De raad van de gemeente Etten-Leur;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 september 2023,
met overneming van de daarin vermelde motieven;

gelet op ;

b e s l u i t :

De kaders voor de herontwikkeling van de locatie achter Markt 9 t/m 15 / Dreef bij te stellen:

- Van 21 huurappartementen waarvan 13 tot € 850 (klasse 1) en 8 tot € 1.000 (klasse 2)
- Naar 23 NOM (Nul Op de Meter) betaalbare koopappartementen van 65m2 BVO. De verkoopprijs voor particuliere kopers mag maximaal € 295.000 V.O.N.. bedragen mits de woonlasten gelijk zijn aan een verkoopprijs van € 270.000 conform BENG
- De ca. 300 m2 wijkfunctie en de andere kaders blijven ongewijzigd.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering
van

De raad voornoemd,

Dhr. drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier

Mw. drs. M.C. Starmans-Gelijns
voorzitter