



Plangebied

TAM-omgevingsplan Cromhoff

Functies

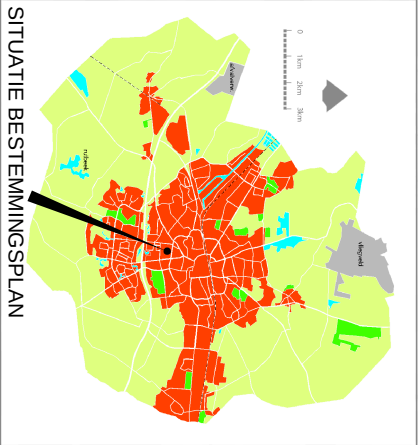
- B-C Bedrijf - Cromhoff
- CO-C Cultuur en ontspanning - Cromhoff
- G Groen
- H-C Horeca - Cromhoff
- K Kantoor - Cromhoff
- M Maatschappelijk
- V Verkeer
- W Wonen

Aanduidingen

- overige zone - beperkingen groen
- overige zone - houten eiland
- overige zone - industriekwartier
- overige zone - karakteristiek
- overige zone - onderdoorgang
- overige zone - parkwonen
- overige zone - privacy
- overige zone - skybox
- overige zone - standaardwaarde geluid wegverkeer
- overige zone - terras

Bouwvlakken

bouwvlak



Normen

- 113 maximum aantal wooneenheden
- 70% maximum bebouwingspercentage (%)
- 5 maximum bouwhoogte (m)
- 6 maximum goothoogte (m)
- 30 minimum bouwhoogte (m)

Cluster Omgeving & Recht

TAM-omgevingsplan

Cromhoff

VASTGESTELD BIJ RAADSBSLUIT:

Naam		Datum		Projectleiding		Naam		Datum		Projectleiding		Formaat		Schaal	
EH		03-11-2025				3				4		A3		-----	
1						5									
2															

TEKENING LOCATIE: CLUSERSHANNINIEONEDRIVE - SSC TWENTIEBACKUP LAPTOPCROMHOFFCROMHOFF TAM-IMRO.DWG