Dakkapellen

Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand als aan onderstaande welstandscriteria wordt voldaan. Indien alle vragen met ja en/of n.v.t. zijn beantwoord (ofwel: het plan voldoet aan het criterium en/of het criterium is niet van toepassing) voldoet het plan aan redelijke eisen van welstand.
Zijn een of meerdere vragen met nee beantwoord, of er is een bijzondere situatie, of er is gerede twijfel aan de toepasbaarheid van deze criteria dan kan de bouwaanvraag aan de welstandscommissie worden voorgelegd.

ja	nee	n.v.t.	
			ALGEMEEN
☐	☐	☐	Er is geen sprake van een monument of beschermd dorpsgezicht (bouwen op, aan of nabij een monument)
☐	☐	☐	De onderzijde van de dakkapel is op gelijke hoogte gesitueerd als de onderzijde van bestaande dakkapellen op hetzelfde dakvlak van het bouwblok. N.B. Zijn er geen andere dakkapellen, dan n.v.t. invullen.
☐	☐	☐	Het betreft een dakkapel op het hoofdgebouw en niet op een bijgebouw, aanbouw of uitbouw
			Plaatsing en aantal
☐	☐	☐	Er is minimaal 0,50 meter dakvlak aan de boven- en onderkant en aan weerszijden van de dakkapel. Bij een geschakelde dakkapel (over maximaal 2 woningen) op het achtergeveldakvlak vervalt het afstandcriteria tussen deze geschakelde dakkapellen. Afstand tot boven- en onderkant verticaal gemeten; afstand tot zijkant gemeten vanaf de buitenzijde van de wang van de dakkapel. Bij aangekapte dakkapellen is de afstand van de aankapping tot de nok minimaal 1 meter.
☐	☐	☐	Niet meer dan één dakkapel per woning per dakvlak, tenzij de dakkapellen even hoog worden uitgevoerd en op dezelfde hoogte in het dakvlak worden gesitueerd
☐	☐	☐	Bij een mansardekap: de dakkapel is geplaatst in het onderste dakvlak
			Maatvoering
☐	☐	☐	De hoogte van de dakkapel bedraagt maximaal 1,50 meter voor een dakkapel op het voorgeveldakvlak en maximaal 1,65 meter voor een dakkapel op het achtergeveldakvlak, gemeten vanaf voet dakkapel tot bovenzijde boeiboord of daktrim.
☐	☐	☐	Bij een aangekapte dakkapel: de afstand van de voet dakkapel tot de gootlijn van de dakkapel bedraagt maximaal 0,90 meter.
☐	☐	☐	Een breedte van een dakkapel op het voorgeveldakvlak mag max. 50% van de breedte van het dakvlak bedragen van de woning. De breedte van het dakvlak wordt gemeten tussen het midden van de woningscheidende bouwmuren of eindgevels en de breedte van de dakkapel aan de buitenzijde van de wangen van de dakkapel
☐	☐	☐	Voor dakkapellen op een zijgeveldakvlak welke gericht is naar de openbare weg of het openbaar groen geldt dezelfde maatvoering als voor dakkapellen op het voorgeveldakvlak. Is het zijgeveldakvlak niet gericht naar de openbare weg of het openbaar groen dan geldt de maatvoering als voor dakkapellen op het achtergeveldakvlak
			Vormgeving
☐	☐	☐	De dakkapel is plat afgedekt of aangekapt met een minimale dakhelling van 25°.
			Materiaal en kleur
☐	☐	☐	Het materiaal- en kleurgebruik van de kap bij een aangekapte dakkapel is gelijk aan de kap van het hoofdgebouw.
☐	☐	☐	Er is sprake van een beperkte toepassing (max. 50%) van dichte panelen in het voorvlak.