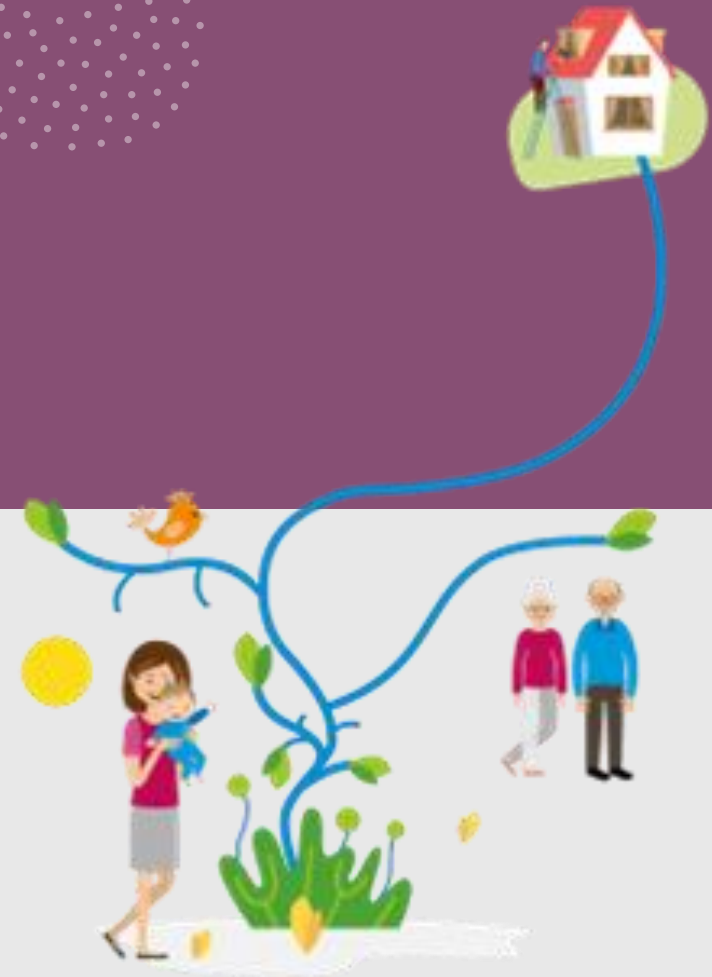


Door met de regeling Toekomstbestendig Wonen

10 September 2025



Wat verandert er

(Grondgebonden) woningen

 Max leenbedrag per woning van 50k naar 35k

 Rente persoonlijke lening 1% verhoogd

 Versimpeling door beperking leenvarianten

 Stapeling beperkt

 Aanscherping doelgroep, label C en lager

 Netbewuste toepassing

VvE's

 Max leenbedrag bij VvE's omlaag van max 5 mio naar max 2,5 mio

 Max leenbedrag per appartement van 50k naar 35k en 25k bij kleine VvE's

 Rente verhoogd met 0,8 / 1,0%

 Stapeling beperkt

 Aanscherping doelgroep, label C en lager

 Netbewuste toepassing

 Toewijzing na bevestiging budgetreservering SVn



Financiering

Aanvullend € 24 miljoen bovenop de reeds ingezette € 95 miljoen



Financiering voor Woning €16 miljoen

Wordt toegewezen aan woningprojecten om nieuwe woningen te realiseren of bestaande te verbeteren.



Investering in VvE's €8 miljoen

Ondersteuning voor VvE's voor renovaties, duurzaamheidsverbeteringen en kwaliteitsupgrades.



Circulaire Financieringsaanpak

Terugontvangen rente en aflossingen worden opnieuw geïnvesteerd voor toekomstige woningverbeteringen.

