AAN: Gemeenteraadsleden Lelystad

Van: Eilandraad

Datum: 9 februari 2021

Betreft: **INSPRAAK** over **Nieuwe gegevens overeenkomst gemeente/Levago**

De Eilandraad heeft op vrijdag 6 februari jl. kennisgenomen van de tekst en kaart van de overeenkomst van juli 2020 tussen de gemeente Lelystad en Levago.

**Wij constateren dat**

- zowel de kaart als de tekst belangrijke nieuwe vragen bij ons oproept,
- voor een goede beeldvorming over dit dossier eerst meer duidelijkheid nodig is, voordat tot oordeelvorming kan worden overgegaan,
- potentiële kopers voor appartementen in het Levago complex sinds juli 2020 geen enkele nadere informatie hebben ontvangen,
- er blijkbaar aan de zijde van Levago geen dringende noodzaak is tot voortgang in dit project
- belanghebbenden door gebrek aan informatie vanuit de gemeente in een ongewenste positie komen.

**Wij willen voorkomen** dat wij, als er niet meer duidelijkheid komt, genoodzaakt zijn allerlei uitgebreide WOB-procedures in gang te moeten zetten. Dit met het doel onze belangen beter te kunnen dienen.

**Wij verzoeken de raad daarom**

- aan het college te verzoeken om verdere handelingen in dit dossier voorlopig stil te zetten totdat meer duidelijkheid is gegeven aan raad én bewoners
- aan het college te verzoeken een extra toelichting te geven op kaart en tekst van de overeenkomst
- aan het college te verzoeken bijv. door middel van het over elkaar heen projecteren van diverse digitale geo-informatie kaarten meer duidelijkheid te geven over de bedoelde toekomstige situatie o.a. met betrekking tot openbare wegen, parkeersituaties en erfgrondposities.
- om - nadat die toekomstige situatie beter duidelijk is geworden – **eerst zelf in de praktijk** de feitelijk toekomstige situatie op het Werkeiland te komen bekijken voordat tot oordeelvorming wordt overgegaan.
  NB: Bij eerder gehouden rondleidingen nam bij vele raadsleden toen de verbazing toe over de feitelijke verkeerssituatie. Wij menen dat een tweede oriëntatie op de geplande situatie gerechtvaardigd is.
- pas daarna tot verdere oordeelvorming over dit dossier over te gaan.