Gemeente Leeuwarden

Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân (Urgentieverordening)

Remco Deelstra, Yvette Nijboer en Marianne Swart

27 november 2024

Proces tot nu toe

- Start proces voorjaar 2023
- Begin 2024 uitgangspuntennotitie
- Voorjaar 2024 bespreking gemeenteraad

Huisvestingsverordening urgent woningzoekenden Fryslân

- Verordening Huisvestingswet

- Naast Huisvestingsverordening Leeuwarden (opkoopbescherming en verbod tweede woninggebruik Grou en Warten)

Achtergrond

- Kwetsbare groepen: huis als veilige basis
- Niet zelfredzaam op woningmarkt
- Zonder huisvesting in (maatschappelijk) onwenselijke situatie
- 'Fair share’

Uitgangspunten Fryslân

- Uniforme Fryske urgentieverordening
- Aansluiting bestaande werkwijzen
- Meer bouwen
- Fair share
- Draagkracht en draaglast in wijken
- Zachte landing
- Statushouders zijn urgent
- Eén loket urgent woningzoekenden

Verplichte urgenten

- Mantelzorg ontvangen of verlenen
- Ernstige en chronische medische reden
- Uit maatschappelijke opvang
- Uitstromen na intramuraal verblijf
- Uitstromen uit forensische zorg met verblijf
- Tussen 18 en 23 jaar uit jeugdhulp met verblijf
- Uit de (jeugd)detentie > 3 maanden
- Uitstapprogramma stoppende sekswerkers

"Producten"


18 Friese gemeenten
Huisvestingsverordening
18 Friese gemeenten
Centrumregeling
Gemeente Leeuwarden
Urgentieorganisatie

Rol raad

- **Urgentieverordening**
  - tervisielegging college
  - opstellen reactienota college
  - vaststelling door raad (reactienota en verordening)

- **Centrumregeling** (t.b.v. urgentieorganisatie)
  - zienswijzen raad
  - toestemming
  - vaststelling college

Planning

T/m ca. februari 2025	Diverse bijeenkomsten (o.a. raadsleden)
Februari 2025	Behandeling in alle Friese colleges
Maart / april 2025	Ter inzage ontwerp verordening
Mei 2025	Opstellen reactienota
Juni / juli 2025	Behandeling in Friese colleges
Ca. september 2025	Behandeling in Friese gemeenteraden (vaststelling verordening)
1 januari 2026	Voorziene ingangsdatum

Vragen

