



Bergen op Zoom, april 2022

De samenwerkende partners in de historische binnenstad, te weten de Geschiedkundige Kring, Stadsgidsen Bergen op Zoom, Stichting Stadsherstel, Stichting tot Herstel van de Oude Kaai en de Vereniging Binnenstad zenden u deze brief. Het historisch karakter, de sfeer, de monumenten, evenementen en het aantal zelfstandige winkels zijn de kracht van onze binnenstad. Met toerisme, service, ambacht, evenementen en bestrijding van leegstand kunnen we de stad sterker en aantrekkelijker maken. Bergen op Zoom moet weer bekend worden als een bourgondische stad van stoet en spel.

Wat is daarvoor nodig en vinden wij belangrijk?

- Beschermen van de karakteristieken van de bebouwing en het stedelijk ensemble van bijzondere gebouwen/ monumenten, stratenpatroon en pleinen,
- Herbestemmen en/of verkleinen van leegstaande panden, bevorderen van diversiteit aan functies, zoals wonen, ambacht, winkel, woningen of kantoren, zo mogelijk met het open maken van binnenterreinen. Ondernemingen met veel meters vloeroppervlakte aan laten sluiten bij het gebied Jozefstraat - Parade project,
- Gevels terug brengen in oude staat om het historische karakter ervan te accentueren,
- Wonen boven winkels blijven bevorderen in het belang van leefbaarheid en de woningmarkt,
- De mix van wonen en andere functies in de aanloopstraten niet verstoren, deze straten dragen bij aan de aantrekkelijkheid en leefbaarheid van de stad,
- Verlaging van de huurprijzen en sancties bij langdurige leegstand,
- Realiseren van meer groen in de stenige binnenstad,
- Goede verzorging van de stad met een reinigingsplan en onderhoud van bestratingen,
- Het oprichten van een bewaakte fietsenstalling nabij de Grote Markt,
- Het realiseren van een of meer openbare toiletten,
- Het koesteren en promoten van de cultuur in onze stad,
- Toerisme versterken door VVV/Toerisme gastvrijer te maken o.a. door aanpassen openingstijden,
- Goede toegankelijkheid van de Grebbe, Ravelijn en andere monumenten,
- De Grote Markt blijft de huiskamer van de stad met evenementen passend bij de schaal en sfeer en kwalitatief goed uitgevoerde terrassen,
- Horeca (natte) concentreert zich op de pleinen al dan niet aangevuld met restaurants, die ook in andere delen van de stad kunnen liggen,
- Nachthoreca en take-away- en delivery zaken vestigen aan de periferie van de binnenstad,
- Het Havenkwartier en Nieuwe Vesting weer verbinden met de binnenstad nabij de Gevangenpoort, de kademuren herstellen en het openen van de gedempte haven,
- De beeldbepalende locatie van het Katrientje in het hart van de historische binnenstad samen met tante Louise zo snel mogelijk ontwikkelen,
- Onderzoek het verzelfstandigen van het Markiezenhof en de Maagd en ga de samenwerking aan met Stichting Monumenten Bezit,
- Het stadsbestuur moet meer in gesprek gaan met burgers en organisaties die vaak veel kennis en ervaring in huis hebben.

Wij willen in een gesprek met u bovenstaande punten graag toelichten,

Met vriendelijke groet,

Vereniging Binnenstad, [redacted] secretaris
Stadsgidsen Bergen op Zoom, [redacted] voorzitter
Geschiedkundige Kring, [redacted], voorzitter
Stichting Stadsherstel, [redacted] secretaris
Stichting tot Herstel van de Oude Kaai, [redacted] secretaris