



Amendement gemeenteraad Molenlanden

**Christen
Unie**
Molenlanden



PM
Progressief Molenlanden

Ingediend op: 2 maart 2021
Onderwerp: Koopprijs- Starterslening Molenlanden
Agendapunt: Verordening Starterslening
Amendementnummer: A2021-

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

De gemeenteraad van Molenlanden besluit:

1. Tot instelling van de Starterslening in heel Molenlanden;
2. De Verordening Starterslening Molenlanden 2021 gewijzigd vast te stellen.

De wijziging betreft het wijzigen van de tekst van artikel 2 lid 1.b van de Verordening Starterslening Molenlanden 2021:

De tekst was:

b. markt-/woning en prijssegment: voor de aankoop van bestaande woningen en nieuwbouwwoningen in de gemeente Molenlanden met een maximale koop(/-aanneem)som van € 250.000,00 inclusief verbeterkosten en meerwerk. Voor de berekening van de hoogte van de Starterslening wordt rekening gehouden met eventuele verbeterkosten of meerwerk. De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen NHG.

De tekst wordt:

b. markt-/woning en prijssegment: voor de aankoop van bestaande woningen en nieuwbouw woningen in de gemeente Molenlanden met een maximale koop(/-



Amendement gemeenteraad Molenlanden

aanneem)som van € 275.000,00 inclusief verbeterkosten en meerwerk. Voor de berekening van de hoogte van de Starterslening wordt rekening gehouden met eventuele verbeterkosten of meerwerk. De aankoop voldoet altijd aan de meest actuele Voorwaarden en Normen NHG.

Toelichting:

In het prijssegment tot € 250.000 zijn nauwelijks woningen beschikbaar. Bovendien moeten aspirant kopers voor de bestaande bouw momenteel hoger bieden dan de vraagprijs. Daarnaast komt de bouw van nieuwe starterswoningen moeilijk van de grond.

Namens de volgende leden van de gemeenteraad van Molenlanden,

Leo Timmer, ChristenUnie Molenlanden

Paul Verschoor, Progressief Molenlanden

Dagmar van den Herik, CDA Molenlanden

Mario de Lijster, Doe Mee! Molenlanden

Onderwerp: Koopprijs- Starterslening Molenlanden

Amendementnummer: A2021-

Uitslag stemming:

IN TE VULLEN DOOR DE GRIFFIE



Amendement gemeenteraad Molenlanden

Gemeenteraad Molenlanden		
Aanwezige leden: [IN TE VULLEN]		
Fractie	Voor	Tegen
Doe Mee! (6 zetels)		
CDA (6 zetels)		
SGP (5 zetels)		
ChristenUnie (5 zetels)		
VVD (3 zetels)		
Progressief Molenlanden (1 zetel)		
Uitslag: Aangenomen/Verworpen		

Aldus besloten tijdens de openbare raadsvergadering van de gemeente Molenlanden,
gehouden op 2 maart 2021,

de griffier,

de voorzitter,

Marjolein Teunissen

Theo Segers