Registratienummer: **32862** / 32867

Raadsvoorstel	
Datum vergadering:	29 juni 2023
Agendapunt:	13
Onderwerp:	Heesch West begroting 2024-2027, beleidsplan 2024-2027 en de jaarrekening 2022
Portefeuillehouder:	wethouder Rien Wijdeven

Heesch, 23 mei 2023

Inleiding
De GR Heesch West voert namens de gemeenten Bernheze, 's-Hertogenbosch en Oss taken uit voor een regionaal bedrijventerrein. De begroting en het beleidsplan geven aan welke inhoudelijke en financiële middelen daarmee gemoeid zijn. Via deze zienswijze kan de gemeenteraad zijn beleidsmatige en/of financiële aandachtspunten meegeven.

Voorstel
- Een positieve zienswijze te geven op de begroting 2024-2027;
- Een positieve zienswijze te geven op het beleidsplan 2024 2024-2027;
- Kennis te nemen van de jaarrekening 2022.

Argumenten
1.1 De begroting past binnen het bestaande beleid.
De begroting is gebaseerd op een op basis van het vastgestelde plan volledig herziene exploitatieberekening. De geactualiseerde grondexploitatiebegroting is vastgesteld door het algemeen bestuur van de GR Heesch West. Het exploitatietekort is ongewijzigd ten opzichte van vorig jaar, € 43,7 miljoen.

2.1 Het beleidsplan beschrijft de visie voor de duurzame ontwikkeling van het regionale bedrijventerrein Heesch West.
Het samenwerkingsverband heeft tot doel het bevorderen van de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de regio "Noordoost Brabant" door middel van het duurzaam ontwikkelen, realiseren, exploiteren en beheren van een kwalitatief hoogwaardig en uit financieel-economisch oogpunt aanvaardbaar regionaal bedrijventerrein.
Daarnaast is begin 2023 het ontwerpbestemmingsplan voor Cereslaan-West gepubliceerd. De vaststelling van het bestemmingsplan wordt beoogd voor het einde van 2023

3.1 Met de jaarstukken legt de Gemeenschappelijke Regeling verantwoording af aan het Algemeen Bestuur.
In de jaarstukken laat de GR zien wat zij het afgelopen jaar heeft gedaan om het bedrijventerrein Heesch West ontwikkeld te krijgen. Bij de jaarstukken zit ook de goedkeurende accountantsverklaring.
Op basis van het artikel 33 van de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Heesch West wordt de jaarrekening en het jaarverslag toegezonden aan de deelnemende gemeenten voor kennisgeving.

Risico's
In paragraaf 3.2 van de ontwerpbegroting staat een overzicht met de gevoeligheden incl. een toelichting en de maatregelen. De effecten van de invasie vanuit Rusland in Oekraïne die eind februari 2022 is begonnen, zijn voor het ontwikkelen van het regionaal bedrijventerrein niet te overzien. In de Passende Beoordeling is het effect van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden onderzocht. Bij de beoordeling van de door Raad van State, niet eerder voor zien dan 2024, zal op basis van dan geldende regelgevingen jurisprudentie, nader worden vastgesteld of de effecten van Heesch West op Natura 2000- gebieden voldoende worden beheerst.

Kosten en dekking
In verband met de vaststelling van het plan zijn voorjaar 2023 boekwaarde, gronden en verlies-voorzieningen bij de GR Heesch West ingebracht. De afrekening die heeft plaatsgevonden sluit aan bij de in voorbije jaren getroffen verliesvoorziening. De begroting 2024 is gebaseerd op de geactualiseerde grondexploitatie Heesch West die ook als basis heeft gediend voor de jaarstukken 2022. De afrekening was voorzien en heeft daarom geen financieel effect.

Vervolg
De concept begroting 2024-2027 en het beleidsplan 2024-2027 zal op 5 juli door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Heesch -West worden vastgesteld.

Evaluatie
De GR Heesch West blijft u de komende jaren informeren over de voortgang van het project. De GR Heesch West blijft ook in gesprek met de omgeving. De GR verzorgd verder nieuwsbrieven en houdt via de website www.Heeschwest.nl ook geïnteresseerden op de hoogte.

Bijlage(n) De bijlage(n) zijn digitaal beschikbaar.
- Ontwerpbegroting Heesch West 2024-2027
- Conceptbeleidsplan Heesch West 2024-2027
- Jaarstukken GR Heesch West 2022 incl. accountantsverklaring

Burgemeester en wethouders,

Peggy Hurkmans
secretaris

Antoine Walraven
waarnemend burgemeester