

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Den Hoorn

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Algemene wet bestuursrecht, Wet ruimtelijke ordening, Standaard Vergelijkbare bestemmingsplannen 2012 (SVBP 2012)

Overwegende

- dat op 12 juli 2016 het bestemmingsplan Den Hoorn is vastgesteld;
- dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan het amendement “‘Extensief dagrecreatief medegebruik binnenplans mogelijk maken’ is aangenomen;
- dat op 19 juli 2017 de Erfgoednota ‘Texel is de Reede’ is vastgesteld waarin het beschermd dorpsgezicht Den Hoorn is aangewezen als ‘kerngebied’;
- dat bij afwegingen binnen kerngebieden Erfgoed een hoge prioriteit krijgt;
- dat ter uitvoering van de op 14 april 2021 aangenomen Motie ‘Beschermen Dorpsgezicht Den Hoorn’ dit tweede reparatie bestemmingsplan is voorbereid;

Besluit

1. het ontwerpbestemmingsplan Reparatieplan Den Hoorn, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.DHN2021BP0001-on01 en de Nota van Zienswijzen vast te stellen;
2. als ondergrond voor de verbeelding te gebruiken: de Grootschalige Basiskaart (GBKN) ondergrond van 1 mei 2021;
3. voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening aangezien er geen ontwikkellocatie is opgenomen;

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 15-12-2021,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3073399

Bijlagen

Raadsbesluit van : Vaststellen bestemmingsplan Tweede Reparatieplan Den Hoorn