

# Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

**Subtitel** Openbaar  
**Datum** 4 december 2024  
**Tijd** 09.30 uur  
**Locatie** Suze Groenewegzaal  
**Voorzitter** P.J.H.D. Verkoelen  
**Toelichting** Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via [info@griffie.rotterdam.nl](mailto:info@griffie.rotterdam.nl).

## 1. Procedurevergadering

### 1.01 Opening en mededelingen

### 1.02 Besluitenlijst procedurevergadering commissie BWB d.d. 13 november 2024

Ter vaststelling

### 1.03 Subcommissie bestemmingsplannen

De subcommissie bestemmingsplannen van 26 november 2024 is komen te vervallen.

#### 1.03.01 Adviezen subcommissie bestemmingsplannen

Er zijn geen adviezen van de subcommissie bestemmingsplannen om vast te stellen.

### 1.04 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

*De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.*

#### Algemeen

**Overzicht:** Raadsvoorstellen  
**Nummer:** 24bb007903  
**Onderwerp:** Vaststellen Jaarstukken 2023  
**Datum:** 14 november 2024  
**Afzender:** Commissie tot Onderzoek van de Rekening  
**Advies:** Voor kennisgeving aannemen

**Overzicht:** Brieven B&W  
**Nummer:** 24bb007905 met bijlagen 24bb007906 en 24bb007907  
**Onderwerp:** Definitieve jaarstukken 2023  
**Datum:** 14 november 2024  
**Afzender:** College van B&W  
**Advies:** Voor kennisgeving aannemen

**Overzicht:** Overige brieven t.b.v. de raad  
**Nummer:** 24bb007916 met bijlagen 24bb007906, 24bb007917 en 24bb007918  
**Onderwerp:** Jaarrekening en controleverklaring 2023  
**Datum:** 14 november 2024  
**Afzender:** PricewaterhouseCoopers Accountants  
**Advies:** Voor kennisgeving aannemen

**Overzicht:** Raadsvoorstellen  
**Nummer:** 24bb008086  
**Onderwerp:** Eindejaarsbrief 2024  
**Datum:** 20 november 2024  
**Afzender:** College van B&W  
**Advies:** Voor kennisgeving aannemen

## **Bouwen en Wonen**

*Overzicht: Raadsvoorstellen*  
*Nummer: 24bb007661 met bijlagen 24bb007639, 24bb007663, 24bb007641, 24bb0076664, 24bb007643, 24bb007665, 24bb007645, 24bb007649 en 24bb007651*

*Onderwerp: Vaststelling Ontwerpbestemmingsplan RISE*  
*Datum: 7 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Agenderen in de hoorzittingen van de subcommissie bestemmingsplannen op 10-12-2024 en 14-01-2024 en in de commissie BWB op 05-02-2024*

*Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad*  
*Nummer: 24bb007704*  
*Onderwerp: Samenwerkingsafspraken Interbestuurlijk programma VTH-stelsel*  
*Datum: 8 november 2024*  
*Afzender: VNG*  
*Advies: Voor kennisgeving aannemen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb007774*  
*Onderwerp: Voortzetting regionale samenwerking op gebied van Wonen*  
*Datum: 12 november 2024*  
*Afzender: Wethouder Zeegers*  
*Advies: Voor kennisgeving aannemen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb007900 met bijlage 24bb007901*  
*Onderwerp: Oprichting Vereniging Verhuurmakelaars Rotterdam*  
*Datum: 14 november 2024*  
*Afzender: Wethouder Zeegers*  
*Advies: Betrekken bij bespreking Monitor Woonvisie/Voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren in een overlegvergadering in Q1 2025*

*Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad*  
*Nummer: 24bb007954*  
*Onderwerp: Jaarrekening 2023, Begrotingswijziging 2024 en Begroting 2025 met meerjarenraming 2026 t/m. 2028*  
*Datum: 15 november 2024*  
*Afzender: Driehoek RZG - Zuidplas*  
*Advies: Betrekken bij de behandeling van de wijziging gemeenschappelijke regeling Grondbank Zuidplas in de overlegvergadering van 11-12-2024*

*Overzicht: Raadsvoorstellen*  
*Nummer: 24bb008066*  
*Onderwerp: Vaststellen Vijfde wijziging van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021*  
*Datum: 19 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Doorleiden als hamerstuk naar de raad van 19-12-2024*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb008181*  
*Onderwerp: Afschriftbrief over Spooreplacement IJsselmonde*  
*Datum: 22 november 2024*  
*Afzender: Wethouder Zeegers*  
*Advies: Voor kennisgeving aannemen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb008183 met bijlagen 24bb008184, 24bb008185, 24bb008186, 24bb008187, 24bb008188 en 24bb008211*  
*Onderwerp: Informatie afspraken BO Leefomgeving & BO MIRT 2024*  
*Datum: 22 november 2024*  
*Afzender: Wethouders Zeegers en Lansink-Bastemeijer*  
*Advies: Voor kennisgeving aannemen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb008189 met bijlage 24bb008190*  
*Onderwerp: Tussenbericht toezegging over erfpacht - berekenwijze*  
*Datum: 22 november 2024*  
*Afzender: Wethouder Zeegers*  
*Advies: Te bespreken in een overlegvergadering in 2025 na ontvangst van een afdoeningsvoorstel van het college en de aanvullende externe adviezen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb008276*  
*Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Engberts e.a. over Zetten wij ook in Feijenoord in voor doorstroom (24bb002265)*  
*Datum: 26 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen*

*Overzicht: Raadsvoorstellen*  
*Nummer: 24bb008262 met bijlagen 24bb008264 en 24bb008265*  
*Onderwerp: Vaststellen Vestiging voorkeursrecht Kop van Homerus*  
*Datum: 26 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 11-12-2024 (samen met het Gebiedsambitiedocument Kop van Homerus)*

*Overzicht: Burgerbrieven*  
*Nummer: 24bb008311*  
*Onderwerp: Bestemmingsplan Codricoterrein*  
*Datum: 27 november 2024*  
*Afzender: Burger*  
*Advies: College om reactie vragen*

*Overzicht: Raadsvoorstellen*  
*Nummer: 24bb008310 met bijlagen 24bb007644, 24bb007647, 24bb007648, 24bb007650, 24bb007652, 24bb007653, 24bb007655, 24bb007656, 24bb007657, 24bb007658, 24bb007659 en 24bb007854*  
*Onderwerp: HERZIEN Raadsvoorstel over vaststellen Ontwerpbestemmingsplan Lumière*  
*Datum: 27 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Agenderen in de hoorzittingen van de subcommissie bestemmingsplannen op 10-12-2024 en 14-01-2024 en in de commissie BWB op 05-02-2024*

#### **Buitenruimte**

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb007692 met bijlage 24bb007693*  
*Onderwerp: Nota van Uitgangspunten islamitische begraafplaats*  
*Datum: 8 november 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 15 januari 2025*

*Overzicht:* *Burgerbrieven*  
*Nummer:* 24bb007710  
*Onderwerp:* Overlast bomen Koninginnetoren  
*Datum:* 9 november 2024  
*Afzender:* Burger  
*Advies:* Collegereactie vragen

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
*Nummer:* 24bb007714  
*Onderwerp:* Afschrift reactie op ongevraagd advies inzake Maaibeleid Ommoord  
*Datum:* 11 november 2024  
*Afzender:* Wethouder Lansink - Bastemeijer  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

*Overzicht:* *Wijkraadadviezen*  
*Nummer:* 24bb007968  
*Onderwerp:* Afschrift brief over Ongevraagd advies inzake Bomenkap op de groenstrook bij Roer 20  
*Datum:* 15 november 2024  
*Afzender:* Wijkraad Zevenkamp  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
*Nummer:* 24bb008059  
*Onderwerp:* Bijdrage aan Natuur- en Recreatieschap IJsselmonde (NRIJ) na 2025  
*Datum:* 19 november 2024  
*Afzender:* College van B&W  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
*Nummer:* 24bb008218  
*Onderwerp:* Aanvullende informatie toezeggingen over Grondstoffennota  
*Datum:* 25 november 2024  
*Afzender:* Wethouder Lansink-Bastemeijer  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

*Overzicht:* *Raadsvoorstellen*  
*Nummer:* 24bb008301 met bijlage 24bb006793  
*Onderwerp:* Zienwijze Concept najaarsrapportage 2024 en 1e begrotingswijziging 2024 Recreatieschap Rottmeren  
*Datum:* 26 november 2024  
*Afzender:* College van B&W  
*Advies:* Doorgeleiden als hamerstuk naar raad 19-12-2024

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
*Nummer:* 24bb008326 met bijlage 24bb008327  
*Onderwerp:* Verplaatsing bomen Delftseplein  
*Datum:* 27 november 2024  
*Afzender:* Wethouder Lansink-Bastemeijer  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

*Overzicht:* *Brieven B&W*  
*Nummer:* 24bb008329  
*Onderwerp:* Afschriftbrief over Gele markeringen Beijerlandse laan  
*Datum:* 27 november 2024  
*Afzender:* Wethouder Lansink-Bastemeijer  
*Advies:* Voor kennisgeving aannemen

**Projecten**

Overzicht: *Brieven B&W*  
Nummer: 24bb008241 met bijlage 24bb008242  
Onderwerp: Vernieuwing Centrale Bibliotheek Rotterdam - Definitief Ontwerp (DO) gereed  
Datum: 26 november 2024  
Afzender: Wethoudersbrief Struijvenberg  
Advies: Bespreken in de overlegvergadering van 22-01-2025 inzake Projecten

**1.05 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties**

Ter bespreking

**1.06 Commissieplanning en Lange Termijn Agenda Raad**

Ter bespreking

**1.06.01 Commissieplanning december 2024**

Ter vaststelling

**1.06.02 Hoofdpijnenplanning Q1 en Q2 2025**

Ter vaststelling

**1.06.03 Regeling van Werkzaamheden****1.07 Sluiting**