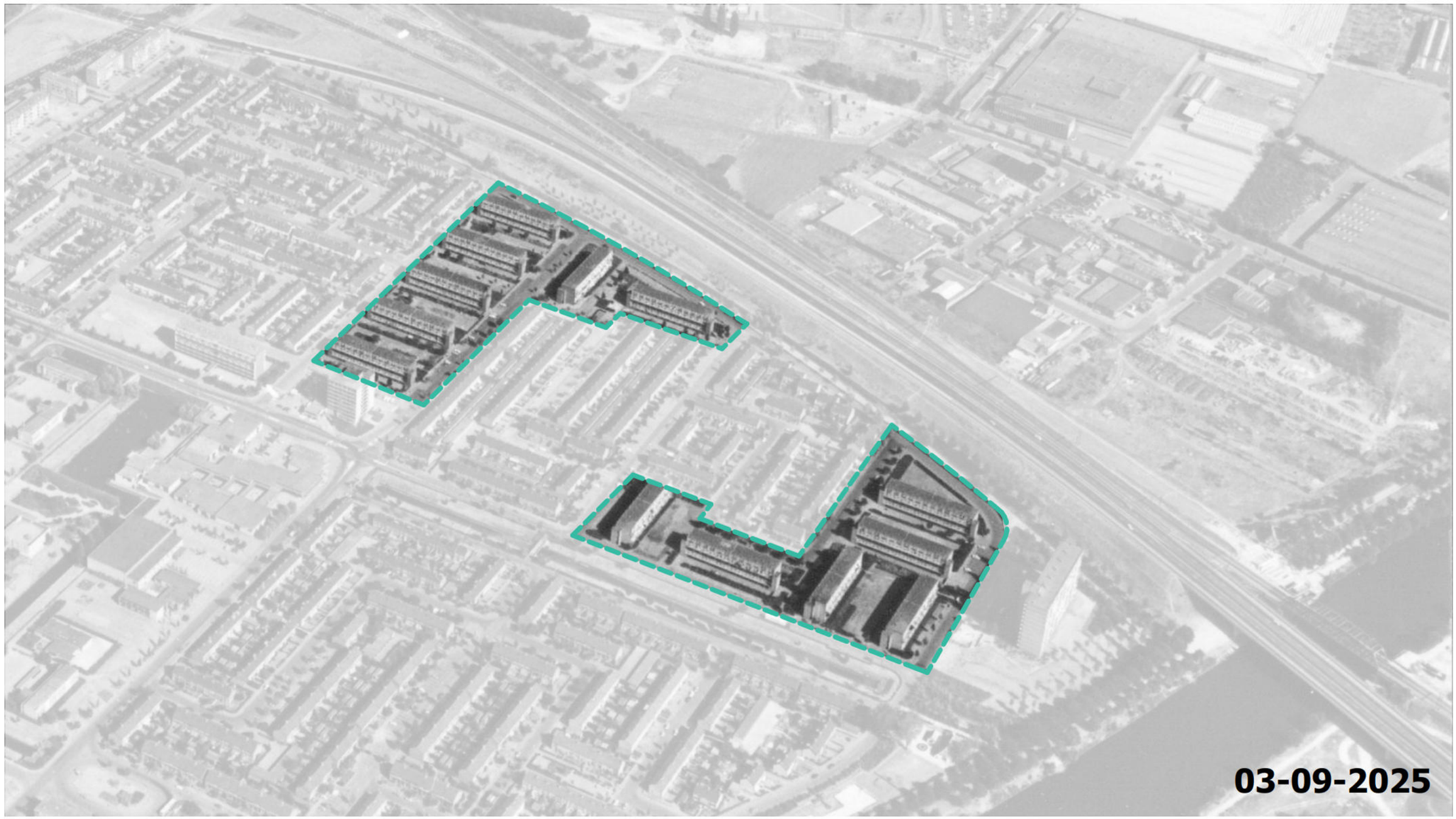
Bezonningsstudie

Neerbosch Oost | Nijmegen



Bezonningsstudie | wijze van meten

OPGAVE
Op basis van de nieuwbouwplannen voor Neerbosch-Oost te Nijmegen is een bezonningsstudie uitgevoerd. De vraagstelling is of dit nieuwbouwvoorstel hinder kan veroorzaken voor de omliggende bebouwing. Het nieuwbouwplan bestaat uit verschillende bouwvolumes van gemiddeld 5-6 bouwlagen en twee hogere accenten waarvan 1 met een maximale hoogte van 37 meter.

ONDERZOEK
Om inzicht te geven in de toekomstige bezonningssituatie is de situatie op de maatgevende dagen van de 4 seizoenen in de bestaande situatie en de toekomstige situatie vergeleken.

Dit zijn de volgende dagen:
- 21 december: de dag dat de zon het laagst staat;
- 21 juni: de dag dat de zon het hoogst staat;
- 21 maart: de dag dat de zon op 'half' staat, namelijk precies tussen de stand van 22 december en 21 juni in (wintertijd);
- 23 september: de dag dat de zon op 'half' staat, namelijk precies tussen de stand van 21 juni en 22 december in (zomertijd);

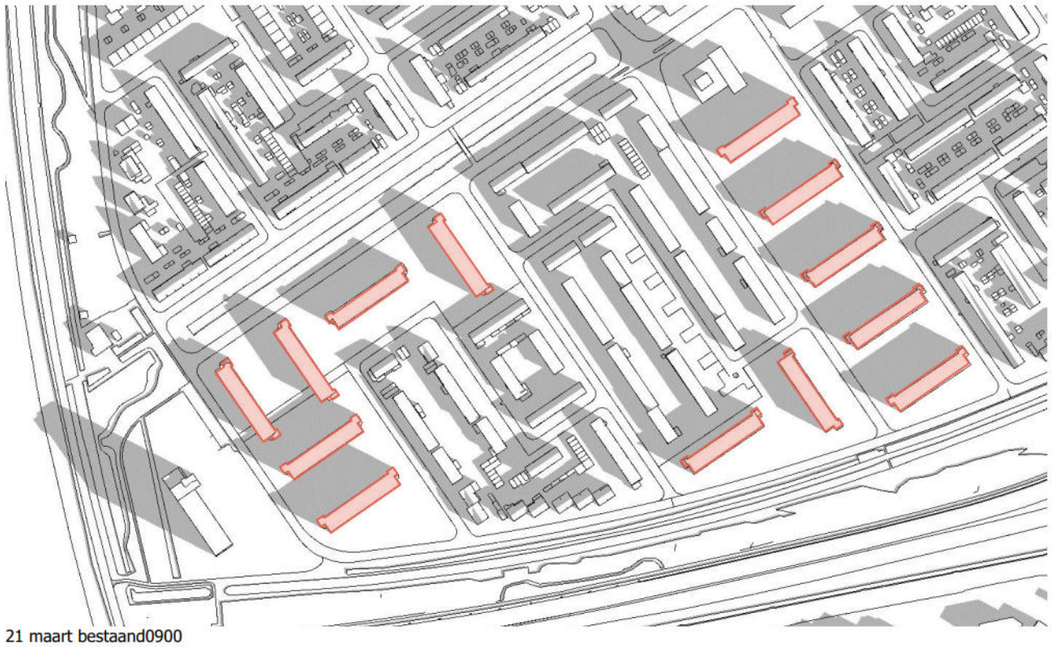
In juni is 20:00 uur ook opgenomen vanwege de lange zonuren in deze periode. In december is 9:00 vervangen door 10:00. Ook valt 18:00 hier af, omdat de zon dan al onder is. Met betrekking tot de 'lichte' TNO norm is evens 19 februari met tijdstippen tussen 09.00 en 17.00 opgenomen.

	9u	10u	11u	12u	13u	14u	15u	16u	17u	18u	19u	20u
21 maart	x			x			x			x		
21 juni	x			x			x			x		x
21 september	x			x			x			x		
21 december		x		x			x					
19 februari	x	x	x	x	x	x	x	x	x			

NORMSTELLING (TNO)
De optredende effecten op de bezonning in het plangebied worden getoetst aan de 'lichte' TNO-normen voor bezonning.
Een uitleg van de norm:
De mogelijke bezonningsduur voor het hoofdwoonvertrek (woonkamer) in de periode tussen 19 februari en 21 oktober (dezelfde zonnestand) moet minimaal twee uur (120 minuten) bedragen. In de richtlijn voor een minimale bezonning zijn adviezen gesteld voor de mogelijke bezonningsduur voor het hoofdwoonvertrek. De richtlijn stelt dat het hoofdwoonvertrek in het midden van de vensterbank binnenkant raam minimaal 120 minuten zon moet kunnen ontvangen, waarbij 19 februari als maatgevend gehanteerd moet worden.

Deze normen worden alleen toegepast op gevels die zon kunnen ontvangen; noordgevels ontvangen immers - hoogbouw of niet - nooit direct zonlicht. Met behulp van deze quickscan bezonningsstudie kan een indruk worden verkregen of en in hoeverre voor de woningen in de omgeving een ongunstige situatie dreigt te ontstaan ten gevolge van de nieuwe ontwikkelingen.

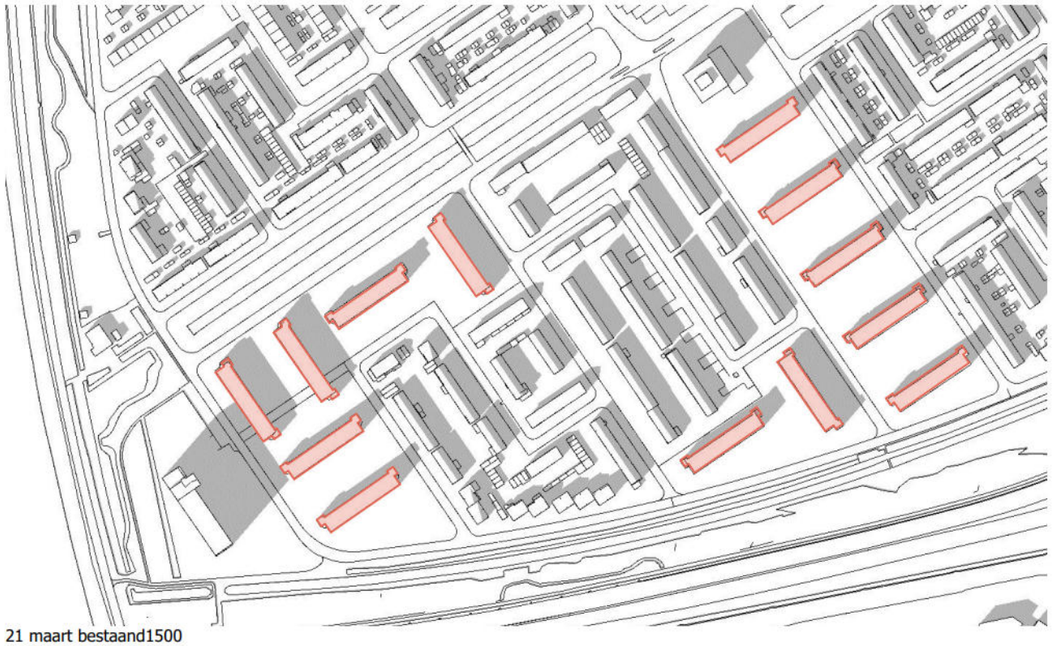
Bezonningsstudie bestaande situatie | 21 maart



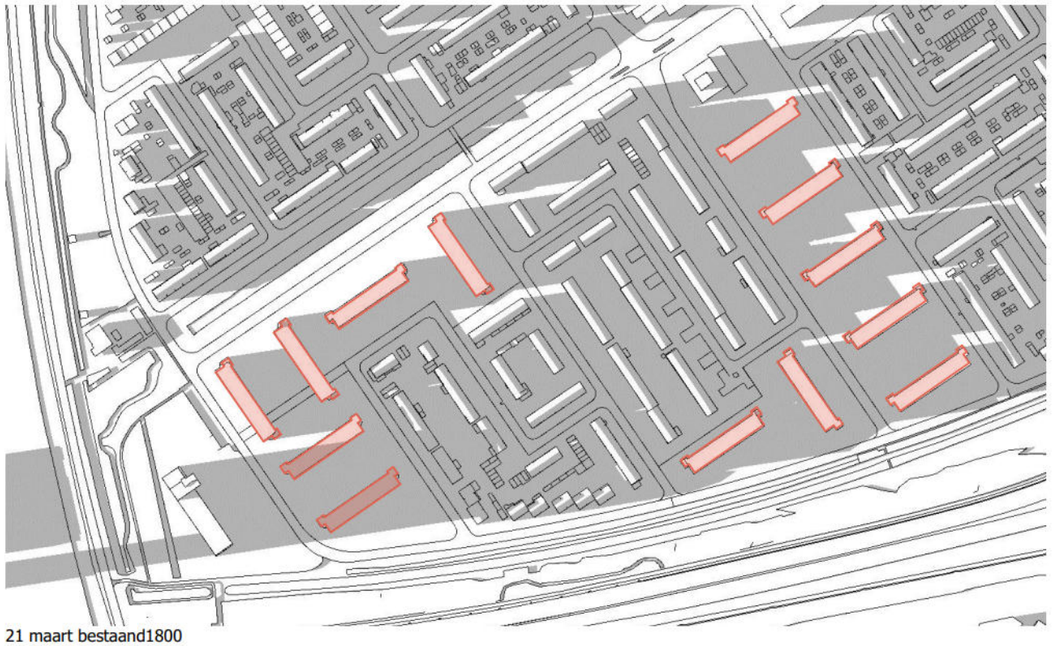
21 maart bestaand0900



21 maart bestaand1200



21 maart bestaand1500



21 maart bestaand1800

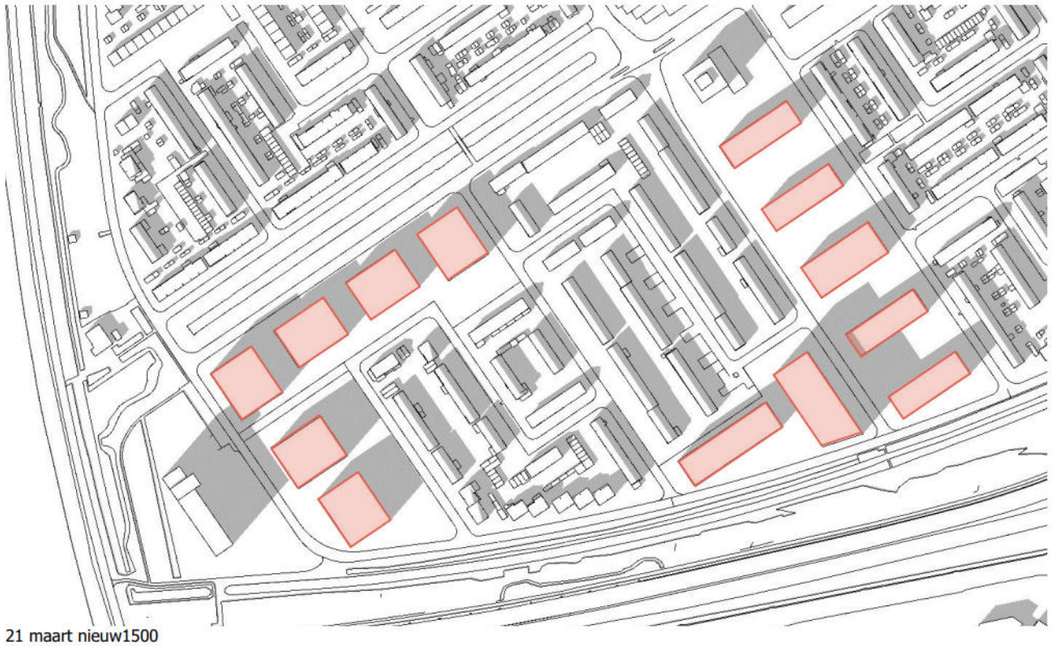
Bezonningsstudie nieuwbouw | 21 maart



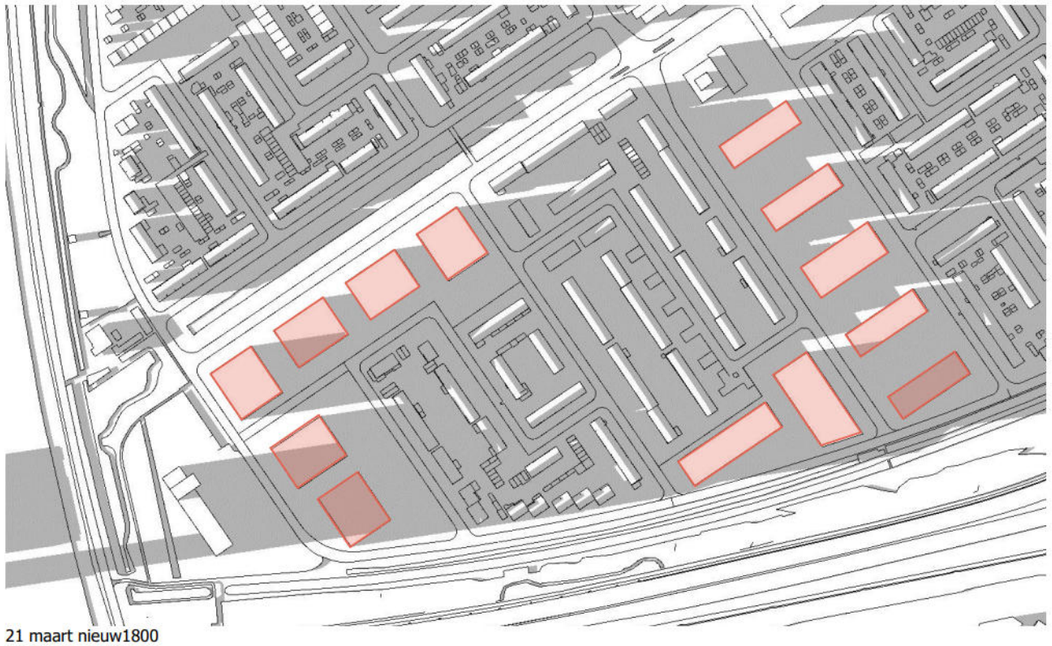
21 maart nieuw0900



21 maart nieuw1200

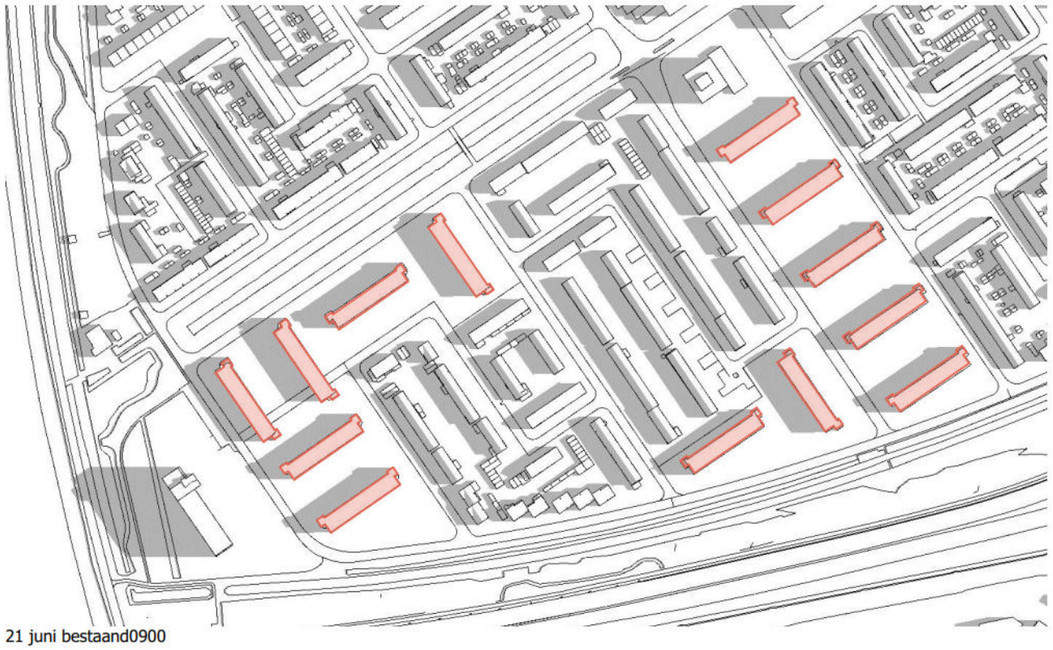


21 maart nieuw1500

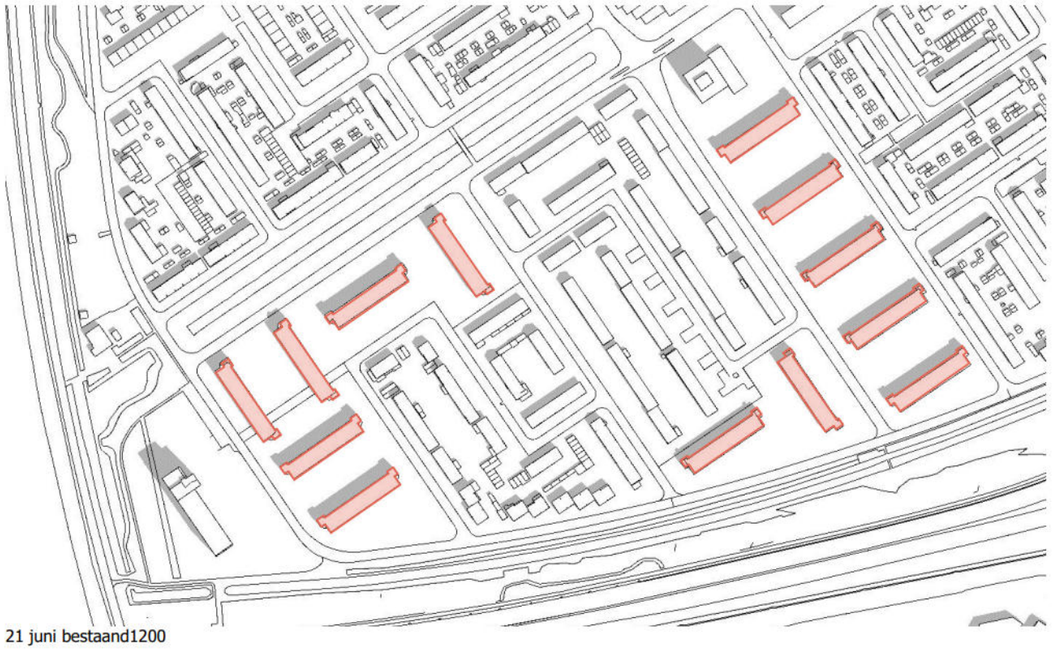


21 maart nieuw1800

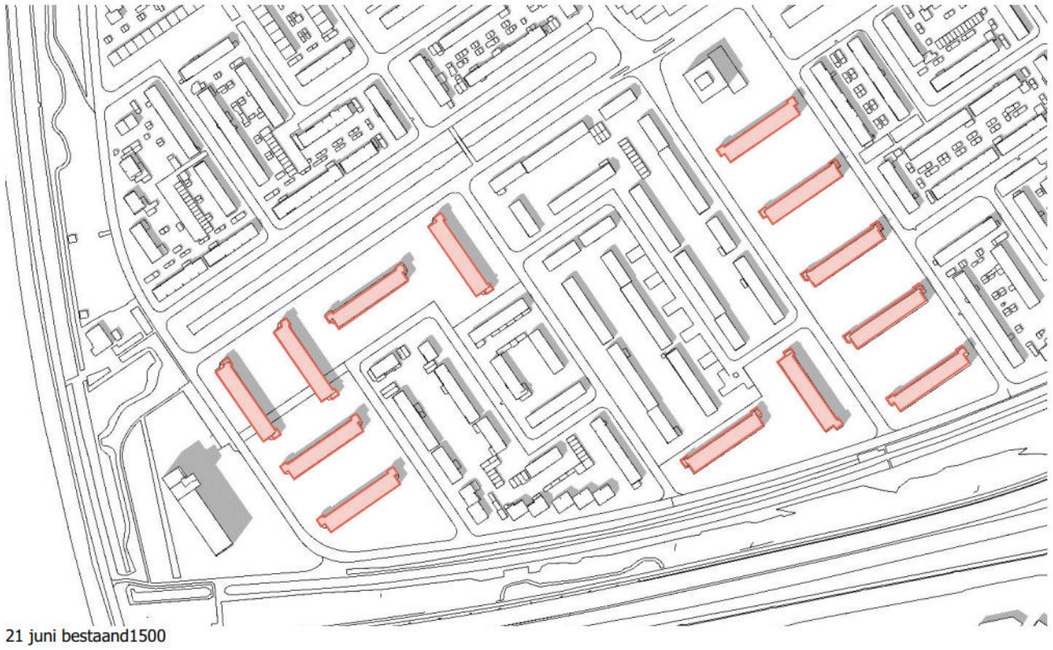
Bezonningsstudie bestaande situatie | 21 juni



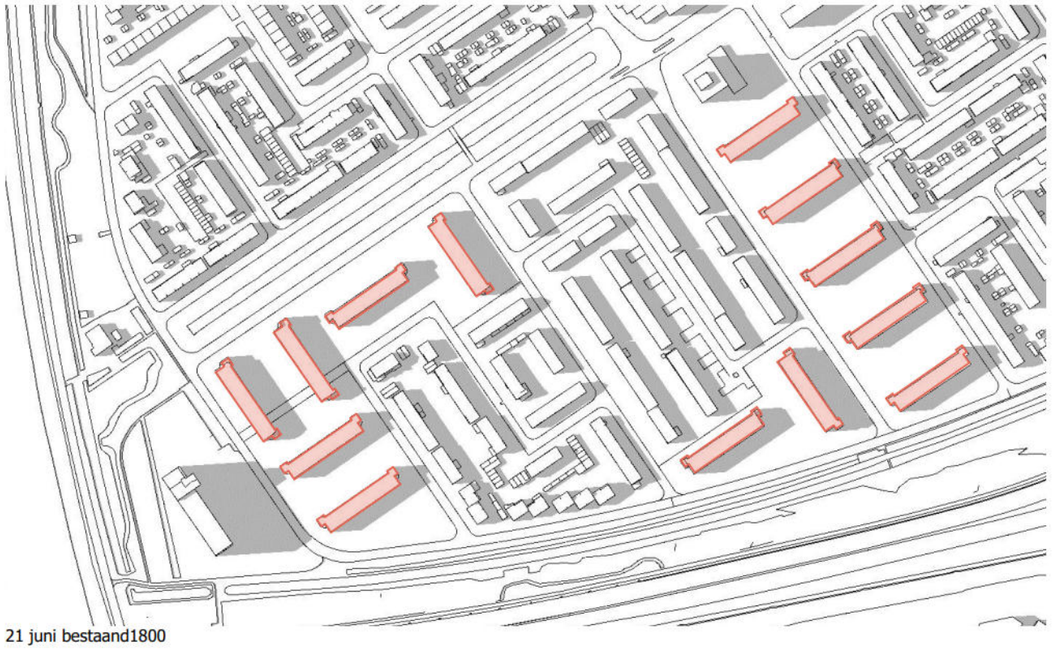
21 juni bestaand0900



21 juni bestaand1200



21 juni bestaand1500

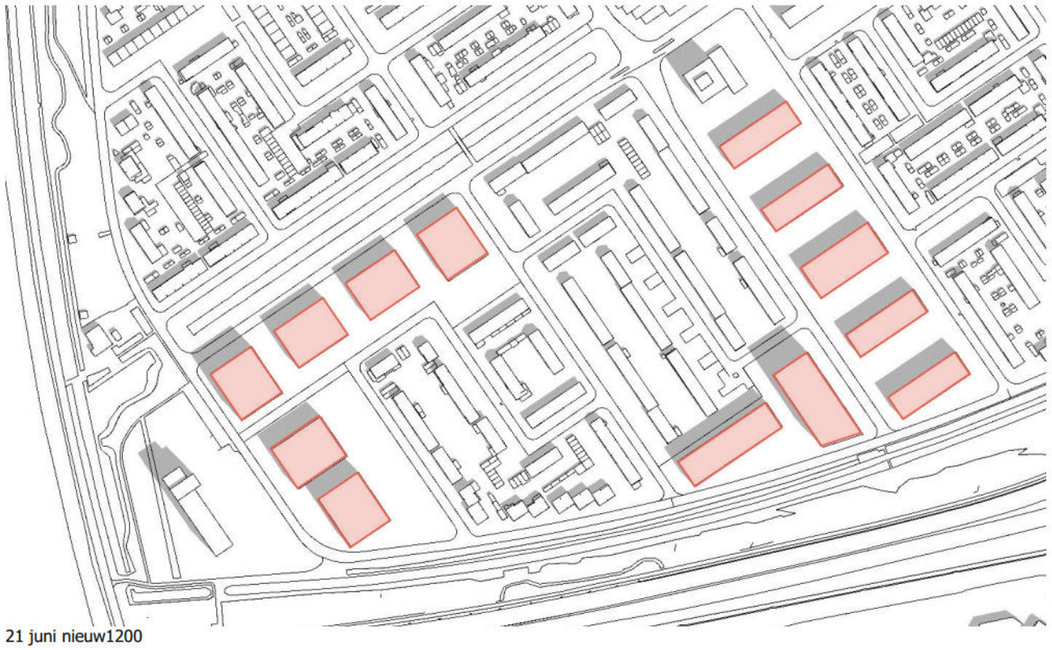


21 juni bestaand1800

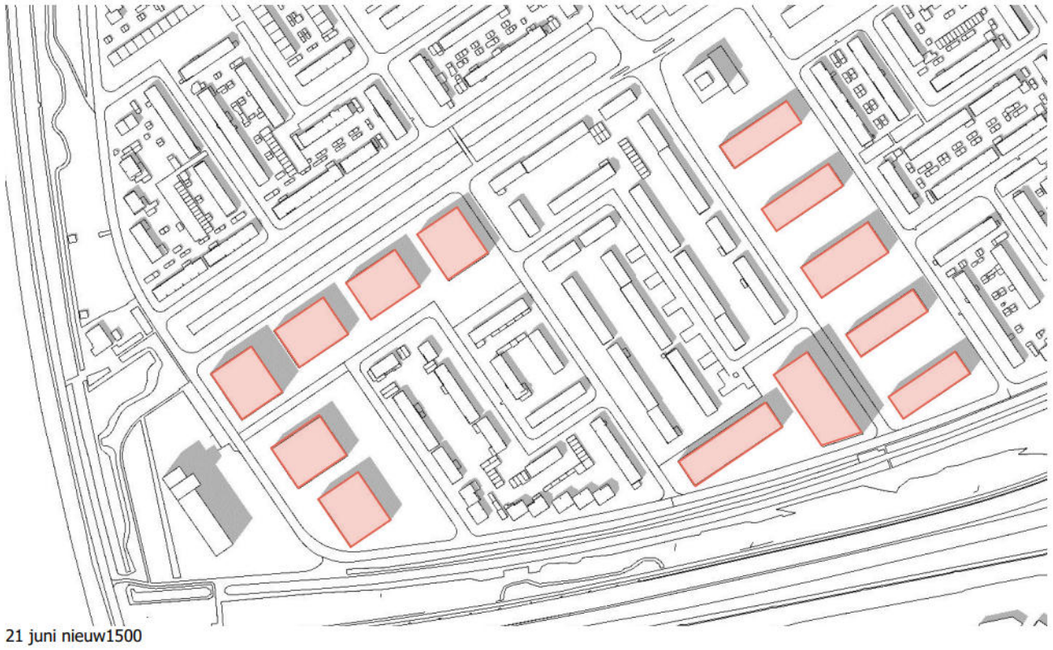
Bezonningsstudie nieuwbouw | 21 juni



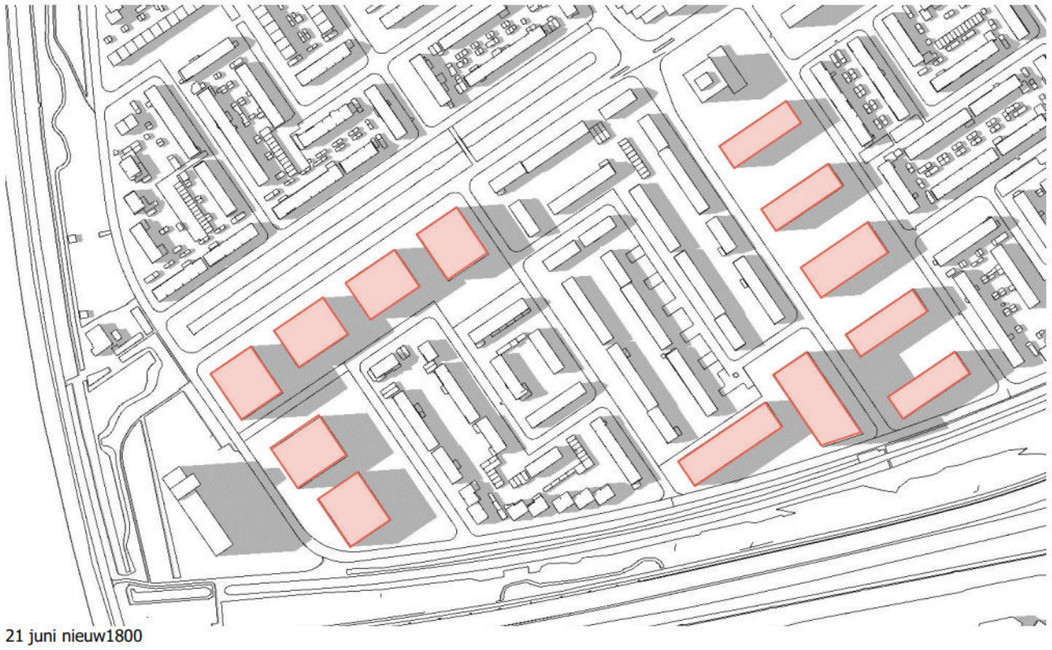
21 juni nieuw0900



21 juni nieuw1200

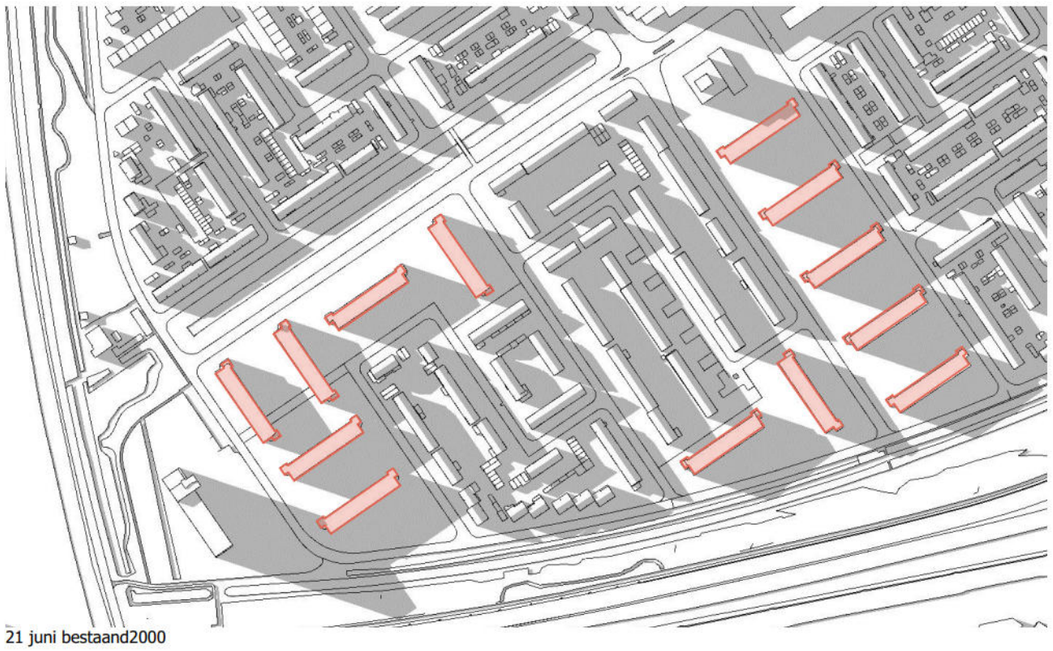


21 juni nieuw1500



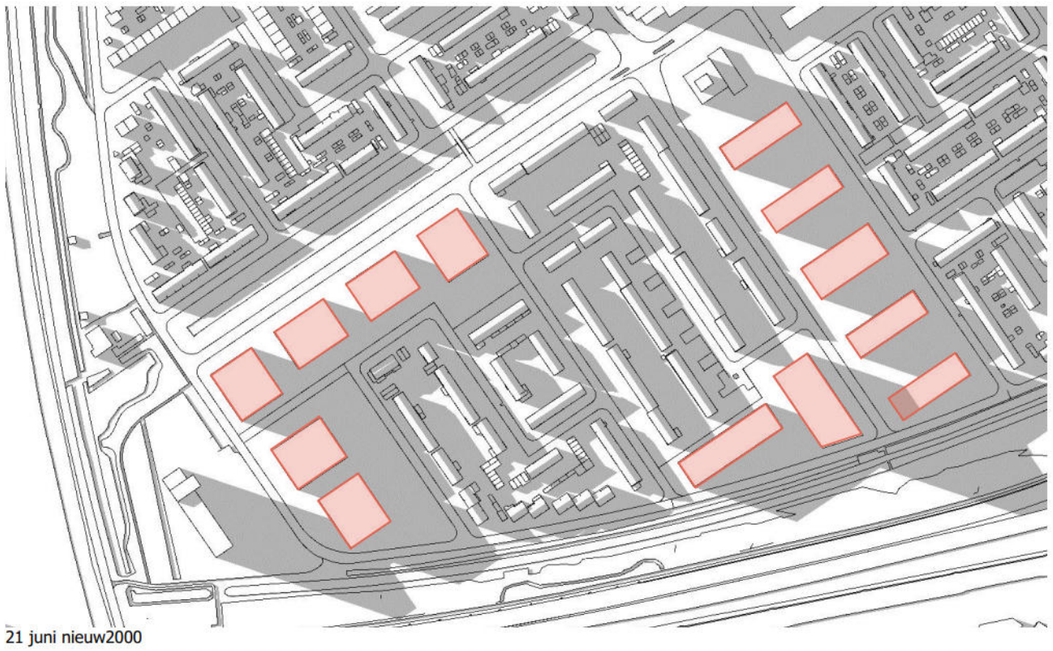
21 juni nieuw1800

Bezonningsstudie bestaande situatie | 21 juni



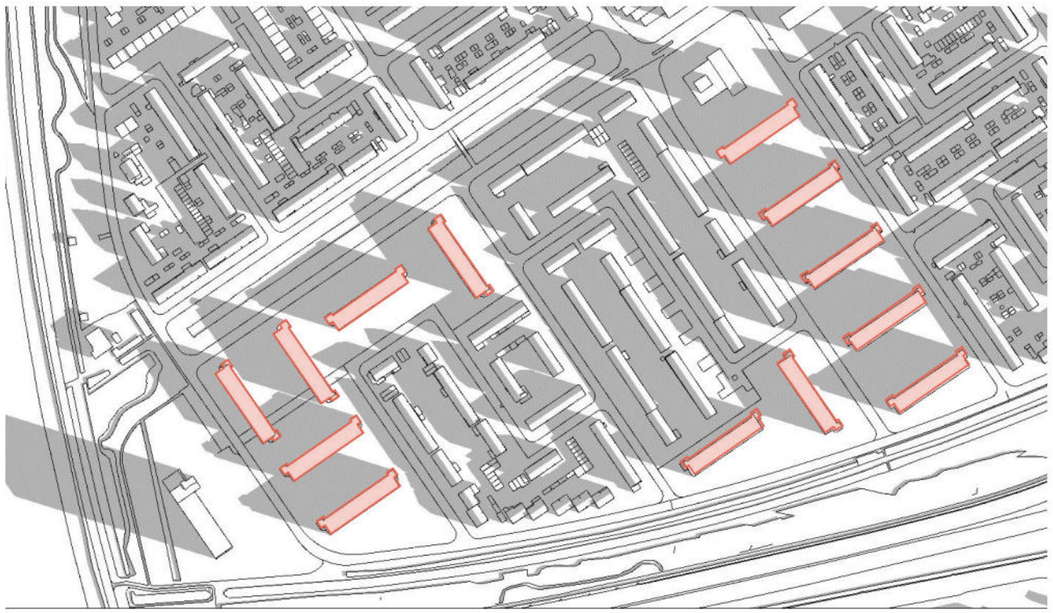
21 juni bestaand2000

Bezonningsstudie nieuwbouw | 21 juni

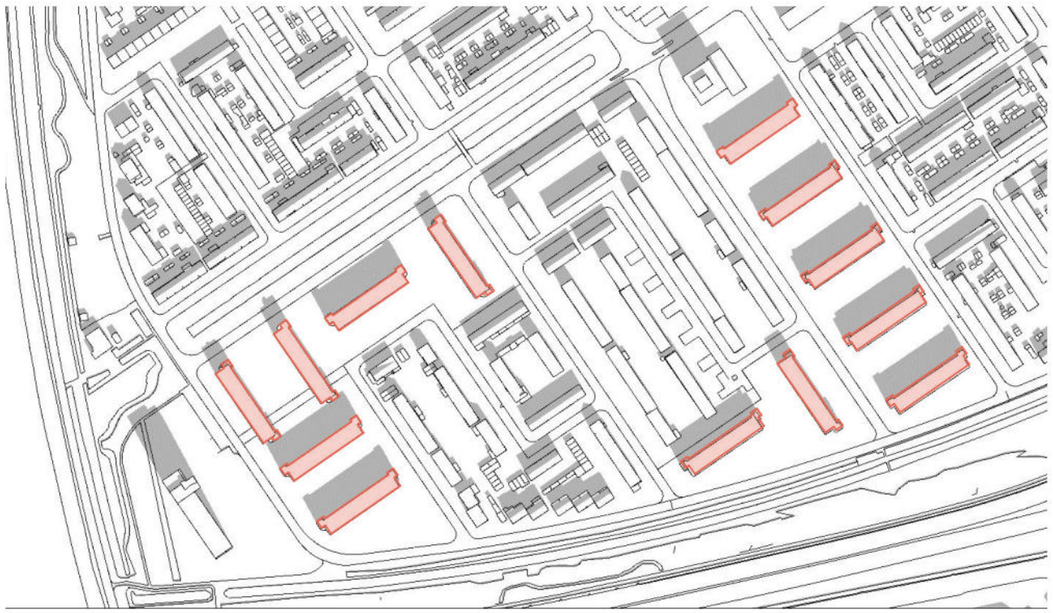


21 juni nieuw2000

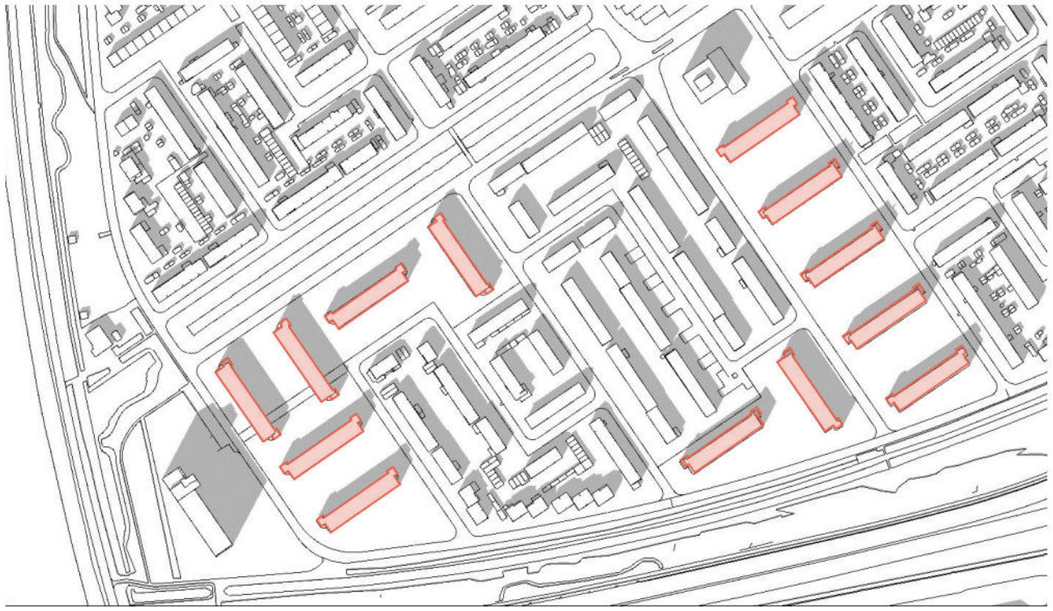
Bezonningsstudie bestaande situatie | 21 september



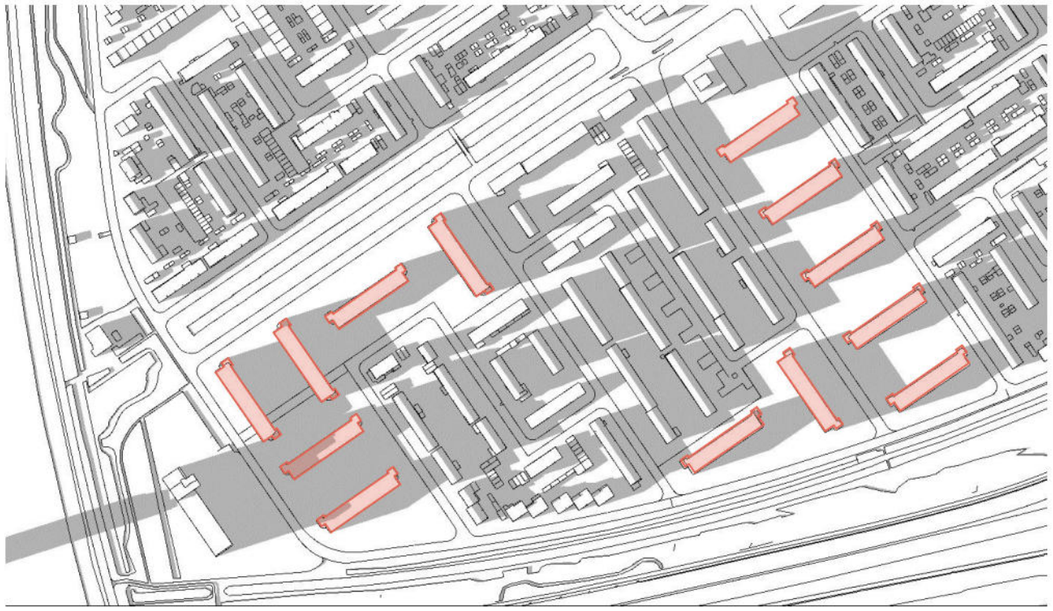
21 september bestaand0900



21 september bestaand1200

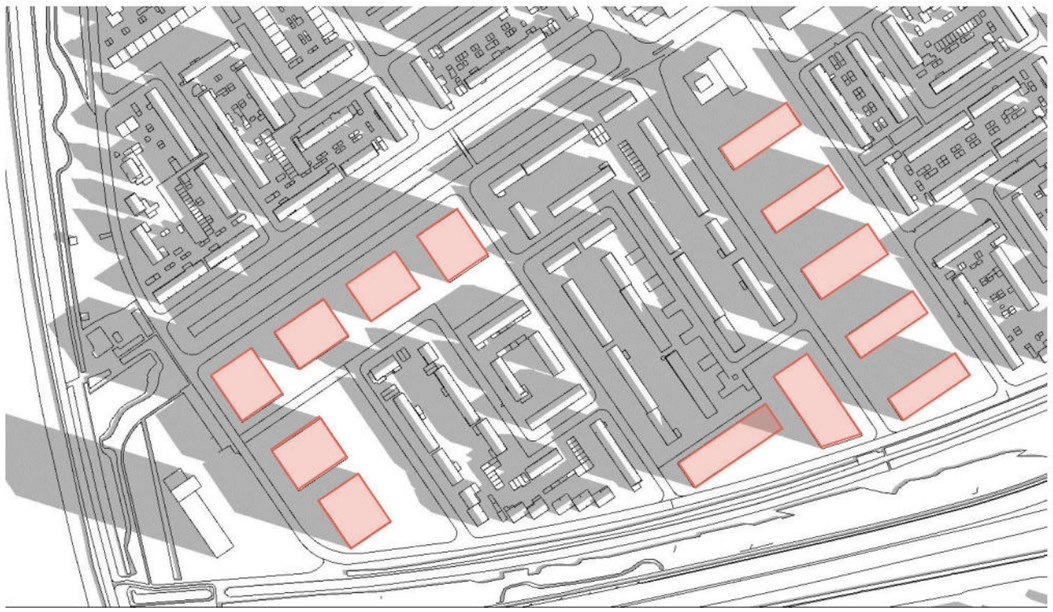


21 september bestaand1500



21 september bestaand1800

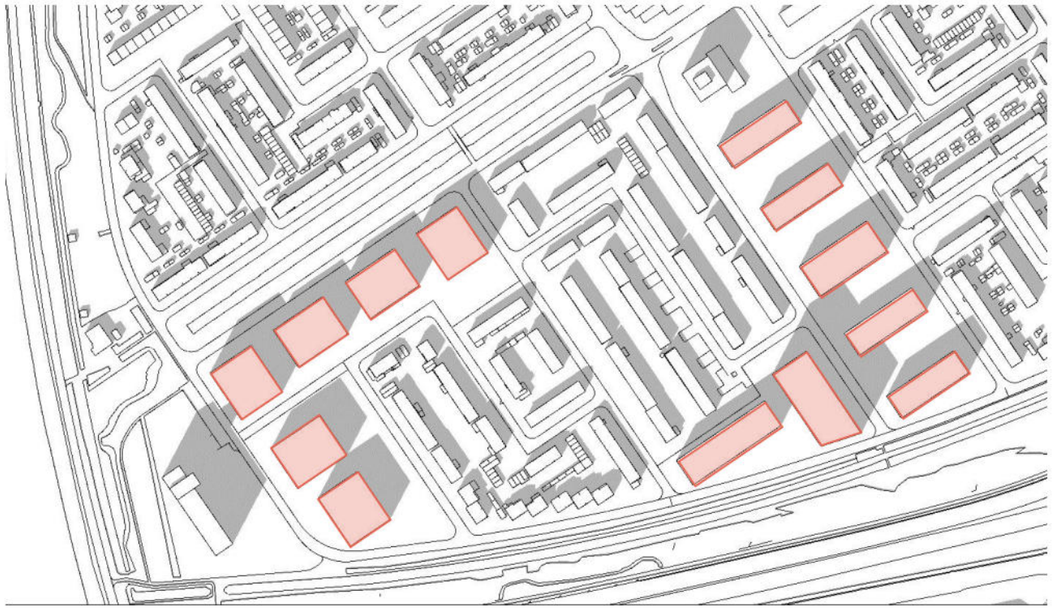
Bezonningsstudie nieuwbouw | 21 september



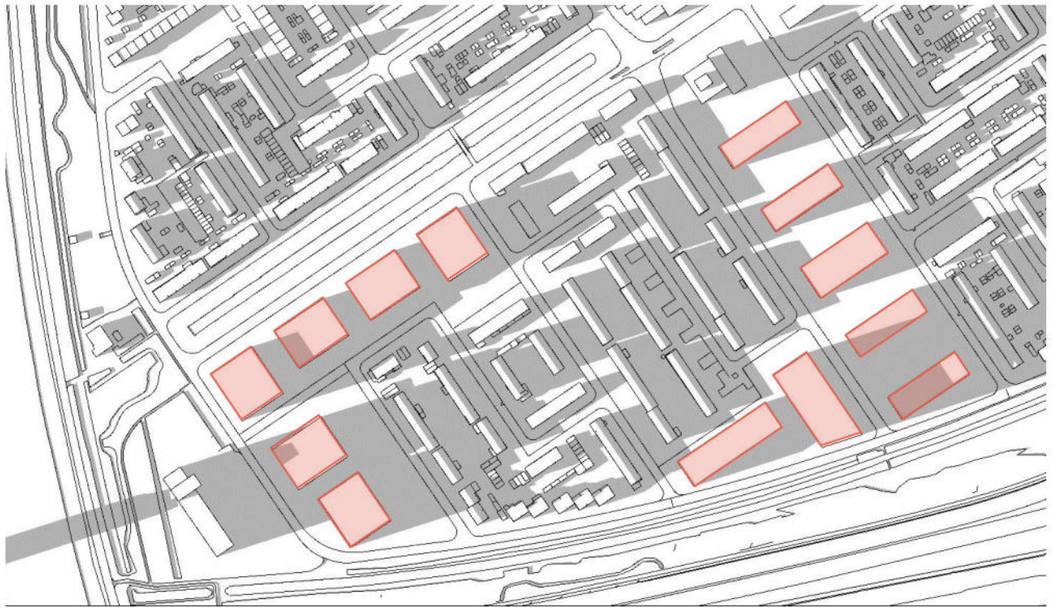
21 september nieuw0900



21 september nieuw1200

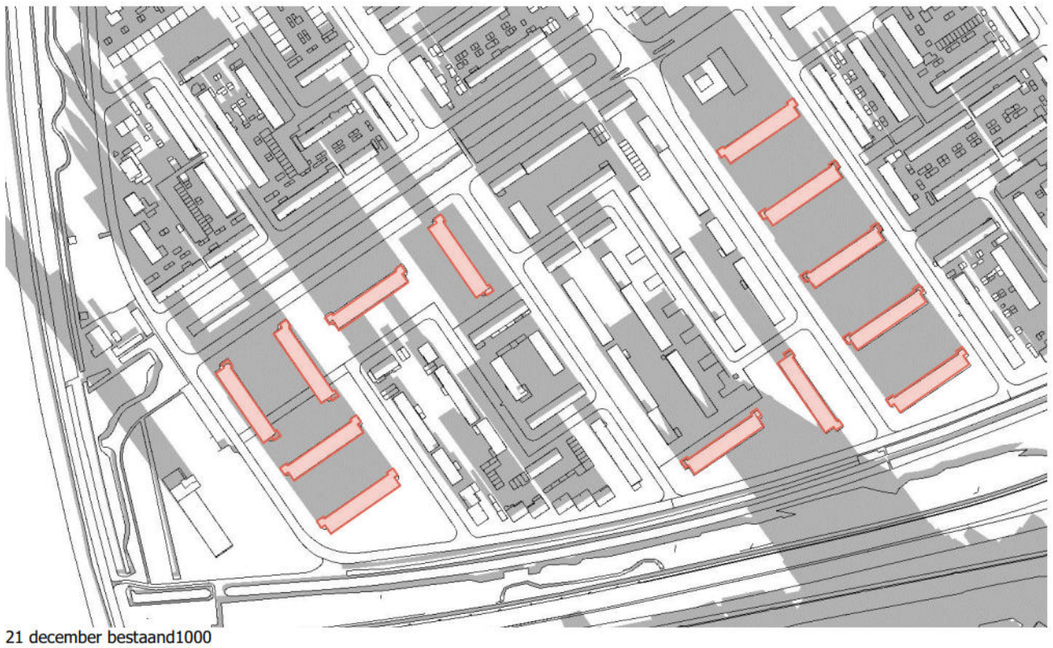


21 september nieuw1500

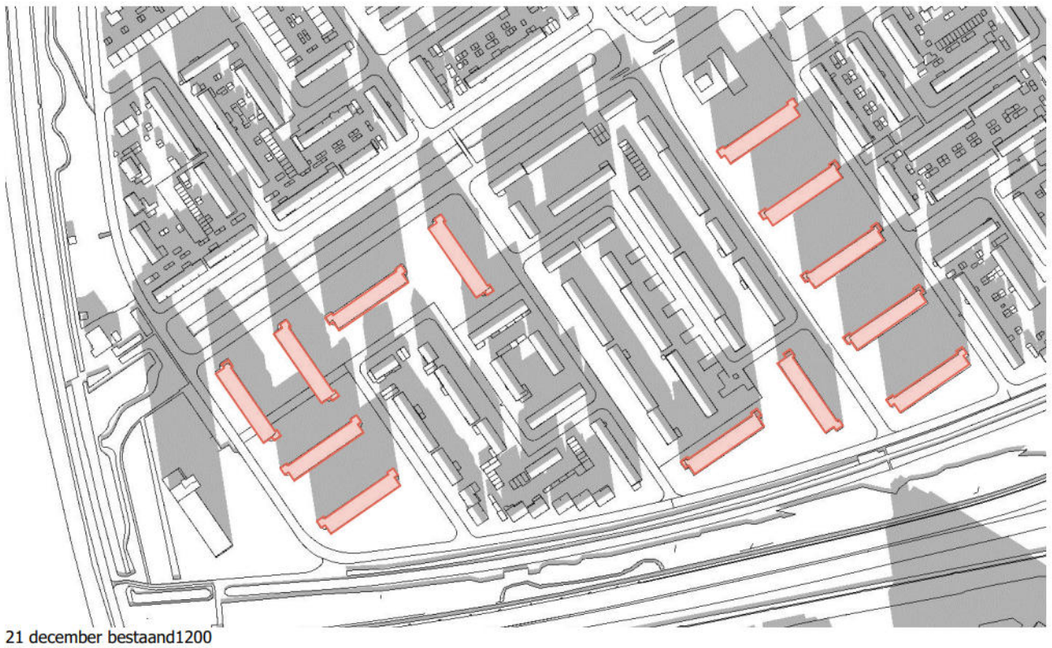


21 september nieuw1800

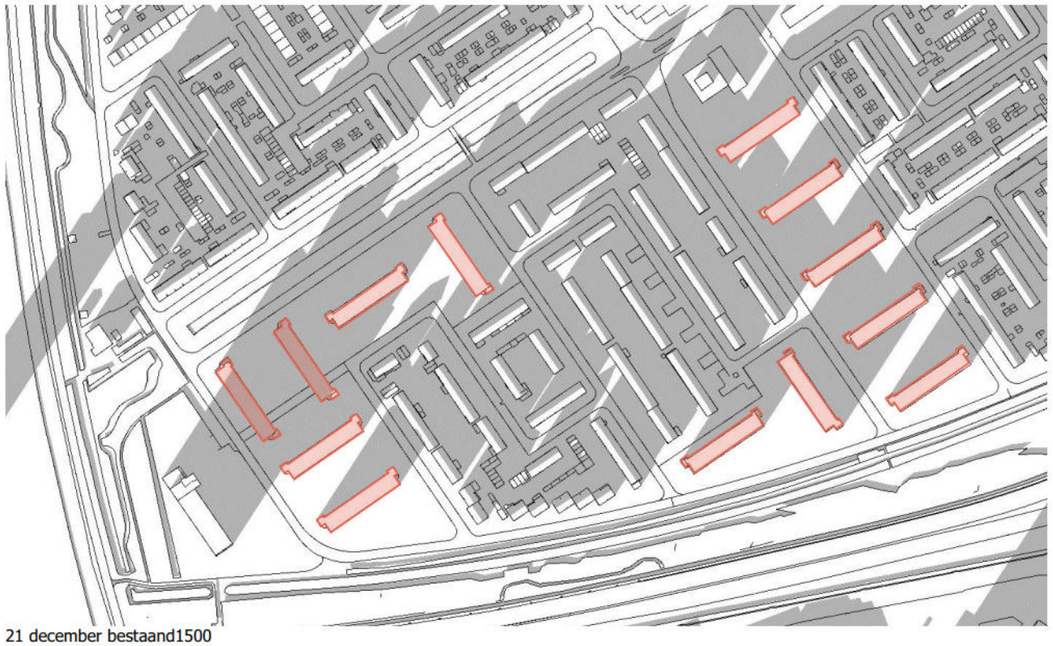
Bezonningsstudie bestaande situatie | 21 december



21 december bestaand1000

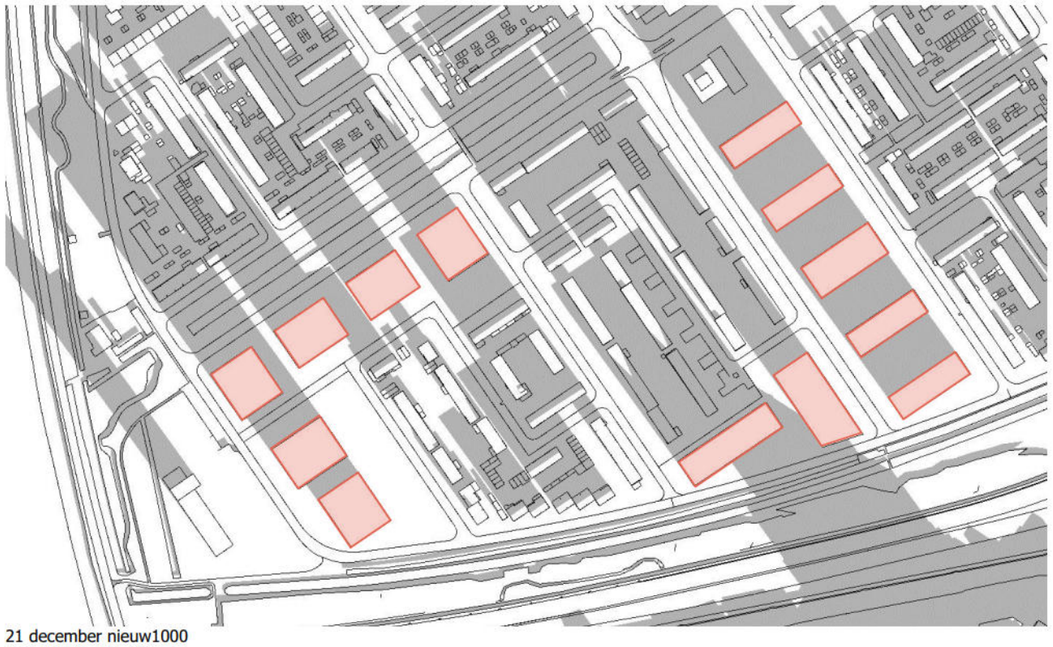


21 december bestaand1200

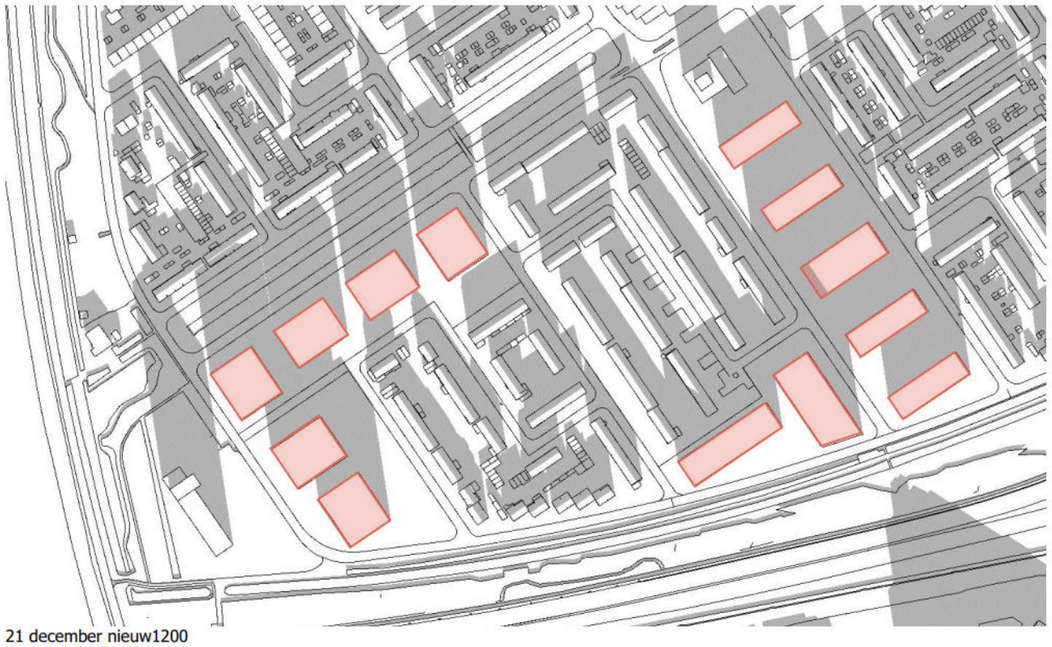


21 december bestaand1500

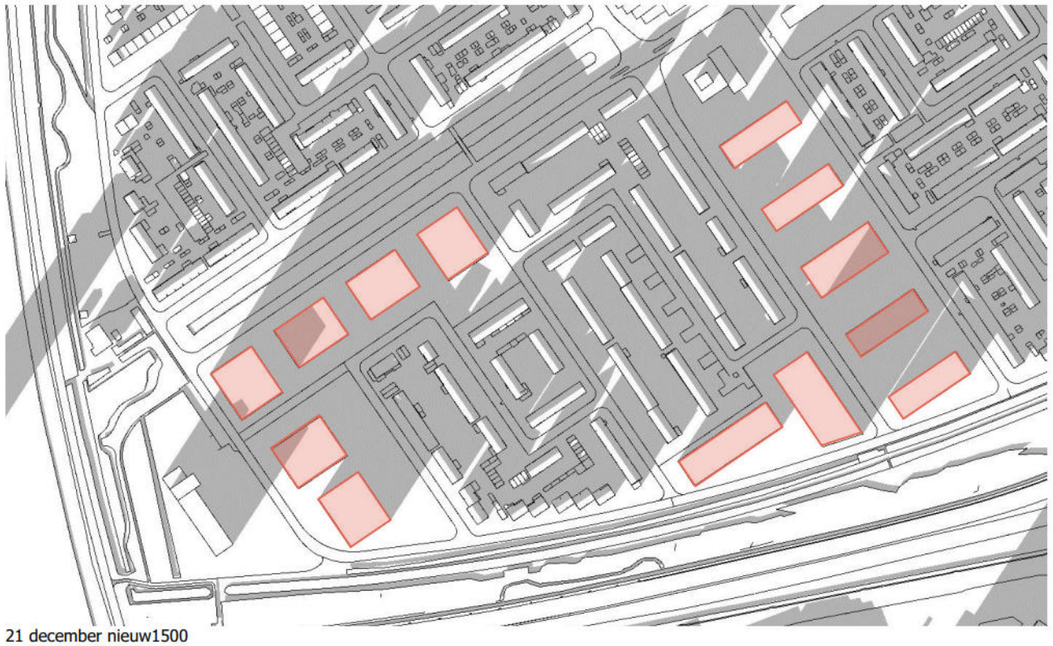
Bezonningsstudie nieuwbouw | 21 december



21 december nieuw1000

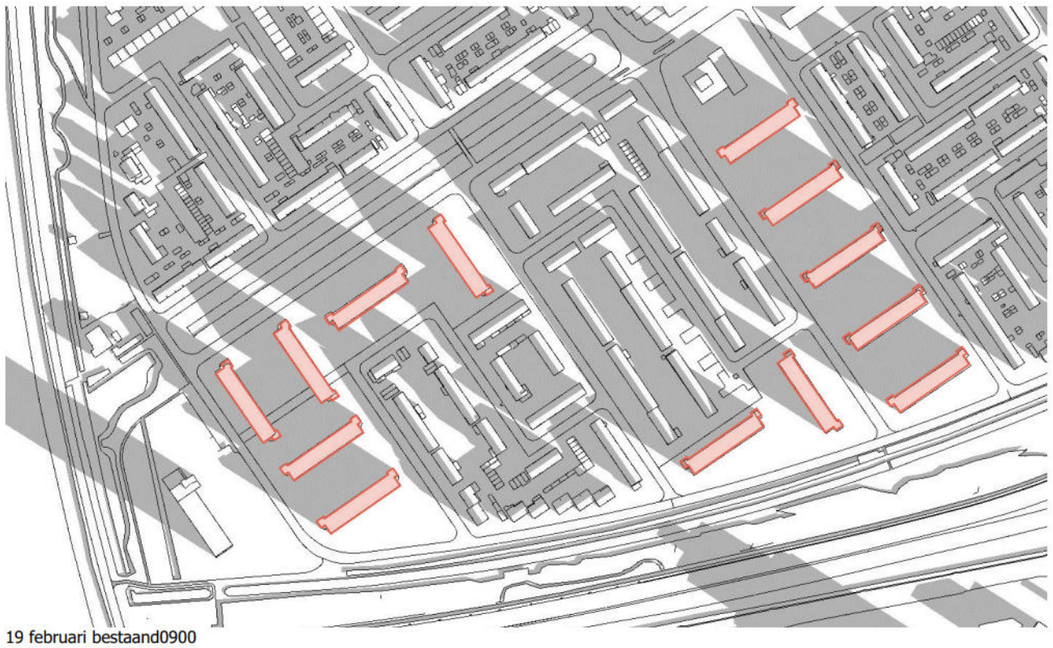


21 december nieuw1200

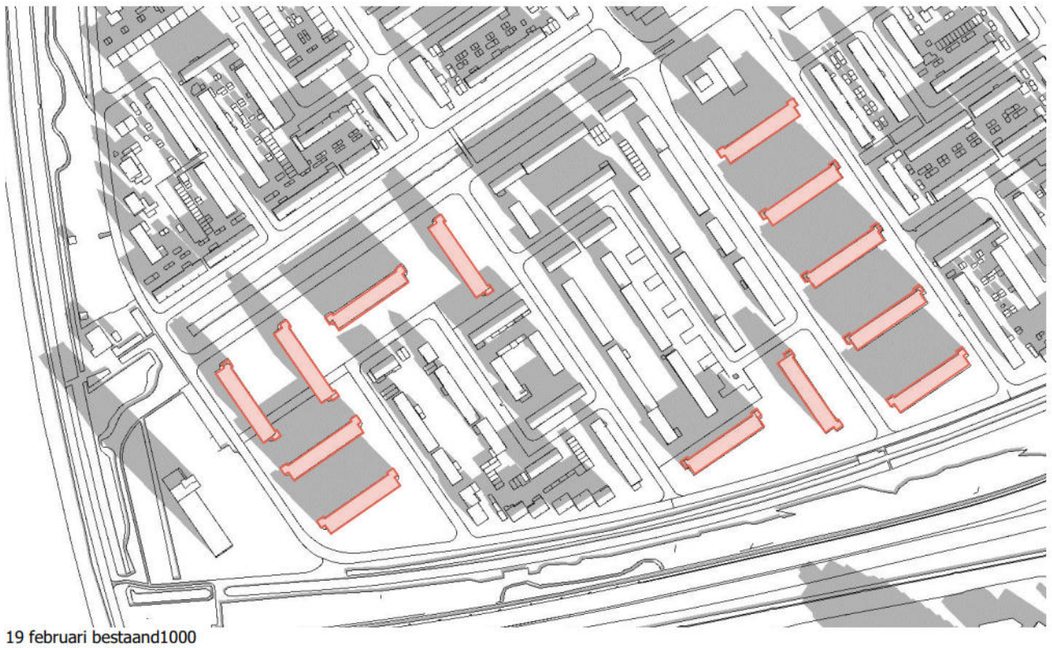


21 december nieuw1500

Bezonningsstudie bestaande situatie | 19 februari



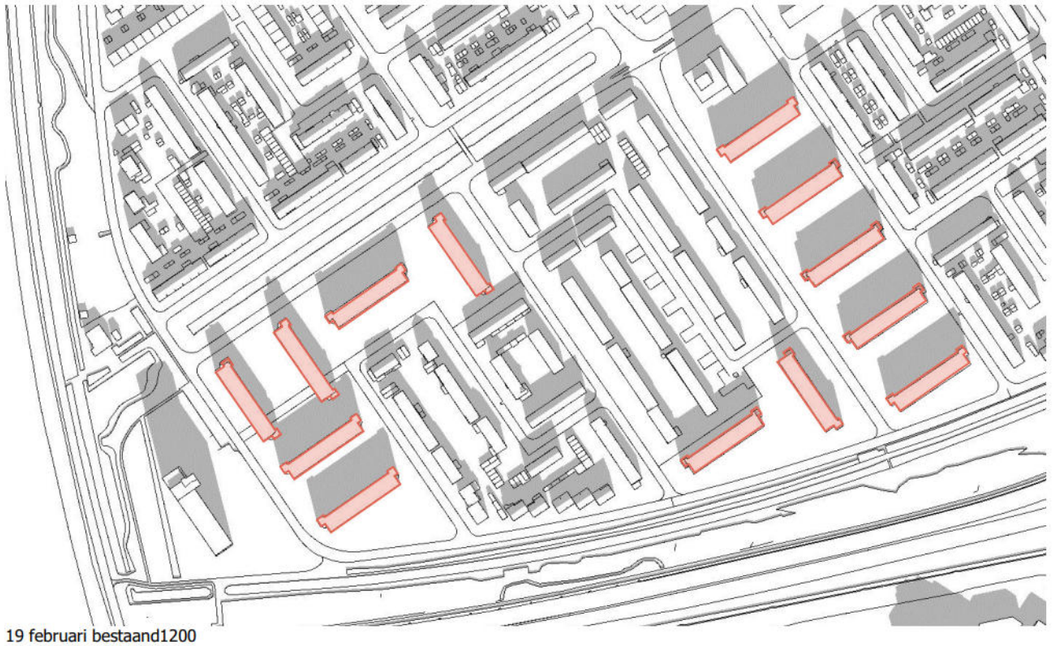
19 februari bestaand0900



19 februari bestaand1000

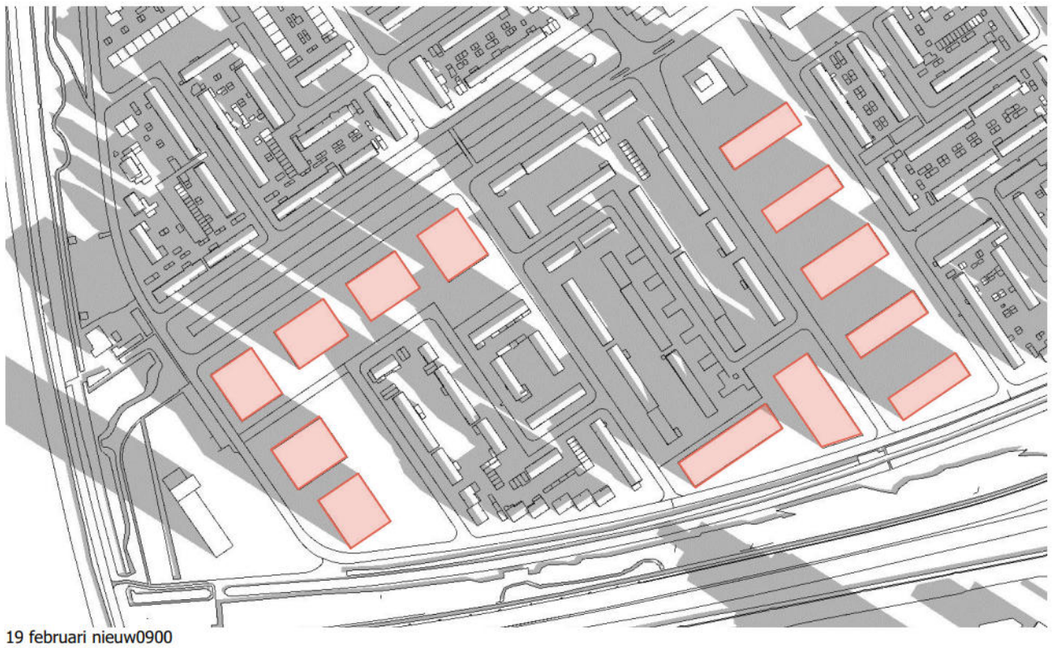


19 februari bestaand1100



19 februari bestaand1200

Bezonningsstudie nieuwbouw | 19 februari



19 februari nieuw0900



19 februari nieuw1000

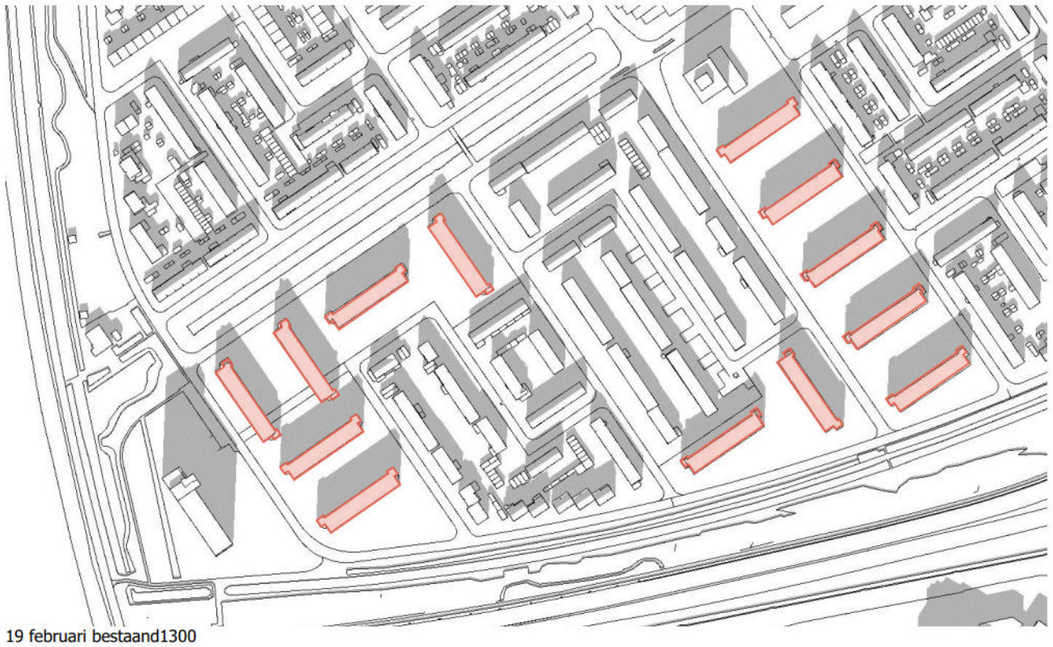


19 februari nieuw1100

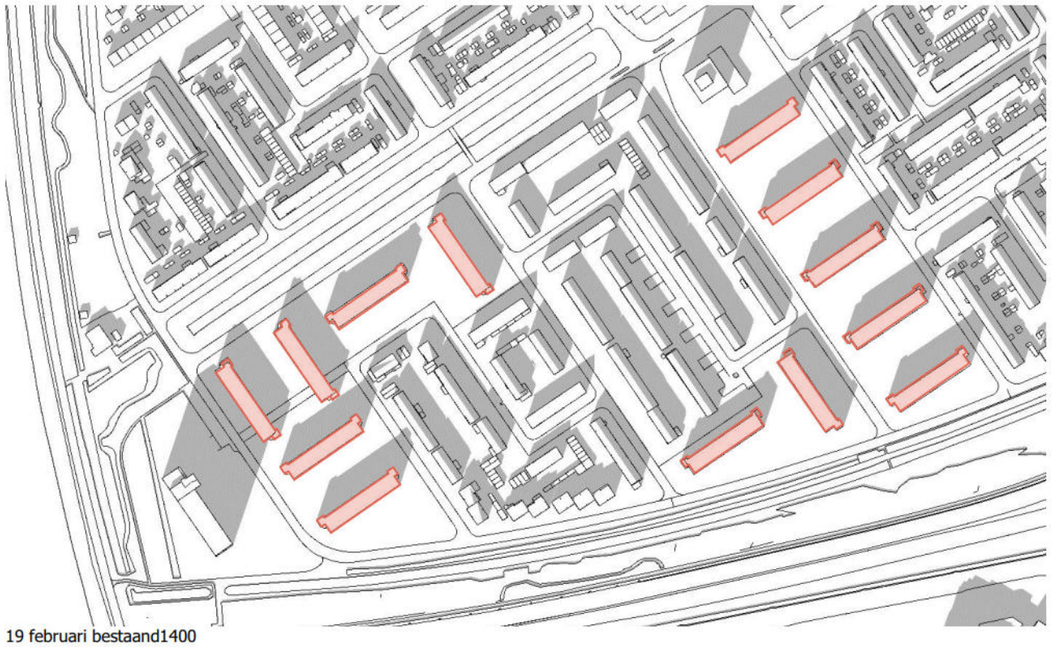


19 februari nieuw1200

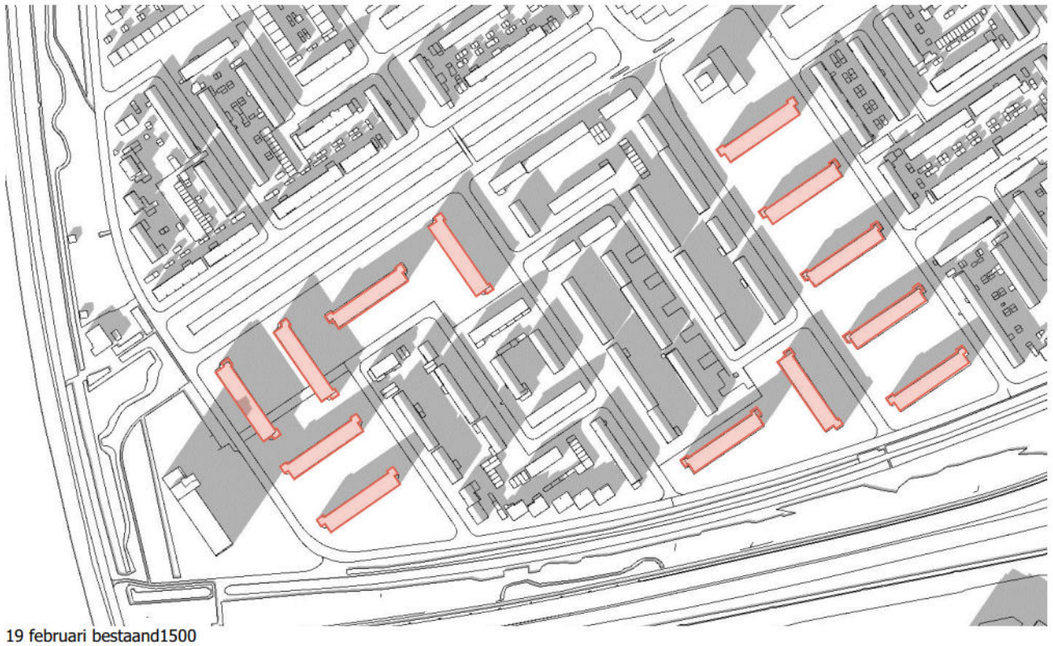
Bezonningsstudie bestaande situatie | 19 februari



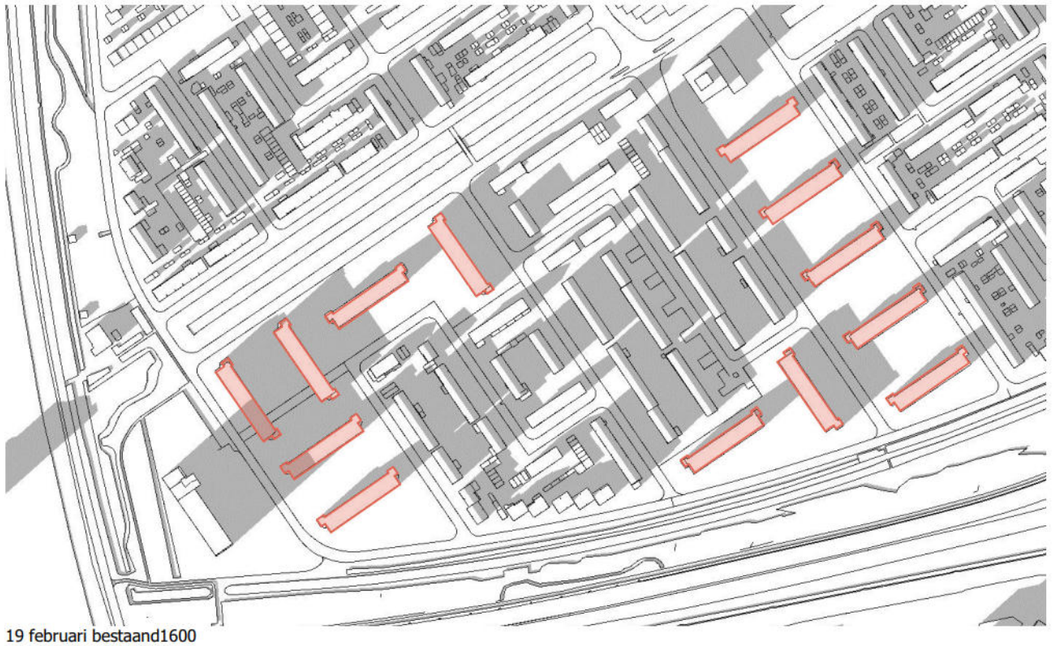
19 februari bestaand1300



19 februari bestaand1400

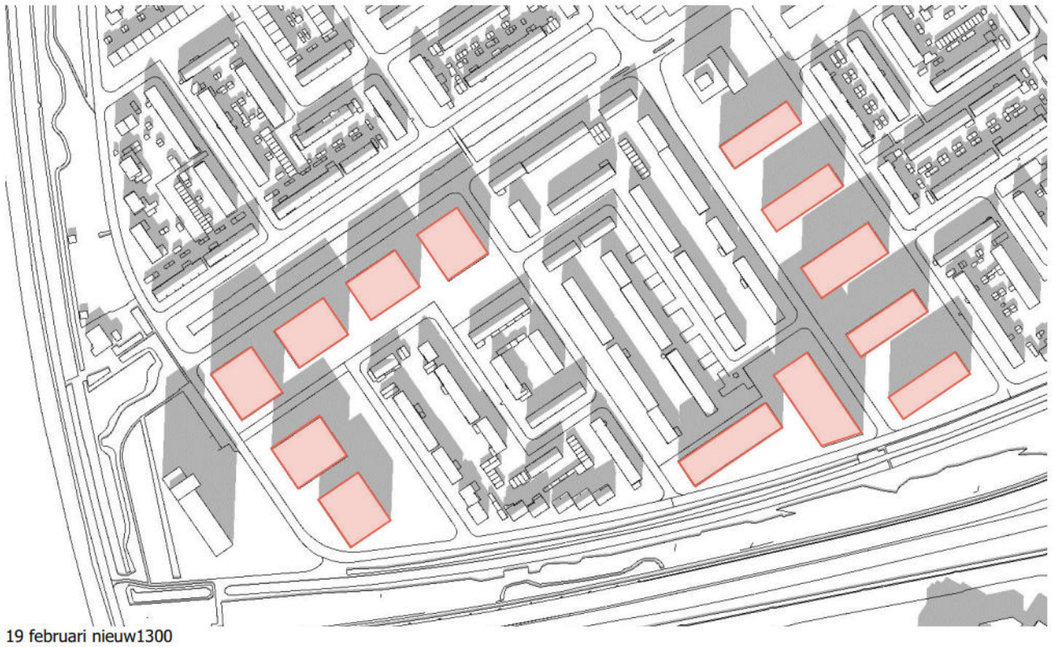


19 februari bestaand1500

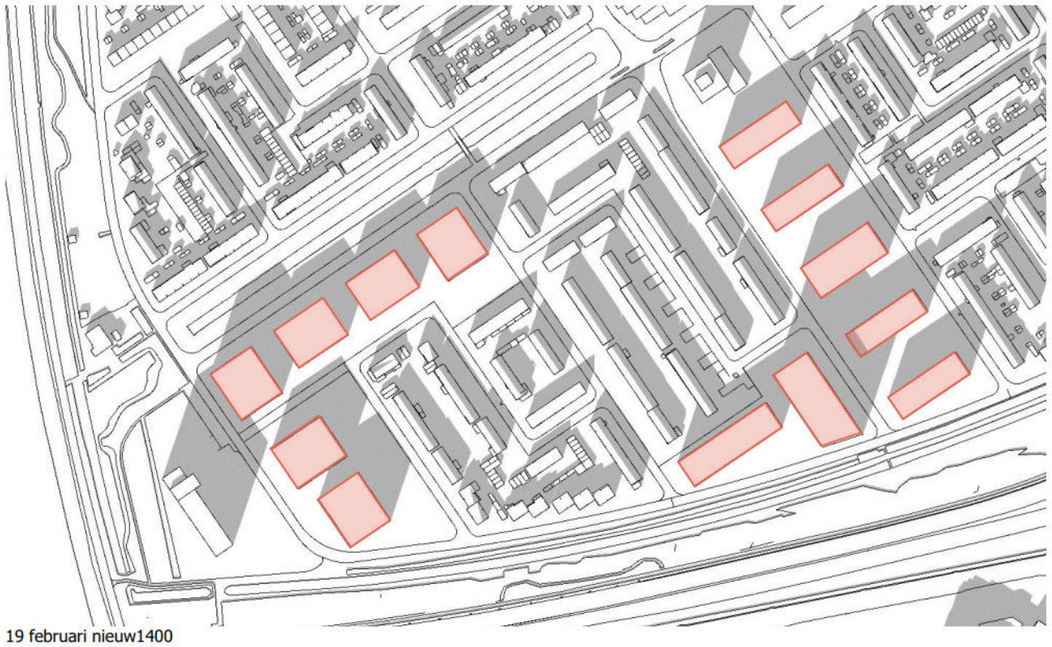


19 februari bestaand1600

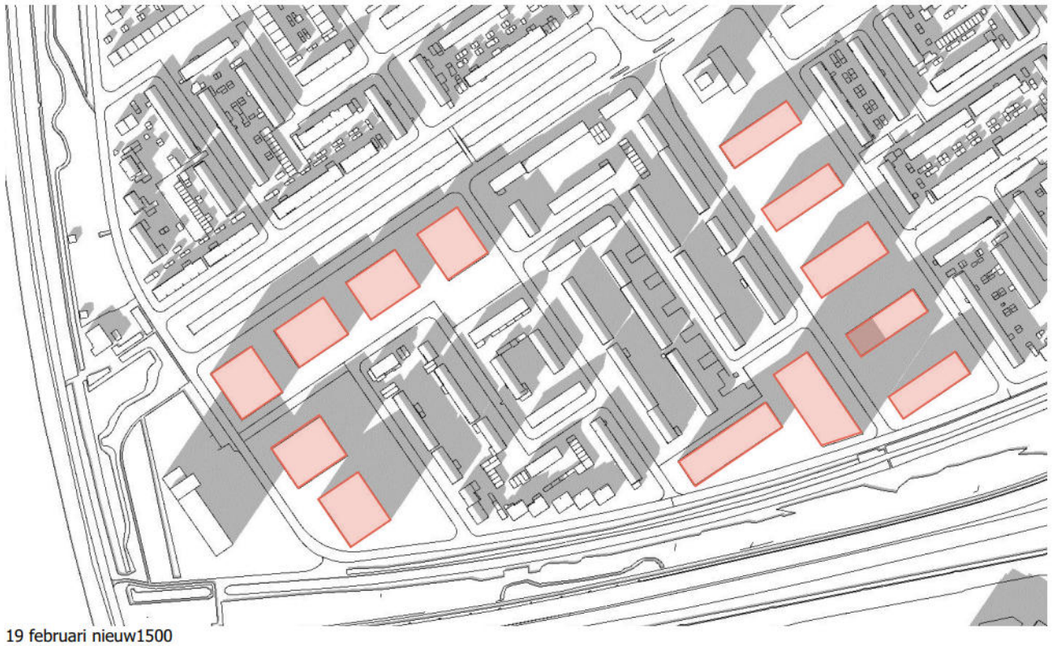
Bezonningsstudie nieuwbouw | 19 februari



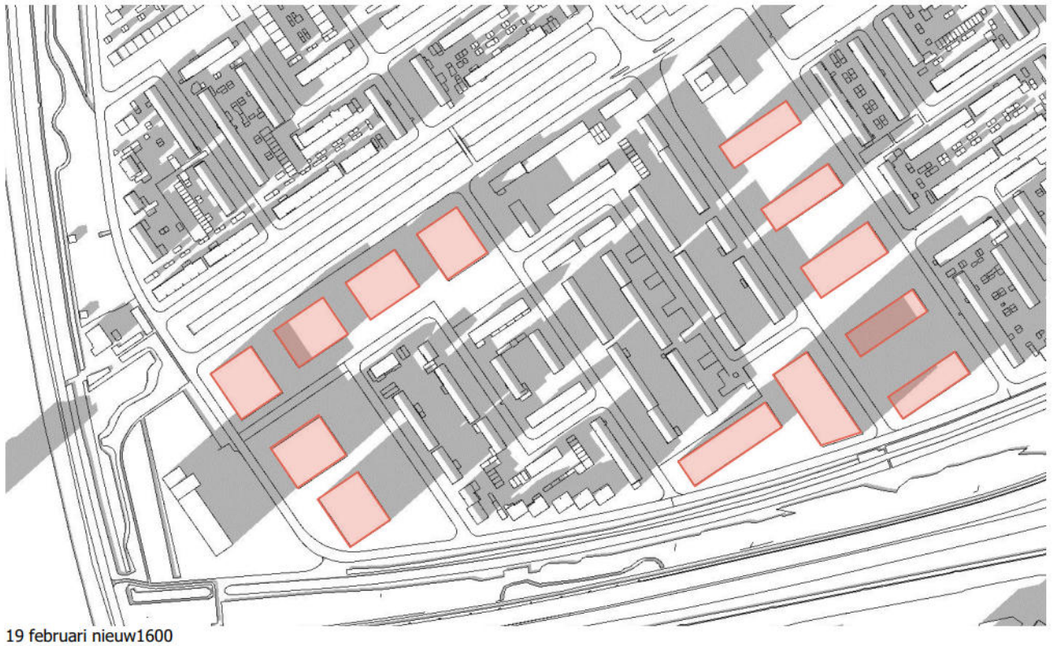
19 februari nieuw1300



19 februari nieuw1400



19 februari nieuw1500



19 februari nieuw1600

Bezonningsstudie bestaande situatie | 19 februari



19 februari bestaand1700

Bezonningsstudie nieuwbouw | 19 februari



19 februari nieuw1700

Projectgegevens

PROJECTNAAM
Neerbosch Oost
Nijmegen

OPDRACHTGEVER
Talis + Woonwaarts
Nijmegen

FASE
VOSP

DATUM
02 September 2025

PROJECTTEAM

[redacted]

KAW

Groningen	Kattenhage 1	9712 JE GRONINGEN
Rotterdam	Schiedamsedijk 40	3011 ED ROTTERDAM
Eindhoven	Rechtestraat 59c	5611 GN EINDHOVEN

www.kaw.nl | info@kaw.nl | +31 88 529 0000

230121_Neerbosch-oost_Nijmegen_VOSP dd. 2-9-2025 |
230121VOSP_PRSNT20250129_Bezonningsstudie