Raadsvergadering van 21 juni 2022 **Agendapunt 10**

Onderwerp: Verordening onderwijshuisvesting 2022 Schiermonnikoog, 31 mei 2022

Aan de Gemeenteraad,

De bestaande verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Schiermonnikoog dateert uit 2015. Het is nu nodig om deze te wijzigen als gevolg van aanpassingen in de modelverordening van de VNG. Deze aanpassingen zijn het gevolg van een aantal eerdere wetswijzigingen. De wijzigingen hebben het karakter van verduidelijkingen en aanpassingen. Met deze verduidelijkingen en aanpassingen beschikt Schiermonnikoog weer over een actuele verordening.

De Vereniging Nederlandse Gemeenten heeft de gemeenten via een ledenbrief geïnformeerd over diverse ontwikkelingen op het gebied van onderwijshuisvesting, zie bijlage. Voor een aantal zaken moet de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs aangepast worden.

In de modelverordening zijn een aantal eerdere wetswijzigingen verwerkt o.a. het afschaffen van de gewichtenregeling. Verder is een aantal formuleringen en toelichtingen duidelijker opgeschreven. Ook zijn de nieuwe normbedragen voor onderwijshuisvesting opgenomen.

Per 1 januari 2021 is de wijziging met betrekking tot BENG (bijna energie neutraal gebouw) uit het bouwbesluit in werking getreden. Dit heeft ook gevolgen voor de kosten van onderwijshuisvesting. De normbedragen bij de verordening zijn per die datum eenmalig met 9,6% opgehoogd, omdat de normbedragen een realistische weergave van de werkelijke kosten moeten zijn.

Hiernaast worden de normbedragen per jaarlijks aangepast via de systematiek van prijsbijstelling. Hieruit volgt voor 2022 een plus van 4,29% voor investeringen en 1,82% voor de exploitatie.

Naar aanleiding van het eindrapport van het Landelijk Coördinatieteam Ventilatie op Scholen worden er landelijk middelen beschikbaar gesteld. Voor het aanpakken van ventilatie op scholen is de gebouweigenaar, op Schiermonnikoog in alle gevallen het schoolbestuur, in eerste instantie verantwoordelijk. Dat neemt niet weg dat gemeenten en schoolbesturen samen moeten zorgen voor goede onderwijshuisvesting. Er wordt op dit moment gewerkt aan een regeling op basis waarvan gemeenten aanvragen kunnen doen.

Tenslotte wordt gewerkt aan een wetswijziging rondom de onderwijshuisvesting. Er komt een verplichting voor gemeenten om in samenspraak met schoolbesturen een integraal huisvestingsplan op te stellen, waarschijnlijk voor een periode van 16 jaar. Dit plan is in combinatie met de meerjaren-onderhoudsplannen van schoolbesturen de basis voor een langjarige planning van investeringen. Dat gaat om onderhoud, renovatie en nieuwbouw, maar ook om sluiting en sloop.

Het is noodzakelijk de bestaande verordening aan te passen als gevolg van wetswijzigingen en deze te vervangen door een nieuwe verordening onderwijshuisvesting 2021.

Met dit voorstel gaan op dit moment geen kosten gepaard.

Na besluitvorming van de raad worden de wijzigingen bekend gemaakt en ontsloten.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiermonnikoog,

de secretaris, de burgemeester,

R. Thedinga I. van Gent

Bijlagen:

1. Beoordelingscriteria noodzaak aangevraagde voorzieningen
2. Prognosecriteria
3. Criteria vaststellen capaciteit, ruimtebehoefte en aanvullende ruimtebehoefte
4. Normbedragen voor vergoeding en indexering
5. Criteria voor het vaststellen van de prioriteit van de aangevraagde voorziening