Informatiebijeenkomst gemeenteraad Beuningen 14 maart 2023

Omgevingsplan Beuningen,

deelgebied kernen



Agenda

- Opening
- Stand van zaken Ow traject (Pierre Jochems, gemeente Beuningen)
- Toelichting op OP traject (Karina Franssen, buro Waalbrug)
  - Wat is de opgave conform de Ow (transitiefase)?
  - Hoe heeft de gemeente dit vertaald in haar Plan van Aanpak (PvA)? Wat gaan we doen? Wat gaan we niet doen?
  - Wat zijn de verschillende stappen om tot een omgevingsplan kernen te komen?
    - *Stap 1: Inventarisatiefase*
    - *Stap 2: Nota van Uitgangspunten: vier voorbeeldkeuzes (Mentimeter)*
- Vragen?

Stand van zaken Omgevingswet



A. Hoever zijn we?
B. Omgevingsplan Kernen

GEMEENTE BEUNINGEN

14 maart 2023

A. Hoever zijn we?

1. Landelijke ontwikkelingen invoering?
2. Wat hebben we al gedaan?
3. Wat moeten we nog doen?





Gemeente Beuningen

1. Landelijke ontwikkelingen

- Koninklijk besluit 1-1-24 naar beide kamers
- ‘Uiterlijk 1-7-23 definitief duidelijkheid’
- 1e kamer besluit 14 maart
- Struikelblok is het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)



GEMEENTE BEUNINGEN

2. Wat hebben we al gedaan?



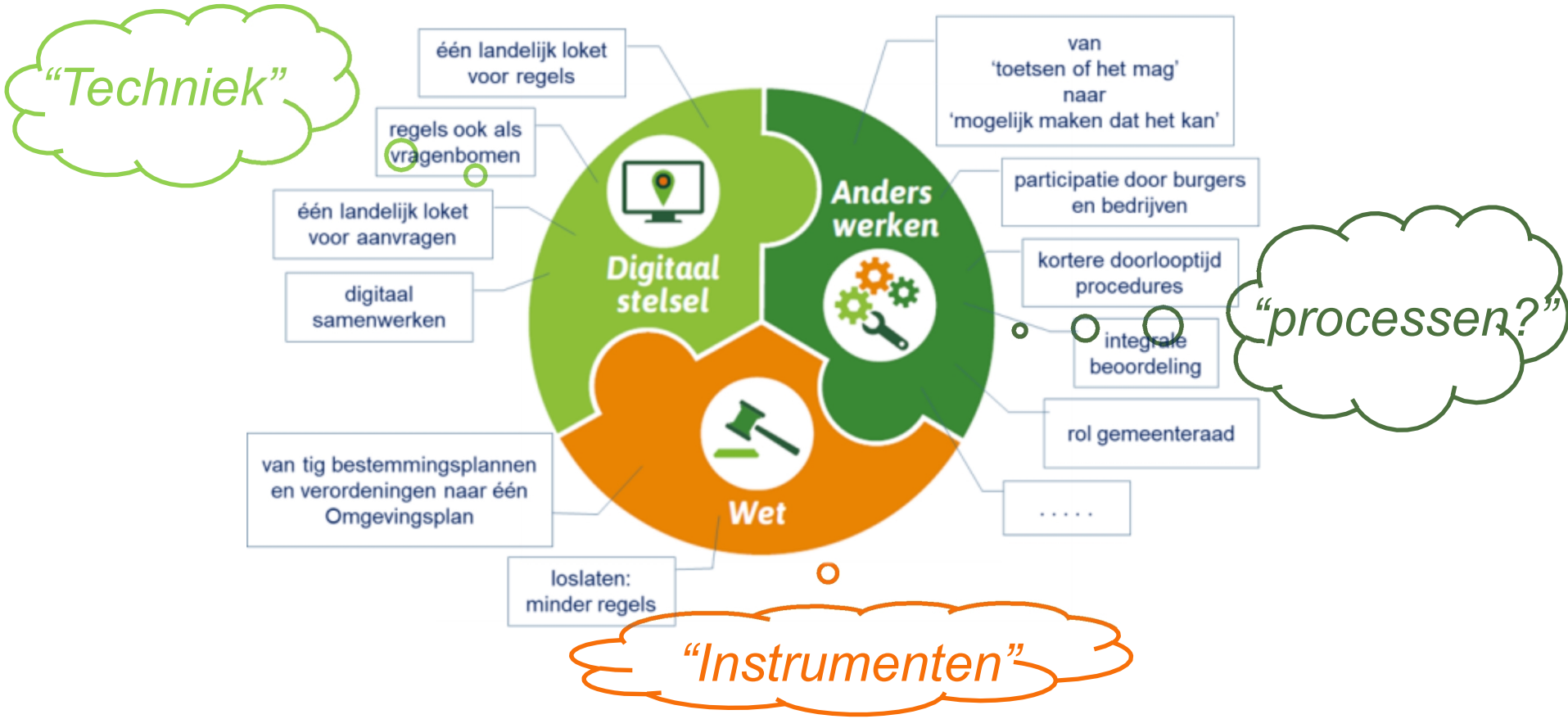


Algemene invoeringsstrategie:

'Uitgaan van het bestaande en gericht kijken naar verbetering'

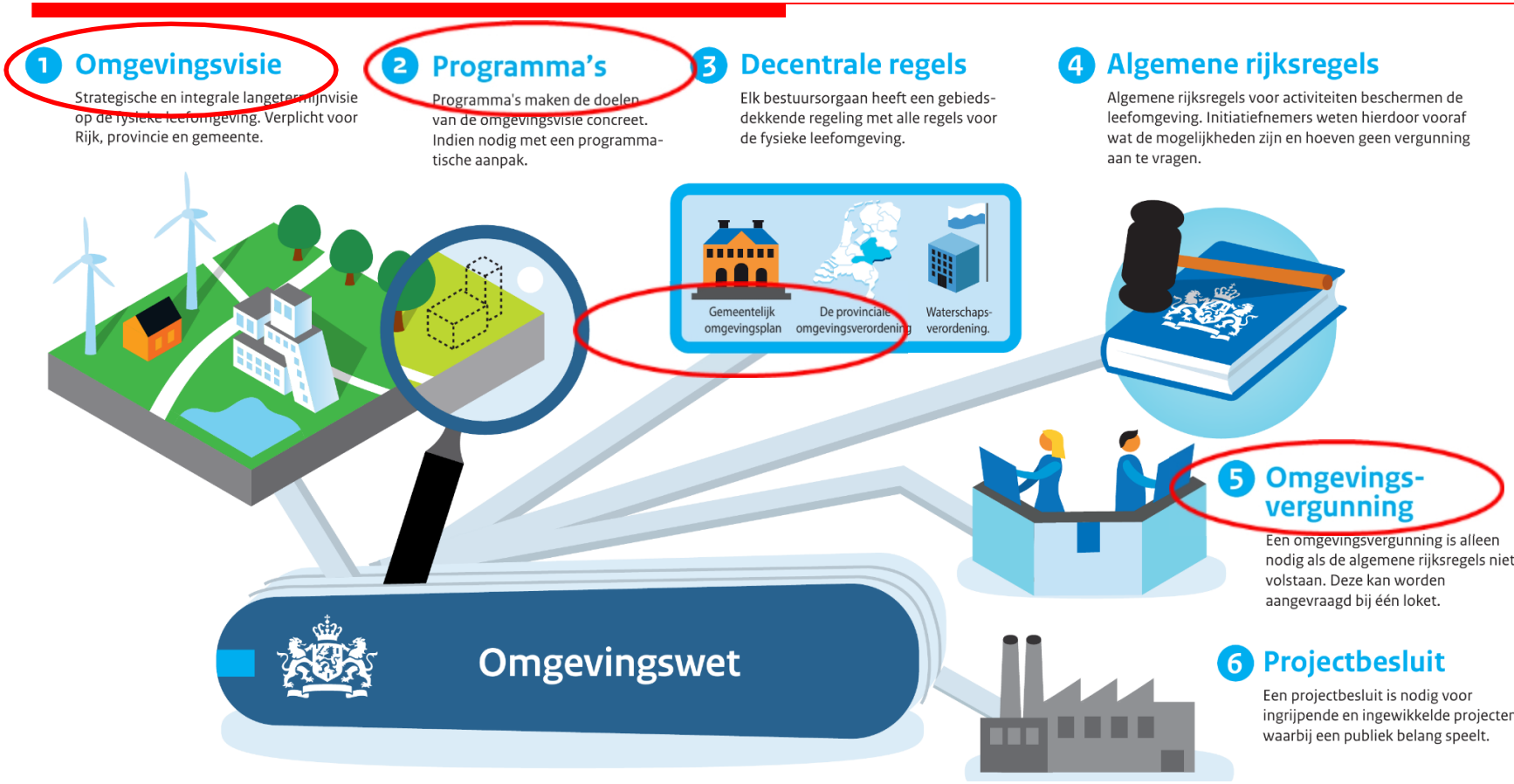
GEMEENTE BEUNINGEN

2. Theorie



GEMEENTE BEUNINGEN

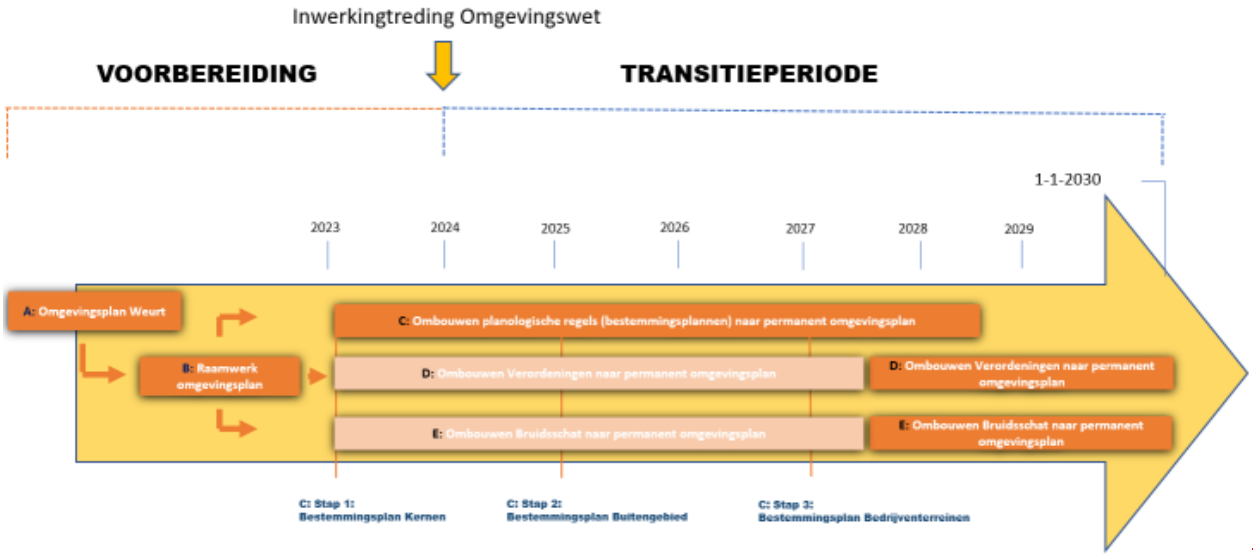
2. De instrumenten

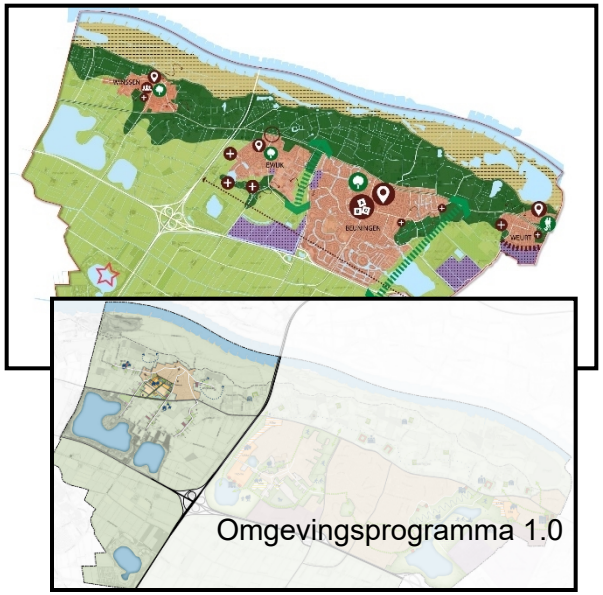


GEMEENTE BEUNINGEN

2. Wat hebben we al gedaan?

- Omgevingsvisie (dec. 2021)
- Omgevingsprogramma's (1.0, 2.0, recreatie en toerisme)
- Omgevingsplan (PvA)
- Omgevingsvergunning (afspraken keten)







GEMEENTE BEUNINGEN

3. Wat moeten we nog doen?

“Techniek”

software omgevingsplan
digitaal samenwerken
regels opstellen



“processen?”

participatiebeleid
verordeningen vaststellen
adviesrecht inrichten
keten testen

“Instrumenten”

permanent omgevingsplan
wijzigen OP

Toelichting op OP traject (bW)

- Wat is de opgave conform de Ow (transitiefase)?
- Hoe heeft de gemeente dit vertaald in haar Plan van Aanpak (PvA)? Wat gaan we doen? Wat gaan we niet doen?
- Wat zijn de verschillende stappen om tot een omgevingsplan kernen te komen?
    - *Stap 1: Inventarisatiefase*
    - *Stap 2: Nota van Uitgangspunten: vier voorbeeldkeuzes (Mentimeter)*

Wat is de opgave conform de Ow (transitiefase)?

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

OMGEVINGSWET

Van bestemmingsplan naar omgevingsplan



Omgevingsplan

Op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt, hebben alle gemeenten automatisch een omgevingsplan.

NB. Wachten op de wet hoeft niet, er kan al veel! Veel gemeenten zijn nu al aan de slag met (een voorloper van) hun omgevingsplan.

Transitie

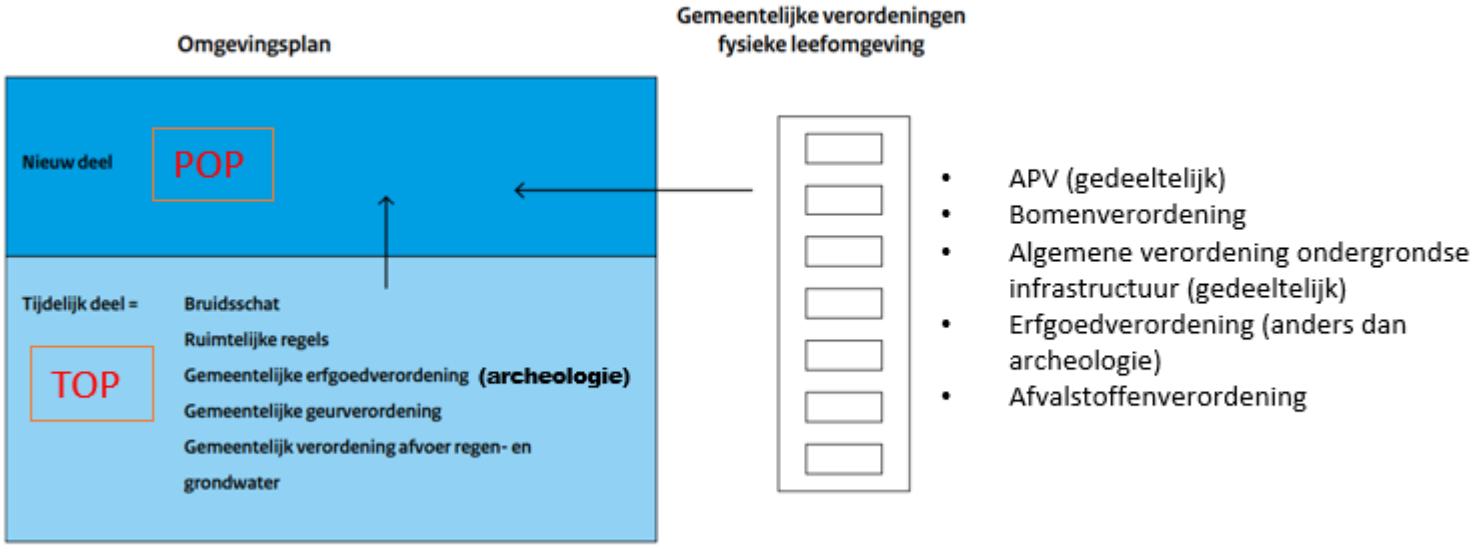
Gemeenten staan aan de lat om deze onderdelen te transformeren ...

Omgevingsplan in geest Omgevingswet

... tot een integraal omgevingsplan.

Omgevingswetportaal.nl | maart 2018

Wat is de opgave conform de Ow (transitiefase)?



PvA gemeente Beuningen (algemeen)

- Gefaseerde overgang van TOP naar POP met optimaal gebruik transitiefase (1 jan 2024 – 1 januari 2030)

- Wat?
  - Eerst planologische regels en de planologisch relevante bepalingen uit bruidsschat (milieu en bouwen), daarna rest bruidsschat en verordeningen

- Hoe?
  - Planologische regels: gebiedsgerichte aanpak: kernen eerst, daarna buitengebied en bedrijventerreinen
  - Rest bruidsschat en verordeningen: thematische aanpak op ‘natuurlijk moment’

Stappenplan

- **Stap 1 Inventarisatienota (november 2022 - maart 2023)**
  - *Vast te stellen door B&W*
- **Stap 2 Nota van Uitgangspunten (maart 2023 – december 2023)**
  - *Keuzes maken door **Raad***
  - *Participatie in de vorm van terinzagelegging NvU*
  - *Vast te stellen door **Raad***
- **Stap 3a voorontwerp OP (januari 2024 – juli 2024)**
  - *Participatie in de vorm van terinzagelegging voorontwerp en eventueel informatiesessies*
- **Stap 3b ontwerp OP (augustus 2024 – december 2024)**
  - *Terinzagelegging ontwerp*
- **Stap 3c vastgesteld OP (januari 2025 – april 2025)**
  - *Vast te stellen door **Raad***

Stap 1: inventarisatiefa

rie sul Drie substappen:



1. Veldinventarisatie (vergelijking verbeelding geldende bp met feitelijke situatie in het veld)

2. Beleidsinventarisatie (instructieregels rijk/provincie en gemeentelijk beleid)



3. Consultatie ketenpartners (GGD, VRGZ, waterschap, provincie, leidingbeheerders)

Uitkomst: inventarisatienota

Stap 2: Nota van Uitgangspunten

- Insteek is beleidsneutraal, echter drie soorten wijzigingen:
  1. Niet-bestuurlijk relevante wijzigingen (m.n. redactioneel, i.v.m. structuur omgevingsplan en harmonisatie bestemmingsplannen)
  2. Wijzigingen i.v.m. veranderingen in beleid en regelgeving
  3. Wijzigingen die verband houden met extra (milieu)thema's

- Keuzes in NvU zitten bij punten 2 en 3



Stap 2: Nota van Uitgangspunten

- Per thema/activiteit in het omgevingsplan komen drie vragen aan de orde:
  - Hoe is het nu geregeld?
  - Is er nieuw beleid/regelgeving?
  - Hoe gaan we het regelen in het omgevingsplan?

Stap 2: Nota van Uitgangspunten

- Twee voorbeelden:
  - Bouwen
  - Geluid





Voorbeeld Bouwen

1: Hoe is het nu geregeld?

- Landelijke wet- en regelgeving

2: Is er nieuw beleid/regelgeving?

- Geen landelijke wet- en regelgeving meer → omgevingsplan



3: Hoe gaan we het regelen in het omgevingsplan?

- Deregulatie vergunningvrij bouwen?

Voorbeeld Geluid





1: Hoe is het nu geregeld?

- Landelijke wet- en regelgeving

2: Is er nieuw beleid/regelgeving?

- Geen landelijke wet- en regelgeving meer → omgevingsplan

3: Hoe gaan we het regelen in het omgevingsplan?

- Gebruikmaken van afwegingsruimte voor Beuningse aanpak?

Vragen?