Raadsinformatiebrief

Gemeente ROZENDAAL

Onderwerp
Verlenen bijdrage renovatie openluchttheater De Pinkenberg

Adviseur : H. Jacobsen
Portefeuillehouder : T. van der Pas
Datum : 25 april 2023

Aan de Raad

Inleiding
In 2020 is uw raad gevraagd een bijdrage te verlenen ten behoeve van de renovatie van openluchttheater De Pinkenberg.
In de raadsvergadering is toen besloten:
1) Een bijdrage ad. € 75.000 beschikbaar te stellen ten behoeve van de renovatie van openluchttheater De Pinkenberg.
2) De benodigde middelen te onttrekken aan de Algemene reserve.

Aanbesteding tot nu toe
In 2020 heeft de raad van de gemeente Rheden een bedrag ad. € 300.000 beschikbaar gesteld voor de renovatie van het openluchttheater De Pinkenberg. In januari 2021 heeft de gemeente Rheden een bedrag van € 100.000 aangewend om diverse acute werkzaamheden uit te laten voeren, zoals het vernieuwen van de toiletten en het vervangen van al het elektra. Dit was fase 1 van de renovatie. Fase 2 was bedoeld voor de resterende renovatie. Hiervoor heeft de gemeente Rheden een aanbesteding uitgeschreven. Eind november 2021 is de uitkomst van deze aanbesteding bekend geworden. Op basis van de inschrijvingen is er toen geconcludeerd dat er onvoldoende budget was om aan de laagste inschrijving de opdracht te gunnen. In 2022 heeft de gemeente Rheden opnieuw de werkzaamheden op de markt gezet. In het voortraject is met specialisten gekeken naar het ontwerp en de bijbehorende kosten. Ondanks een specifieke doorrekening van de renovatiekosten op basis van het toenmalige prijspeil vielen de inschrijvingen ook toen nog ver boven het beschikbare budget, vooral veroorzaakt door de scherpe prijsstijging in de markt

Voorstel herstelwerkzaamheden
De gemeente Rheden is in gesprek met RIQQ gegaan en zij hebben gekeken naar de mogelijkheden voor het stapsgewijs uitvoeren van de resterende op korte termijn noodzakelijke herstelwerkzaamheden om het theater jaren in gebruik te houden. Voor het spoedig uitvoeren van deze herstel- en onderhoudswerkzaamheden van deze fase 2a is er er een bedrag begroot van € 150.000, i.v.m. de aanbestedingsgrens.

De gemeente Rheden heeft laten weten een bijdrage ad. € 100.000 beschikbaar te stellen voor deze tussenfase en heeft aan de gemeente Rozendaal gevraagd. € 50.000 beschikbaar te stellen. Daarmee heeft de gemeente Rheden tot het einde van de tussenfase in het totaal € 200.000 beschikbaar gesteld.

De tussentijdse bijdrage van Rozendaal ad. € 50.000 wordt gedekt uit het beschikbare krediet die door uw raad in de raadsvergadering van 2020 is verleend.

De gemeente Rheden heeft toegezegd om in 2024 als fase 2b de aanvullende herstelwerkzaamheden voor de verdere renovatie alsnog op te pakken. Opnieuw investeren zij dan € 100.000. Onze gemeente zal gevraagd worden hiervoor de resterende € 25.000 beschikbaar stellen. De verdeling komt dan op € 300.000 vanuit de gemeente Rheden en € 75.000 vanuit de gemeente Rozendaal, zoals oorspronkelijk afgesproken.

Door de stijging van kosten voor materialen en arbeid zullen niet alle werkzaamheden van de oorspronkelije renovatie worden uitgevoerd, maar wel voldoende om het openluchttheater de komende jaren op een veilige wijze te bezoeken en voorstellingen door te laten gaan.

Het college van burgemeester en wethouders,

Bas Pelgrum,
gemeentesecretaris

Ester Weststeijn,
burgemeester