Voorthuizen, 8 december 2025

Geachte raadsleden,

Graag willen wij als betrokken ondernemers uit het centrum van Voorthuizen een korte en belangrijke toelichting geven op de e-mail die u recent heeft ontvangen van De Soete Suikerbol en de heer Mulderij, waarin namens een aantal ondernemers bezwaren tegen het centrumplan zijn geuit.

In de afgelopen week zijn met de onderstaande betreffende ondernemers gesprekken gevoerd, waaronder ook met de heer Mulderij en de heer van Riet van de Ondernemersvereniging Voorthuizen (OVV).

Onze meer genuanceerde positie is als volgt:

- wij staan open voor het centrumplan en zien zeker kansen voor een aantrekkelijker en toekomstbestendig centrum;
- wij zijn kritisch op onderdelen die direct invloed hebben op onze bedrijfsvoering;

Belangrijk om te benadrukken is dat het traject dat voor ons ligt nog volop ruimte biedt voor verdere afstemming en optimalisatie**.** De komende maanden wordt gewerkt aan de vervolgstappen om het huidige schetsontwerp (SO) te brengen naar een voorlopig ontwerp (VO) en uiteindelijk naar een definitief ontwerp (DO)**.**

In die fasen vinden juist de gesprekken plaats waarin de detaillering nader wordt uitgewerkt, die de bedrijfsvoering van een aantal direct betrokken ondernemers gaan beïnvloeden zoals:

- De exacte ligging van groen, bomen en pergola’s;
- Zichtlijnen en ruimtelijke kwaliteit van terrassen;
- Flexibiliteit van het plein;
- Verkeerskundige en logistieke aspecten;
- Overige toekomstige gebruiksvarianten van de openbare ruimte.

Daarnaast speelt er ook een omvangrijke ondergrondse opgave, indien uw raad het raadsvoorstel zal vaststellen, zijnde het vervangen van het totale rioleringssysteem én de scheiding van afvalwater en hemelwater. Het combineren van deze ondergrondse werkzaamheden met de bovengrondse herinrichting maakt het mogelijk om overlast te beperken en het werk integraal en efficiënt uit te voeren en zal waarschijnlijk nog effect hebben op de positionering van de groenvakken.

In de komende fasen zullen nog vele gesprekken gaan volgen en wij waarderen de ruimte die daarvoor geboden wordt.

Ons pleidooi is om:

- Voor het vervolgproces, om te komen tot een voorlopig ontwerp (VO), de bestaande Regiegroep uit te breiden met ondernemers uit het centrum of iemand die hen vertegenwoordigd.
- Daarnaast zal uiteraard, net als in de afgelopen periode, daar waar nodig contact gezocht worden met vertegenwoordigers van de Koninginnelaan, Zorggroep ENA, de

supermarkten en de scholen, zodat er een zo breed mogelijk draagvlak gecreëerd wordt.

Wij hopen met deze brief eventuele misverstanden weg te nemen en wij blijven actief meewerken aan een centrum waar zowel inwoners, ondernemers als bezoekers trots op kunnen zijn.

Met vriendelijke groet,

- Familie Bossenbroek (Bossenbroek woman)
- Mark en Sebine van Looijengoed (De Soete Suikerbol)
- Bas van Dasselaar (Van Dasselaar bron van Vitamine)
- Geerd Mulderij (Slagerij Mulderij)
- Loes Mulderij (De Knabbel)
- Fleurina
- Robert Batenburg (Bruna)
- Amber Santvoort (Wijntje)
- Chung Mans (Gigi's)
- Emme-Lotte van Mourik (Bunckman)
- Niels van Egteren en Rein Bakker (De Lindeboom)
- Marco Goorhuis (De Moriaan)

Ondertekend in samenwerking met:
Regiegroep Centrumplan Voorthuizen
Ondernemersvereniging Voorthuizen (OVV)
Plaatselijk Belang Voorthuizen (PBV)
Wijkplatform Centrum;
visitVoorthuizen.