Gemeenteraad

Onderwerp: Volgnummer 2023-34

Gebiedsvisie Stadjes en Kernen Dienst/afdeling PM

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 april 2023;

gelet op het advies van de adviescommissie van 1 juni 2023;

gelet op het aangenomen amendement;

besluit:

- Op pagina 22 van de gebiedsvisie stadjes en kernen achter de zin: “Nee, in de dorpse kernen is ook ruimte voor initiatieven, maar dat zal meer vanuit de gemeenschap moeten komen en nog duidelijker een bijdrage moeten leveren aan het maatschappelijk belang.”

  Toe te voegen: “Vanuit de gemeente zal in de dorpse kernen wel een lange termijn woningbouwagenda worden gehanteerd (met input uit het woonwensenonderzoek) om te zorgen dat voldoende nieuwe woningen voor starters en doorstromers worden gebouwd. Hiervoor werkt de gemeente onder andere samen met de lokale inwoners via o.a. CPO-projecten voor jong en oud en met andere stakeholders zoals woningbouwcorporaties om te stimuleren dat ook voor iedere prijsklasse woningen beschikbaar komen. Dit alles met als doel een levende gemeenschap te behouden.”

- Op pagina 22 van deze gebiedsvisie de zinnen “Het beleid voor woningen is: In de hoofdkernen nemen we initiatief, samen met bevolking en met woonbouwcorporaties, projectontwikkelaars en anderen. In dorpse kernen zijn we faciliterend, en helpen we de bewoners bij het zoeken van mogelijkheden die passen in de kern. Bij de landelijke kernen zijn we zeer terughoudend bij bouwen.”

  te vervangen door: “Het beleid voor woningen is: In de hoofdkernen nemen we initiatief, samen met bevolking en met woonbouwcorporaties, projectontwikkelaars en anderen. In dorpse kernen zijn we vooral faciliterend en helpen we de bewoners bij het zoeken van mogelijkheden die passen in de kern. Voor de dorpse kernen onderhouden we wél een lange termijn woonagenda, samen met onze stakeholders, zoals projectontwikkelaars, woningbouwcorporaties en de lokale bevolking via o.a. CPO projecten. Dit met input uit het woonwensonderzoek en met als doel een levende gemeenschap te behouden. Bij de landelijke kernen zijn we zeer terughoudend bij bouwen”

De gebiedsvisie Stadjes en Kernen vast te stellen als bouwsteen voor de Osse Omgevingsvisie.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 15 juni 2023.

De gemeenteraad voornoemd,

Mede namens de voorzitter,

Coll:

De griffier,

Door RvandenAkker op 16 juni 2023

drs. P.H.A. van den Akker