Motie (art. 13 rvo)

aan de raad van de gemeente Lingewaard

datum : 15 juni 2023
steller(s) : Patrick Hegeman (B06), Matthew van de Woerdt (VVD)
onderwerp : Een thuis voor iedereen in Lingewaard

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. *15 juni 2023*

Overwegende dat;

- Het college een aanzet heeft gegeven tot een plan voor voldoende goede en betaalbare woningen in Lingewaard.
- Dit plan en de presentatie een aantal zorgpunten hebben opgeleverd, namelijk:
  - De komende jaren heeft Lingewaard diverse taakstellingen vanuit overheid en eigen beleid om verschillende doelgroepen van een woning te voorzien;
  - De gemiddelde meettijd voor een huurwoning op dit moment 18,9 jaar is;
  - De verdeling van de percentages tussen doelgroepen niet door de gemeente, maar door de woningcorporaties wordt vastgesteld;
  - Burgerparticipatie wordt pas aan het eind van stap 4 benoemd.

Tevens overwegende, dat

- Op 20 mei 2021 het ‘koersdocument Omgevingsvisie’ is aangenomen, waarin besloten is om als gemeente tot 2035 naar maximaal 50.000 inwoners te groeien. Dit betekent, dat de gemeente de komende 11 jaar nog met maximaal 3000 inwoners kan groeien (270 inwoners per jaar).
- Dit op gespannen voet staat met de ambities op het gebied van woningen, wegontsluitingen, bedrijventerreinen, duurzaamheid, ruimte voor groen en recreëren, stijging arbeidsmigranten en taakstelling statushouders.
- Het college tijdens de informatieavond dezelfde zorgen met de raad deelde.
- Het college heeft aangegeven om beleid hiervoor in samenspraak met de raad te maken.

verzoekt het college;

1. Om in het eerste kwartaal van 2024 met een uitgewerkt (beleids)plan te komen, waarin minstens bovengenoemde overwegingen samenhangend worden afgewogen.
2. Om zoals in de informatieavond is afgesproken, na het zomerreces met de raad in gesprek te gaan aan de hand van een startnotitie voor dit beleidsplan. In deze startnotitie wordt dan richting meegegeven vanuit de verschillende opgaves en het door de raad aangenomen koersdocument.

en gaat over tot de orde van de dag,

Fractie B06
Fractie VVD
Fractie Lingewaard.NU
Fractie SP