Postbus 30
9300 AA te Roden
06-44392795
Info@ahwoon.nl

Gemeenteraad Noordenveld
t.a.v. Griffie
Postbus 109
9300 AC Roden

Verstuurd via griffie@noordenveld.nl

18 november 2025
Betreft: Zekerheid en behoud van seniorenwoningen in Vasalis

Geachte fractieleden,

Bewonerscommissie Vasalis en AH WOON doen *samen* een dringend, maar vooral menselijk beroep op u. Het Vasalisgebouw is voor velen niet zomaar een adres, maar een thuis waar zij op latere leeftijd rust en geborgenheid vinden.

De huidige bestemming ‘zorginstelling’ strookt niet met de werkelijkheid: het gebouw biedt al jaren zelfstandige sociale huurwoningen voor 55+ bewoners, zonder intramurale zorg of Wlz-indicaties. Deze woningen zijn van onschatbare waarde in uw gemeente in een tijd waarin betaalbare seniorenhuisvesting schaars is.

Onze zorg is eenvoudig maar wezenlijk:

- Bewoners willen zekerheid dat zij niet op respectabele leeftijd gedwongen worden te verhuizen;
- Het handhaven van de huidige bestemming/functie schept onzekerheid en kan weer leiden tot ongewenste ontwikkelingen die de leefbaarheid en woongenot aantasten;
- Het herstellen van de fout uit 2013 geeft rust, duidelijkheid en behoud van een vertrouwde woonomgeving.

Wij vragen u om de motie van Lokaal Noordenveld te steunen en het college op te roepen:

- De bestemming te wijzigen naar ‘wonen’, passend bij het feitelijke gebruik;
- Om samen met Woonborg en bewoners te zorgen voor een oplossing die zekerheid biedt;
- Te garanderen dat deze sociale huurwoningen behouden blijven voor de ouderen die hier hun *thuis* hebben gevonden.

Tot slot
Uw besluit kan het verschil maken tussen onzekerheid en vertrouwen, tussen verhuizen en blijven wonen in een vertrouwde omgeving. Wij hopen dat u kiest voor het laatste.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot mevrouw G. Nijveen, Voorzitter van Bewonerscommissie Vasalis | 06-83514109 of de heer M. Groen, adviseur bestuur AH WOON | 06-25007932

Met vriendelijke groet,

Bewonerscommissie Vasalis

Gea Nijveen
Voorzitter

AH WOON

Pim Hangjas
Penningmeester

CC: Woonborg