GEMEENTE WESTLAND

Aan de raad van de gemeente Westland

Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazenstad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			641	
CONTACTPERSOON		TEAM	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
				25 MEI 2023

ONDERWERP

Warmte Infrastructuur Subsidie aanvraag Monster

Geachte raad,

Westland heeft zich via de VNG gecommitteerd aan de mondiale en nationale doelstelling om in 2050, 95 procent minder CO2-uitstoot te realiseren dan in 1990 en in 2030 een reductie te realiseren van 49 procent. Deze reductie dient gerealiseerd te worden door energie te besparen en fossiele energie te vervangen door duurzame en betaalbare energie. De aanleg van collectieve warmtenetten als alternatief voor aardgas draagt bij aan de klimaatdoelstellingen. Omdat de energieprijzen snel zijn gestegen, is voor de gemeente de druk inmiddels ook gestegen om besparingen en betaalbare alternatieven te ondersteunen. Tenslotte is het warmtenet Monster in de Warmtevisie Westland benoemt als voorloperswijk.

De aanleg van warmtenetten komt doorgaans financieel niet uit. Dit vertaalt zich in de hoogte van de Bijdrage Aansluit Kosten (BAK). De BAK prijs is de sluitpost van de business case en kan variëren. Als de BAK kosten te hoog worden dan is het voor een eindgebruiker niet aantrekkelijk om aan te sluiten op een collectief warmtenet en is de aanleg van een warmtenet niet realistisch. Teneinde de onrendabele top en daarmee de BAK prijs niet te hoog te laten worden heeft het Rijk de WIS subsidieregeling vanaf 1 juni 2023 opengesteld.

Collectieve warmtenetten zijn in veel gevallen een goed alternatief voor aardgas. Het Rijk heeft een versnelling aangekondigd om te kunnen voldoen aan de klimaatdoelstellingen voor 2030. Met deze subsidieregeling komt het Rijk tegemoet aan eerdere toezeggingen om naast wettelijke regels ook financiën ter beschikking te stellen voor de energietransitie. Voor Arcade en gemeente Westland biedt de subsidieregeling een wenkend perspectief om panden tegen aanvaardbare kosten aan te laten sluiten op een collectief warmtenet met CO2-arme warmte. De beoogde warmte komt uit Warmte Netwerk Westland. De bronnen daarvoor zijn meerdere geothermiebronnen in het Westland eventueel aangevuld met warmte uit het Rotterdamse havencomplex.

HVC is de beoogd exploitant van het warmtenet Monster. Aanleg en exploitatie gebeuren voor rekening en risico van HVC. Het krijgen van WIS subsidie is nodig om te kunnen starten met de realisatie van de eerste fase van het project. Aan de ondersteunende verklaring zijn geen consequenties of verplichtingen verbonden

behoudens de inspanningsverplichting om een aantal gemeentelijke panden aan te sluiten.
In Monster staan meerdere panden (maatschappelijk vastgoed) die kunnen aansluiten op het warmtenet. De gemeente heeft bij maatschappelijk vastgoed doorgaans direct of indirect (huur of pacht) een rol bij de aansluiting. Intentie is om in naast ca. 870 woningen (zowel corporatiebezit als private woningen) 5 "gemeentelijke" panden aan te sluiten. Het gaat om de brandweerkazerne, de aula van de begraafplaats, de Montessorischool, de bibliotheek en basisschool De Blinkerd. Ook is het de bedoeling om het zwembad De Boetzelaer aan te sluiten.

Met HVC en Arcade onderzoekt gemeente Westland de haalbaarheid van een collectief warmtenet in de kern Monster als alternatief voor het bestaande aardgasnet. Hiervoor hebben partijen juli 2022 een intentieovereenkomst getekend. Momenteel wordt de technische, organisatorische, en financiële haalbaarheid in fase 1 van het project uitgewerkt. HVC is de beoogd exploitant van het warmtenet en wil, om de financiering van fase 1 rond te krijgen, een subsidieaanvraag op basis van de Warmtenetten Infrastructuursubsidie (WIS) indienen vóór 1 juni 2023. De WIS is een nieuwe subsidieregeling ten behoeve van warmtenet exploitanten vanuit het Rijk die vanaf 1 juni 2023 wordt opengesteld. Toekenning zal plaatsvinden op volgorde van binnenkomst. Gezien het wenkend perspectief van gunstige aansluitvoorwaarden heeft het college een ondersteunende verklaring ondertekend zodat de aanvraag van HVC meer kans van slagen heeft. Binnen een jaar na toekenning van de subsidie dient de aanvrager een financial close voor het project te hebben gerealiseerd. In de tussentijd wordt het project verder technisch, financieel en organisatorisch uitgewerkt. Dat betekent o.a. dat er een samenwerkingsovereenkomst zal worden ondertekend plus aansluitovereenkomsten. De raad zal indien het zover is daarvoor worden geconsulteerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,

de secretaris,

A.C. Spindler

de burgemeester,

B.R. Arends