Intentieovereenkomst

tussen

Radboud Universiteit

en

Stichting Radboud universitair medisch centrum

en

Hogeschool van Arnhem en Nijmegen

en

Gemeente Nijmegen

De ondergetekenden:

1. **Stichting Radboud Universiteit**, gevestigd te Houtlaan 4,6525 XZ Nijmegen, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 41055629, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw A. Muskens, vicevoorzitter van het College van Bestuur van de Radboud Universiteit ("**Radboud Universiteit**");

en

2. **Stichting Radboud universitair medisch centrum**, gevestigd aan het Geert Grooteplein Zuid 10, te (6525 GA) Nijmegen, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 80262783 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw dr. B.E. Lahuis, voorzitter van de Raad van Bestuur ("**Radboudumc**");

en

3. **Stichting Hogeschool van Arnhem en Nijmegen**, gevestigd te Arnhem, Ruitenberglaan 31, correspondentieadres: Postbus 5375, 6802 EJ Arnhem, Nederland, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 09091785, vestigingsnummer 0000 03569993, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Y.E.A.M. de Haan, vicevoorzitter van het College van Bestuur van de HAN ("**HAN**");

en

4. de publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Nijmegen**, gevestigd aan de Korte Nieuwstraat 6 te Nijmegen, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer dr, N.P. Vergunst, in zijn functie als wethouder Stadsontwikkeling / portefeuillehouder Wonen en Stedelijke Ontwikkeling van de gemeente Nijmegen, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouder en burgemeester (**"Gemeente"**)

hierna elk apart ook als "**Partij**" aan te duiden en gezamenlijk als "**Partijen**",

OVERWEGENDE DAT:

- Partijen hebben gezamenlijk een Gebiedsvisie Campus Heijendaal opgesteld (hierna: de Gebiedsvisie);
- Partijen de Gebiedsvisie wil laten vaststellen door de gemeenteraad van gemeente Nijmegen;

- De Gebiedsvisie beschrijft het gezamenlijke toekomstbeeld voor de campus. Het gaat om een integrale visie met afspraken op hoofdlijnen over de inrichting en ontwikkeling van het gebied op lange termijn (2040);
- Partijen willen onderzoeken hoe zij samen kunnen werken aan de ontwikkeling van campus Heijendaal, op basis van de gezamenlijk opgestelde Gebiedsvisie;
- Partijen hierover al een aantal keren met elkaar hebben gesproken, hetgeen heeft geleid tot het memo met als titel 'Contouren samenwerking Gebiedsvisie Heijendaal' d.d. 18 november 2024, (hierna het **Memo**);
- Voorafgaand aan het sluiten van een eventuele overeenkomst een zeker besluitvormingsproces moet worden doorlopen over de zaken waartoe Partijen zich contractueel jegens elkaar mogelijk zullen verbinden met het Memo als uitgangspunt. met dien verstande dat het Memo door partijen nog kan worden bijgesteld;
- Het Memo bijlagen bevat opgaven en programma's die niet limitatief zijn en nog kunnen veranderen;
- Partijen afspraken wensen vast te leggen in de onderhavige intentieovereenkomst, hierna ook '**Intentieovereenkomst'**.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

1. Intentie

1.1. Partijen zullen nader onderzoeken op welke terreinen en op welke wijze zij mogelijk met elkaar samen kunnen werken om tot overeenstemming te komen over een of meer overeenkomsten over de gezamenlijke inrichting en ontwikkeling van campus Heijendaal en welke onderdelen van de door hen vertegenwoordigde organisaties daarbij kunnen worden betrokken conform het Memo welke als bijlage 1 is opgenomen bij deze Intentieovereenkomst. Het Memo maakt een integraal onderdeel uit van de Intentieovereenkomst.

1.2. Partijen hebben nadrukkelijk enkel nog de intentie uitgesproken om te gaan samenwerken en hebben dus nog geen bindende afspraken gemaakt of toezeggingen gedaan (waaronder het Memo) omtrent samenwerking.

1.3. De intentie bevat enkel een inspanningsverplichting en derhalve geen resultaatsverplichting voor Partijen. Partijen zijn niet schadeplichtig ten opzichte van elkaar indien de samenwerking niet tot stand komt.

1.4. Zodra Partijen daadwerkelijk besluiten tot een samenwerking over te gaan, zullen zij dit vastleggen in een of meerdere nader te bepalen schriftelijke overeenkomst(en).

1.5 De bevoegde goedkeurende instanties van Partijen mogen een laatste 'overalltoets' aanleggen aan de beoogde overeenkomst(en) voordat deze tot stand kan/kunnen komen.

2. Ingangsdatum en duur

2.1. Deze Intentieovereenkomst gaat in op het moment van ondertekening van de Intentieovereenkomst door de laatste partij en eindigt van rechtswege op het moment waarop:

(i) een partij zich terugtrekt na schriftelijke mededeling hierover aan de overige partijen, tenzij de overige partijen gezamenlijk besluiten deze Intentieovereenkomst voort te zetten, of

(ii) partijen vaststellen dat de beoogde samenwerking niet tot stand zal komen, of

(iii) partijen niet binnen 5 jaar na de datum van ondertekening door de laatste partij van deze Intentieovereenkomst hebben besloten deze Intentieovereenkomst te verlengen, of

(iv) de Gebiedsvisie naar tevredenheid van Partijen is gerealiseerd en Partijen samen concluderen dat deze Intentieovereenkomst van rechtswege kan eindigen.

3. Vertrouwelijkheid

3.1. Partijen realiseren zich dat hun samenwerking uit hoofde van deze Intentieovereenkomst een vertrouwelijk karakter kan hebben. Partijen bepalen gezamenlijk wanneer bepaalde informatie vertrouwelijk dient te worden behandeld en op welke manier hiermee om zal worden gegaan.

4. Communicatie

4.1 Partijen stemmen externe communicatie onderling en in goede harmonie vooraf met elkaar af.

4.2 Partijen mogen elkaars naam en logo's pas na voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij gebruiken.

5. Diversen

5.1. Deze Intentieovereenkomst bevat alle tussen partijen gemaakte afspraken over de uitgesproken intentie en vervangt alle eventuele eerder hierover gemaakte afspraken.

5.2. Wijzigingen en/of aanvullingen op deze Intentieovereenkomst zijn enkel geldig indien schriftelijk overeengekomen.

5.3. Op deze Intentieovereenkomst zijn over en weer geen andere voorwaarden waaronder begrepen algemene of bijzondere leverings- of betalingsvoorwaarden of enige andere of bijzondere voorwaarden van welke partij dan ook van toepassing.

5.4. Het is een Partij niet toegestaan zijn rechten of verplichtingen uit deze Intentieovereenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij. De Partij die om toestemming wordt gevraagd, is gerechtigd voorwaarden te verbinden aan het verlenen van toestemming.

5.5. Partijen dragen ieder de eigen kosten van de Intentieovereenkomst alsmede ten aanzien van het onderzoek naar de mogelijkheid van een samenwerking, indien zij hiervoor kosten maken.

5.6. Indien een bepaling uit de Intentieovereenkomst nietig blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen wel van kracht.

6. Toepasselijk recht en geschillenbeslechting

6.1. Op deze Intentieovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

6.2. Alle geschillen die uit deze Overeenkomst voortvloeien of in verband met de Intentieovereenkomst ontstaan, daaronder ook begrepen geschillen over het bestaan en de geldigheid van de Intentieovereenkomst, die niet in der minne kunnen worden opgelost, worden ter beslechting uitsluitend aan de bevoegde rechter te Arnhem, Nederland voorgelegd.

* * *

Aldus overeengekomen, in viervoud opgemaakt en ondertekend:

Radboud Universiteit:
A. Muskens, vicevoorzitter College van Bestuur

Datum:

_____

Hogeschool van Arnhem en Nijmegen:
Y.E.A.M. de Haan, vicevoorzitter College van Bestuur

Datum:

_____

Radboudumc:
B.E. Lahuis, voorzitter Raad van Bestuur

Datum:

_____

Gemeente Nijmegen:
N.P. Vergunst, wethouder gemeente Nijmegen

Datum:

_____

Bijlage 1: Memo Contouren samenwerking Gebiedsvisie Heijendaal d.d. 18 november 2024