

Keuzenota voor de raad

Van	:	Burgemeester en wethouders
Datum B&W	:	18 mei 2021
Onderwerp	:	Procesvoorstel Bosbergtoren
Portefeuillehouder	:	Marian Jager
Vergadering	:	Commissie Ruimte

Een voorkeur uit te spreken voor

1. Verkoop aan derden (zie notitie H4 blz. 12)

Of

2. Verhuur aan derden (zie notitie H5 blz. 15)

Of

3. Samenwerking in de exploitatie (zie notitie H6 blz. 16)

Inleiding

In 2015 is gestart met de bouw van de Bosbergtoren. Dit werd mogelijk gemaakt met een subsidie van de provincie. Sinds de realisatie van de Bosbergtoren in 2016 wordt er gesproken over het eigendom en het beheer en onderhoud van de Bosbergtoren. Tot op heden ligt de volledige exploitatie en het beheer en onderhoud nog bij de gemeente.

De gemeenteraad heeft zich uitgesproken over de exploitatie en het beheer en onderhoud van de Bosbergtoren. De gemeenteraad heeft uitgesproken de Bosbergtoren niet in eigen beheer te willen houden. Dit scenario wordt dan ook niet nader uitgewerkt.

We willen de raadscommissie de varianten op het gebied van eigendom, beheer en onderhoud voorleggen en oriënterend laten bespreken welke variant de voorkeur heeft. In de notie "Advies over eigendom, beheer en onderhoud van de Bosbergtoren" zijn de drie scenario's uitgewerkt: verkoop aan derden, verhuur aan derden en samenwerking in de exploitatie.

Onderbouwing

Over de wijze waarop de Bosbergtoren op dit moment wordt geëxploiteerd heeft de raad zich reeds uitgesproken. De gemeenteraad heeft duidelijk uitgesproken dat zij de exploitatie niet in eigen beheer wil houden.

Om een scenario volledig te kunnen uitwerken is het van belang dat de gemeenteraad een duidelijk signaal afgeeft aan welk scenario zij de voorkeur geeft. Dit scenario zal dan vervolgens zorgvuldig worden uitgewerkt.

Vervolg

Planning & communicatie

- 16 juni 2021: Raadscommissie: Tijdens deze behandeling willen we ophalen welke variant(en) de voorkeur heeft/hebben? Welke varianten vallen met zekerheid af? Welke variant(en), met eventuele aanpassing, kan uitgewerkt worden voorgelegd aan de raadscommissie?

- Juli 2021 of september 2021: Uitgewerkte variant(en), inclusief het raadsvoorstel, behandelen in Raadscommissie. De Raad maakt een definitieve keuze.

Bijlagen

1. Presentatie themabijeenkomst Bosbergtoren – 13 april 2021
2. Notitie: Advies over eigendom, beheer en onderhoud van de Bosbergtoren

