

Van toepassing verklaren van de coördinatieregeling op het project RISE

De Raad van de gemeente Rotterdam,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 juni 2022
(voorstel nr. 22bb004197/22bo3787);

gelet op het bepaalde in artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

de coördinatieregeling ex artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing te verklaren op de besluiten die genomen dienen te worden ten behoeve van de realisatie van het project RISE, we weten:

- het bestemmingsplan;
- het besluit hogere waarden Wet geluidhinder;
- vergunningen in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), te weten een omgevingsvergunning voor:
 - o het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1, lid 1, sub a);
 - o het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (art. 2.1, lid 1, sub b);
 - o het onderdeel aanleggen of veranderen van een in- of uitrit (art. 2.1 lid 1, sub b);
 - o het kappen van bomen (art. 2.2, lid 1, sub g).
- Specifieke aanvullende vergunningen die nodig blijken gedurende de uitvoeringsfase van het project, denk hierbij onder andere aan een omgevingsvergunning voor het plaatsen van reclame, het opslaan van roerende zaken en/of het brandveilig gebruik.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 juli 2022.

De griffier,

De voorzitter,