

RAADSINFORMATIEBRIEF (RIB)

Zaaknummer : Z/26/157315
Documentnummer: D/26/232550
Inlichtingen: Hedzer Kooistra
Team: Fysiek Domein
Portefeuillehouder: Portefeuillehouder
Schneider
Onderwerp: Ontwikkelingen op
bedrijventerrein
Zevenellen.
Bijlage(n): geen

Aan de leden van de raad van de gemeente Maasgouw

Geachte leden van de raad,

Tijdens de raadsvergadering van 3 juni 2025 heeft het college, naar aanleiding van twee 'moties vreemd aan de orde van de dag', betreffende de zorgen over cumulatieve overlast bij de ontwikkeling van bedrijvenpark Zevenellen nabij Haelen, toegezegd de gemeenteraad regelmatig te blijven informeren over dit dossier. De gemeente heeft hierover ieder kwartaal contact met gemeente Leudal en tussentijds als er nieuws te melden is.

Het college wil de inhoud van een statusupdate van de gemeente Leudal met de gemeenteraad delen.

Verkeer

De gemeente Leudal meldt dat er een verkeersbesluit genomen is voor de realisatie van 2 rotondes in de Roermondseweg en een vrachtwagenverbod tussen beide rotondes. De provincie verstrekt binnenkort de opdracht voor een onderzoek naar de optimale aansluiting van Zevenellen op het provinciale wegennet.

Potentiële vestigers

De gemeente Leudal publiceert binnenkort het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning voor VIDA Bioenergy (productie van groen gas); het bedrijf Vohamij dient binnenkort een aanvraag in voor een bedrijfsverplaatsing vanuit Heythuysen naar Zevenellen en RWE dient binnenkort een aanvraag in voor de activiteit bouwen.

Specifiek meetprogramma Zevenellen

De gemeente Leudal meldt ook het voornemen om in samenwerking met de Provincie Limburg een meetnet op te zetten om de luchtkwaliteit rond Zevenellen te meten. Bij het meetnet zijn ook de Dorpsraad Haelen en de Stichting Duurzaam Zevenellen betrokken. Het meetnet is bedoeld om fijnstof, stikstofdioxide, vluchtige organische stoffen en het aantal verkeersbewegingen te monitoren. Het meten van de luchtkwaliteit over een langere periode, sluit aan bij de zorgen van de gemeenteraad.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,

De burgemeester,



C.M. Keersmaekers



D.W.J. Schneider