

## Raadsvoorstel

Waalre, 19 november 2019

Vergaderdatum	: 17 december 2019
Voorstelnummer	: 2019-83
Zaaknummer	: 27761
Portefeuillehouder	: Weth. H.M. Kruip
Naam opsteller	: J.L.M. van den Beuken
Naam voorstel	: Voorstel tot het vaststellen van de belastingverordeningen 2020.
Grondslag raadsbesluit	: Op basis van de door de raad vastgestelde programmabegroting 2020 dienen de nieuwe tarieven gemeentelijke belastingen 2020 te worden vastgesteld.

### Voorgesteld besluit:

---

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2020 vast te stellen.
2. De verordening afvalstoffenheffing 2020 vast te stellen.
3. De legesverordening 2020 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2020 vast te stellen.
4. De verordening rioolheffing 2020 vast te stellen.
5. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2020 vast te stellen.

## Onderwerp

Vaststellen belastingverordeningen 2020

### Voorstel

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2020 vast te stellen
2. De verordening afvalstoffenheffing 2020 vast te stellen
3. De legesverordening 2020 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2020 vast te stellen.
4. De verordening rioolheffing 2020 vast te stellen
5. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2020 vast te stellen.

### Inleiding

Op 12 november 2019 heeft de raad de programmabegroting 2020 vastgesteld. In deze begroting zijn de gewijzigde tarieven 2020 voor de OZB, de afvalstoffenheffing en de lijkbezorgingsrechten opgenomen. De tarieven dienen voor belastingjaar 2020 te worden aangepast. Middels het afzonderlijk vaststellen van de verordeningen. Daarnaast dient de legesverordening 2020 met bijbehoren tarieventabel en roeb-lijst 2020 vastgesteld te worden. Omdat de verordening lijkbezorgingsrechten verouderd is en bepaalde regels niet meer van toepassing zijn is de beheersverordening geactualiseerd. Naast de beheersverordening zijn ook de begraaf tarieven aangepast omdat deze sinds de vaststelling van de vigerende verordening in 2011 niet zijn verhoogd en geïndexeerd. Tevens zijn er in de verordening Rioolheffing enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd.

### Beoogd resultaat

Het formaliseren van de nieuwe tarieven in de afzonderlijke belastingverordeningen. Dit gebeurt op basis van de door de raad vastgestelde programmabegroting 2020. Daarnaast dienen enkele nieuwe tarieven in de in de legesverordening met bijbehorende tarieventabel 2020 en roeb-lijst 2020 te worden vastgesteld. Uitgangspunt is een kostendeekkende exploitatie.

### Argumenten

Met de verhogingen van de tarieven worden de opbrengsten van de begroting 2020 gehaald. Op 12 november is de programmabegroting 2020 vastgesteld. Ter uitvoering van dit besluit dienen de nieuwe tarieven in de belasting verordeningen opgenomen te worden.

### Kanttekeningen

1. Onroerende Zaakbelastingen 2020 (zie bijlage 1).  
De woningen en niet woningen zijn voor 2020 opnieuw getaxeerd. In de periode van 1 januari 2018 tot en met 1 januari 2019 zijn de woningen gemiddeld met 6,6% gestegen. Niet woningen geeft een daling van 0,2 %. De tarieven zijn

hierop aangepast. Hiermee wordt de opbrengst van de begroting behaald.

In de raadsvergadering van 18 december 2018 is het amendement tarief OZB sociaal belang aangenomen en een motie ten aanzien van de zonnepanelen. In de praktijk blijkt dat de uitvoering van het amendement en de motie financiële risico's met zich mee brengen en kan leiden tot juridische procedures. Recent is hierover een raadsinformatiebrief verzonden aan de raad.

2. Afvalstoffenheffing 2020 (zie bijlage 2).  
Afvalstoffenheffing wordt geheven van degene die in de gemeente feitelijk gebruik maakt van een perceel waarbij een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijk afvalstoffenheffing geldt. Wettelijk mag de opbrengst afvalstoffenheffing niet meer dan kostendekkend zijn.

3. Legesverordening 2020 (zie bijlage 3).  
Als gevolg van de actualisatie van de verordening met de bijbehorende tarieventabel dient de verordening op een aantal punten tekstueel gewijzigd te worden. Enkele tarieven zijn minimaal aangepast nav wettelijke geïndexeerde landelijke tarieven zoals oa van een paspoort/identiteitskaart en rijbewijs. Daarnaast zijn tarieven aangepast voor een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb). De Provincie brengt vanaf 7 januari 2019 de kosten bij onze gemeente in rekening die zij maken voor het afhandelen van een Vvgb voor een natuurtoets. Deze kosten zullen vervolgens worden doorberekend aan de aanvrager. Kosten variëren van € 2.036,-- tot € 6.286,--. Deze procedures zullen echter in de praktijk zelden voorkomen.

Het streven is al jaren om te komen tot een kostendekkendheid van de leges. Uit een recent uitgevoerd onderzoek is gebleken dat deze doelstelling nog niet is gehaald. Een ingreep is dan ook noodzakelijk. Voorstel is om in titel 2 de leges ten aanzien van de omgevingsvergunningen aan te passen. Momenteel worden de leges berekend op basis van de bouwkosten in een zestal categorieën afhankelijk van de hoogte van de bouwkosten. Voor 2020 is het voorstel om dit terug te brengen naar één categorie;

“Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een Bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo, bedraagt het tarief;  
3,5% van de bouwkosten met een minimum bedrag € 300,-  
waarbij de bouwkosten gemaximeerd zijn op € 15.000.000,- “

4. De verordening rioolheffing is op enkele punten tekstueel aangepast. Het tarief is ten opzichte van 2019 ongewijzigd gebleven.
5. Lijkbezorgingsrechten.  
De begraafstarieven zijn sinds 2011 niet meer verhoogd. Omdat het aantal begravingen sinds 2015 terugloopt nemen de inkomsten af. Door de tarieven te verhogen met in totaal € 400,- per begraving komen de inkomsten weer op het gewenste niveau. Vanaf 2011 kost een begrafenis in Waalre € 1.500,-. Met ingang van 1 januari 2020 wordt het nieuwe tarief € 1.900,- per begrafenis. Het gemiddelde tarief van de buurgemeenten bedraagt € 2.044,- en dat van de Parochie H. Willibrord in Waalre Dorp € 1.900,-. De tarieven voor de asbestemmingen (urnengraf) worden ook verhoogd. Het huidige tarief bedraagt

€ 650,- voor 10 jaar. Het nieuwe tarief wordt € 700,-.

## Kosten en dekking

### 1. Onroerende Zaakbelastingen 2020

Op 12 november 2019 is de programmabegroting 2020 vastgesteld. In deze begroting is een stijging van 7,5 % OZB opbrengst meegenomen. Bij het vaststellen van de nieuwe OZB percentages (tarieven) wordt tevens rekening gehouden met de waardeinstijging van de woningen en de lichte daling van de niet-woningen in de gemeente. De nieuwe percentages OZB worden daardoor:

Eigenaar woningen	0,11334%
Eigenaar niet-woningen	0,21764%
Gebruikers niet-woningen	0,17507%

### 2. Afvalstoffenheffing 2020

De tarieven kunnen jaarlijks worden aangepast aan de kosten voor de afvalverwerking en andere uitgaven voor de afvalstoffentaak. Tot 2014 heeft de afvalstoffenheffing meer opgebracht dan gekost. De meeropbrengsten zijn gereserveerd in een voorziening. Vanaf 2014 hebben inwoners van Waalre het te veel betaalde weer teruggekregen door korting op de tarieven door jaarlijks een bedrag uit deze voorziening te onttrekken. Eind 2018 is de stand van de voorziening zo laag geworden (€ 20.000), dat dergelijke onttrekkingen niet langer meer gecontinueerd kunnen worden. Bij het vaststellen van de tarieven voor 2020 in deze meerjarenbegroting 2020 - 2023 is een doorkijk gemaakt naar de ontwikkeling van de kosten, de tarieven en de voorziening tot en met 2023. Indien de tarieven van 2019 gehandhaafd blijven voor 2020 e.v., ontstaat een negatief saldo op de voorziening afvalstoffenheffing. Dit is niet toegestaan. Door de tarieven van 2020 te indexeren met 3% (zoals gepresenteerd in de begroting 2020) worden de werkelijke kosten in rekening gebracht bij de inwoners;

Tarieven:	2019	2020
Eenpersoonshuishouden	€ 126	€ 130
Tweepersoonshuishouden	€ 210	€ 216

Het tarief voor het ophalen van grof huishoudelijk afval wordt verhoogd van € 35,- naar € 40,- per 1 kubieke meter. Dit is noodzakelijk in verband met de stijging van de verwerkingskosten.

### 3. Legesverordening 2020

De gewijzigde tarieven en redactionele aanpassingen zijn in de bijgevoegde tarieventabel (zie bijlage 3) in rood weergegeven.

### 4. Rioolheffing 2020

Recente jurisprudentie en nieuwe wetgeving is aanleiding de verordening rioolheffing op enkele punten tekstueel aan te passen. Het beleid van de gemeente is dat de taak riolering kostendekkend is. In januari 2018 is een nieuw verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (vGRP) vastgesteld. Hierin zijn de nieuwe

tarieven rioolheffing opgenomen voor een periode van 5 jaar, 2018 t/m 2022. De tarieven zijn voor 5 jaar vastgesteld op € 198,- per aansluiting.

5. Lijkbezorgingsrechten

De verhoging van de tarieven heeft tot gevolg dat er meer inkomsten zijn dan in 2019. In de begroting 2020 is hier al rekening mee gehouden. De Beheersverordening is in de raad van 29 oktober 2019 al vastgesteld.

Duurzaamheid

nvt

Burgerparticipatie

Nvt.

Communicatie

Bekendmaking van de verordeningen dient te geschieden in het elektronische gemeenteblad te vinden op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Pas na bekendmaking kunnen de verordeningen in werking treden. Bekendmaking moet dus plaatsvinden voor 1 januari 2020. Daarnaast zullen de verordeningen worden gepubliceerd in De Schakel en op onze gemeente website.

Vervolgprocedure en planning

Na akkoord van het college zullen de belastingenverordeningen voor 2020 worden voorgelegd aan de gemeenteraad op 17 december 2019. Na vaststelling en publicatie treden de verordeningen in werking op 1 januari 2020.

Bijlagen onderdeel van het voorstel

1. De verordening onroerende zaakbelastingen 2020.
2. De verordening afvalstoffenheffing 2020.
3. De legesverordening 2020 met bijbehorende tarieventabel en de roeb-lijst (regionaal overleg Eindhoven bouwtoezicht) 2020.
4. De verordening rioolheffing 2020.
5. De verordening Lijkbezorgingsrechten 2020.

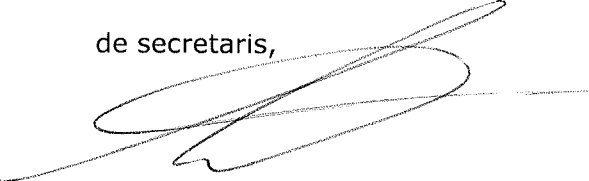
Bijlagen ter informatie

Nvt.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

de burgemeester,

  
drs. J.W.F. Compagne

  
drs. J.W. Brenninkmeijer