviseren daarnaast om de Parkhavenstrook beter te integreren met Het Park door een aansluitende inrichting van het groen en verdere overkluizing van de tunneltraverse. Dat kan goed samengaan met de herinrichting van de Drooglever Fortuynplein. De leden van de gebiedscommissie zijn graag bereid om u tijdens een werkbezoek te laten zien waarom het zo belangrijk is om de twee zijden van de tunneltraverse als één samenhangend groen gebied te beschouwen dat van groot belang is voor het vestigingsklimaat van de stad.

Wij zien uit naar uw reactie en worden graag op de hoogte gehouden van de verdere ontwikkelingen in dit dossier.

Met vriendelijke groet,

Wijkmanager

S. Entrop

Technisch voorzitter

N. Bernds