Prioriteringskader vernieuwing oude wijken (wijkaanpak)

Het prioriteringskader om de vervangingsvolgorde te bepalen bestaat uit twee hoofdonderdelen; technische noodzaak en beleidsmatige kaders. Het voorstel is de technische noodzaak van wegen en riolering op korte termijn leidend te maken en bij gelijke score beleidsmatige kaders bepalend te laten zijn in de eindscore. In dit document wordt het prioriteringskader verder toegelicht.

1. **Technische noodzaak**

De technische restlevensduur wordt bepaald op basis van zowel de aanlegjaren van de wijk, als de ervaring en het inzicht van de verantwoordelijk beheerder in de technische staat. De kosten voor vervanging van wegen en riool bedragen ongeveer 50% van de kosten. Bij een gelijke score zullen de scores op wegen en riool de uiteindelijke prioritering bepalen.

De waarden zijn:

- < 2 jaar
- 3 – 5 jaar
- 5 – 10 jaar
- > 10 jaar

Voor iedere waarde is een puntentoekenning. <2 jaar is 1 punt, 3-5 jaar 2 punten, 5-10 jaar 4 punten en meer dan 10 jaar, 6 punten.

2. **Beleidsmatige kaders**

Vanuit het Borns Akkoord en de vastgestelde beleidsdocumenten zijn beleidsmatige kaders gedestilleerd. Ook aan deze beleidsthema's wordt een puntentoekenning gedaan van 1 t/m 5. Waarbij 1 een hoge prioriteit is en 5 laag. Beleidsmatige thema's zijn:

Biodiversiteit/vergroening: Bij deze parameter wordt gekeken in hoeverre de wijk groen en biodivers is. Dit wordt beoordeeld op basis van het boomkroonvolume en het percentage openbaar groen in de wijk.

Gezondheid: Deze prioritering komt vanuit beleid gezondheid tot stand op basis van de data in het wijkgezondheidprofiel van juni 2023. Het wijkgezondheidsprofiel sluit aan bij de thema's in GALA (gezond en actief leven akkoord).

Sociale veiligheid: Aan de basis voor het beoordelen van dit beleidsmatige kader liggen de caseload en incidentcijfers.

Klimaat droogte/hitte: Cijfers over hitte en droogte uit de Klimaatatlas Twents Waternet per wijk liggen ten grondslag aan deze beoordeling.

Klimaat water/vernatting: Cijfers over kortdurende & langdurige buien en wateroverlast uit de Klimaatatlas Twents Waternet liggen ten grondslag aan deze beoordeling.

Warmtetransitie: In het warmteprogramma is een voorlopige planning opgenomen voor de wijkuitvoeringsplannen waarbij collectieve oplossingen mogelijk zijn. Op basis van deze planning wordt de puntentoekenning in dit prioriteringskader bepaald.

Netwerk: Netwerkbedrijven hebben een meerjarenplanning rondom energietransitie, streven is hierbij zoveel als mogelijk aan te haken. De praktijk kan ook uitwijzen dat de planning van deze netwerkbedrijven leidend wordt voor onze planning. Vandaar dat een integrale afstemming ook met deze partijen van cruciaal belang is.

Mobiliteit/verkeersveiligheid: Aan de basis voor het beoordelen van dit beleidsmatige kader liggen de ongevallen cijfers vanuit ViaStat.

Figuur 1: prioriteringskader vervangingsvolgorde

Prioriteringskader																						
		Technische noodzaak Huidige restlevensduur								Beleidsmatige kaders Noodzaak aanpakken opgave												
		1 <2 jaar	2 3 - 5 jaar	4 5 - 10 jaar	6 > 10 jaar			laagste getal is hoogste prioriteit		1 = hoog	2	3	4	5 = laag					laagste getal is hoogste prioriteit		Gewogen gemiddelde prioritering
		* in het geval van een calamiteit of deadline per discipline, vul de uiterste uitvoeringsdatum in																			
Wijknaam	**aanlegjaar**	Riolering	Wegen	Bomen	Groen	Spelen		**Totaal**	**Prioritering**	biodiversiteit/ aandeel groen	Gezondheid	Sociale veiligheid	Klimaat: droogte/hitte	Klimaat: water/vernatting	Warmtetransitie	Netwerk	Mobiliteit/ verkeersveiligheid		**Totaal**	**Prioritering**	
Vogelbuurt (Spechstraat - spoor)	1958																				
t Wensink Noord	1971																				
t Oldhof	1971																				
Refined (Ververstraat e.o.)	1972																				
Letterveld |	1975																				
Oude Almeloseweg (Vogelbuurt Noord	1977																				
t Wensink Zuid fase 2- 4	1978																				
Letterveld || (Hazelaarstraat e.o.)	1979																				
Het Hulscher Zenderen	1979																				

Gemeente Borne