gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering raadsadviescommissie

op dinsdag 23 april 2024

Aanwezig

Voorzitter:	C. Moorman
Commissiegriffier:	D. Abels

Leden:
T. Joris, CDA
R. Vrinzen, CDA
L. Corstjens, Democraten Roerdalen
P. van Elmpt, Democraten Roerdalen
J. Peggen, Ons Roerdalen
I. Thevissen, Ons Roerdalen
M. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks
C. Heldens, PvdA-GroenLinks
R. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouders: R. Slangen

Ambtelijke ondersteuning:
L. de Wild, team Leefomgeving (agendapunt 4)
O. Meuwissen, team Leefomgeving (agendapunt 5)
G. Vosbeek, team Leefomgeving (agendapunt 6)
L. van Melick, team Leefomgeving (agendapunt 7)
K. Rouffa, team Leefomgeving (agendapunt 8 t/m 10)

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.30 uur.

1. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

3. Rondvraag

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

4. Vaststellen bestemmingsplan Huysbongerdweg 4 Montfort

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de Nota van zienswijzen bestemmingsplan 'Huysbongerdweg 4 in Montfort';
2. Het bestemmingsplan Huysbongerdweg 4 in Montfort' getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669BPMFT2022HUYSBNWG4-VG01 gewijzigd vast te stellen;
3. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

5. Bestemmingsplan Boomstraat 18A-D Posterholt

Het gevraagde besluit behelst:
1. het bestemmingsplan 'Boomstraat 18A-D Posterholt' getekend op de ondergrond met identificatienummer o_ NL.IMRO.1699.BPPTH2023BOOMSTR18-VG01, vast te stellen conform het ontwerpbestemmingsplan - NL.IMRO.1699.BPPTH2023BOOMSTR18-OW01 - zoals dat met ingang van 22 december 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
2. voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

6. Vaststellen bestemmingsplan Reestraat Herkenbosch

Het gevraagde besluit behelst:
1. In te stemmen met de 'Nota van ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Reestraat Herkenbosch' d.d. maart 2024;
2. het bestemmingsplan 'Reestraat Herkenbosch' getekend op de ondergrond met identificatienummer o_ NL.IMRO.1669.BPHKB2023Reestr-VG01, gewijzigd vast te stellen;
3. voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-

Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

7. Vaststellen bestemmingsplan 'Vinkesteeg 15, 20 t/m 24b, Montfort'

Het gevraagde besluit behelst:
1. Het bestemmingsplan “Vinkesteeg 15, 20 t/m 24b, Montfort” getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPMFT2023VINKESTEE-VG01 gewijzigd vast te stellen, zoals dat met ingang van 22 december 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
2. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

8. Definitieve Verklaring van geen bedenkingen Herkenbosserweg 1a (Beatrix Hout)

Het gevraagde besluit behelst:
1. Kennis te nemen van de ontvangen zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning en de reactie daarop in de Nota zienswijzen;
2. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven op grond van artikel 2.27 Wabo voor het bouwen van een bedrijfsloods op de locatie aan de Herkenbosserweg 1a te Vlodrop.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

9. Vaststelling bestemmingsplan ‘t Binnenhaof Melick

Het gevraagde besluit behelst:
1. het bestemmingsplan ’t Binnenhaof Melick’ getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPMLK202DORPSST63C-VG01 vast te stellen, zoals dat met ingang van 22 december 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
2. voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-

	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☐
Bespreekstuk	☒

10. Vaststelling bestemmingsplan Herkenbosserweg 2, Vlodrop uitbreiding tuincentrum

Het gevraagde besluit behelst:
1. Het bestemmingsplan “Herkenbosserweg 2, Vlodrop – uitbreiding tuincentrum” getekend op de ondergrond met identificatienummer NL.IMRO.1669.BPHerkenbw2-VG01 vast te stellen, zoals dat met ingang van 22 december 2023 voor zes weken ter inzage heeft gelegen;
2. Voor het plangebied geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wro vast te stellen.

	Advies raadsadviescommissie:
	1. Is het voorstel rijp voor behandeling in de gemeenteraad?
Ja	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Nee	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	2. Inhoudelijk advies
Positief	CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks, Roerstreek Lokaal!
Negatief	-
Geen advies / onthouding	-
Fractie afwezig	-
	3. Advies wijze van behandeling in de raad
Hamerstuk	☒
Bespreekstuk	☐

De voorzitter sluit de vergadering om 20.32 uur

Aldus vastgesteld in de vergadering van 17 juni 2024.

De commissiegriffier, De voorzitter,