gemeente Staphorst

Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 20-12-22
Kenmerk: ADV/22 - 16880
Zaaknr: Z42987
Datum voorstel: 6-12-2022
Portefeuillehouder: Wethouder H. Brinkman
Informant: Dhr. S. van Bosbeek N. Dol

Onderwerp: Raadsvoorstel Onttrekking deel Burg.Janssenstraat en deel Oostermenneweg aan de openbaarheid

---

Voorstel

1. Het doodlopende deel van de Burgemeester Janssenstraat, kadastraal bekend gemeente Staphorst, sectie AA 6529, te onttrekken aan de openbaarheid, zoals aangegeven op de tekening in de bijlage bij dit voorstel;
2. De Oostermenneweg tussen Uithofsweg en Spoordijk, kadastraal bekend gemeente Staphorst, sectie AP 1065, te onttrekken aan de openbaarheid, zoals aangegeven op de tekening in de bijlage bij dit voorstel.

Inleiding

Tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Staphorst van 11 juli 2017 is besloten:

- de Burgemeester Janssenstraat tussen de Industrieweg en de zuidzijde van de Westerparallelweg, kadastraal bekend gemeente Staphorst, sectie AA, nummer 58844 (ged.) te onttrekken aan de openbaarheid met uitzondering van de laatste circa 55 meter, gelegen aan de zijde van de Westerparallelweg;
- de laatste circa 55 meter aan de openbaarheid te onttrekken zodra belanghebbenden onderling met de overheden overeenstemming hebben bereikt;
- aan de provincie Overijssel te vragen de regie te nemen in een mediationtraject tussen belanghebbenden en overheden.

Bijlage 5 bevat het raadsbesluit waarin bovenstaande beslispunten staan. Bijlage 6 verbeeldt de ruimtelijke consequenties van genoemd raadsbesluit.

In eerste instantie heeft de provincie Overijssel regie genomen in een mediationtraject tussen belanghebbenden en de gemeente Staphorst. Dit traject heeft helaas niets opgeleverd. Vervolgens heeft de gemeente Staphorst in overleg met de provincie Overijssel zelf weer de regie genomen.

Inmiddels hebben de belanghebbenden en de gemeente Staphorst overeenstemming bereikt. Daarom wordt nu voorgesteld de laatste 55 meter aan de openbaarheid te onttrekken. Het onttrekken van een deel van de Oostermenneweg conform bijlage 2 aan het openbaar verkeer (zie beslispunt 2) is onderdeel van de overeenkomst die is bereikt tussen de gemeente Staphorst en de belanghebbenden.

gemeente Staphorst

Argumenten

1.1 *Belanghebbenden en gemeente hebben overeenstemming bereikt*
Op 11 juli 2017 heeft de gemeenteraad besloten de laatste circa 55 meter aan de openbaarheid te onttrekken zodra belanghebbenden onderling met de overheden overeenstemming hebben bereikt. Dit is nu het geval.

2.1 *De Oostermenneweg is eigendom van de gemeente en hoeft geen ontsluitingsfunctie te vervullen*
Het uit de openbaarheid onttrekken van dit deel van de Oostermenneweg schaadt geen belang(en). De weg heeft namelijk geen ontsluitingsfunctie voor derden.

2.2 *Onttrekken Oostermenneweg onderdeel overeenstemming over onttrekking deel Burg. Janssenstraat*
Het onttrekken van de Oostermenneweg is onderdeel van de overeenstemming die is bereikt tussen belanghebbenden betreffende het onttrekken van een deel van de Burg. Janssenstraat uit de openbaarheid.

Kanttekeningen

Geen.

Keuze en effect

Het doodlopende deel van de Burgemeester Janssenstraat zal onze gemeente nu ook verkopen aan Dulasta. De heer Van Reel wil graag het perceel kopen, waarover het af te sluiten deel van de Oostermenneweg loopt, zodat hij zijn vestiging aan de Uithofsweg 2 kan uitbreiden.

Beleid- en regelgeving

Op grond van artikel 11 Wegenwet kan iedere belanghebbende bij een weg verzoeken om deze aan de openbaarheid te onttrekken. De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om wegen aan de openbaarheid te onttrekken op grond van artikel 9 Wegenwet. Op grond van artikel 11 lid 2 Wegenwet moet bij de voorbereiding van een besluit tot onttrekking de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 Awb) worden gevolgd. Een ontwerp van beide besluiten heeft daarom ook zes weken ter inzage gelegen, maar niemand heeft een zienswijze ingediend of zelfs maar vragen gesteld.

Financiën, Belastingen, risico's en beheersmaatregelen

Over het onderhoud van de watergang langs dit deel van de Oostermenneweg hebben de heer Van Reel en het waterschap al afspraken gemaakt.

Uitvoering

Nadat de gemeenteraad hierover heeft besloten. Het besluit ligt weliswaar nog zes weken ter inzage en belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen gedurende deze tijd beroep instellen, maar omdat geen enkele zienswijze is ingediend, lijkt de kans gering dat iemand het besluit bij de rechtbank kan aanvechten.

De procedure voor het wijziging van de bestemming van dit deel van de Burgemeester Janssenstraat is inmiddels begonnen. Uw gemeenteraad besluit uiteindelijk over het definitief wijzigen van de besteming. De planologische situatie aan de Oostermenneweg blijft behouden. Mochten er plannen zijn voor het wijzigen van de bestemming, dan kan daarvoor een verzoek om vooroverleg worden ingediend.

Communicatie

Overeenkomstig de Wegenwet wordt de provincie van dit besluit op de hoogte gebracht. Uw besluit wordt bekendgemaakt via een publicatie in de Staphorster, op de gemeentelijke website en in het (digitale) Gemeenteblad. Iedereen heeft dan de mogelijkheid het besluit te bekijken en vragen te stellen.

Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken

1. Situatietekening Burg. Janssenstraat
2. Situatietekening Oostermenneweg
3. Raadsbesluit onttrekken eerste deel Burg. Janssenstraat van de openbaarheid 11-07-2017
4. Situatietekening bij raadsbesluit onttrekken Burg. Janssenstraat van de openbaarheid 11-07-2017

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M. Kragting-de Groot , secretaris.