lokale partij
WaterlandNatuurlijk

VVD
Waterland

MOTIE

Datum indiening: 3 maart 2022
Nummer: 105-486
Onderwerp: daadwerkelijk bouwen

De raad van de gemeente Waterland,

gehoord de beraadslagingen,

gelezen de conceptkoopovereenkomst en aanvulling van de realisatieovereenkomst Galgeriet;

overwegende:
- dat de gemeente de gronden aan de ontwikkelaar verkoopt met de bedoeling dat zo spoedig mogelijk een nieuwe woonwijk tot stand komt;
- dat de overeenkomst geen data van start bouw en/of oplevering kent, maar dat wordt voorzien in vervolgoverleg tussen de gemeente en de ontwikkelaar;
- dat het dus mogelijk is dat straks de gronden van de gemeente zijn verkocht aan de ontwikkelaar, maar dat de daadwerkelijke bouwactiviteiten voor langere tijd worden uitgesteld;

van mening dat het wenselijk is dat de ontwikkelaar wordt verplicht tot het daadwerkelijk gaan bouwen van de nieuwe woonwijk;

verzoekt het college om in de koopovereenkomst afdwingbare bepalingen op te nemen die binnen afzienbare tijd leiden tot een planmatige aanpak met tijdschema, waarin duidelijk wordt wanneer voor elk van de voorziene fases de bouw zal worden gestart en wanneer de woningen worden opgeleverd;

en gaat over tot de orde van de dag.