Vragenhalfuur 27 01 2026

NatúúrlijkHouten – mevr. Aanen – Sporthal The Dome

In het Houtens Nieuws stond deze week een artikel over de verkoop van The Dome. De strekking daarvan is dat de verkoop aan de gemeente lijkt te mislukken, omdat het allemaal te lang duurt. The Dome zou daarom binnenkort op de commerciële markt worden aangeboden. Veel verenigingen maken gebruik van The Dome: naast de handbal de voetbal, judo, kleinere verenigingen en scholen. Het Houtens maakt 5 dagen per week gebruik van The Dome. Kortom: het is voor Houten een belangrijke maatschappelijke voorziening.

Vragen:

1. Klopt het in het Houtens Nieuws geschetste beeld dat de onderhandelingen dreigen te mislukken?
2. Wat is de reden dat het zo lang duurt, dus waar zit het op vast?
3. Wat zijn de inzet en het doel van het college c.q. wat wil het college met The Dome?

Houten Anders! – dhr. Meier – Sporthal The Dome

In het Houtens Nieuws van 18 januari stond een artikel getiteld "Eigenaar The Dome zet sporthal in commerciële verkoop, kans gemeente lijkt voorbij". De Dome is een multifunctionele accomodatie waar handbal, judo, karate en andere vechtsporten worden beoefend, waar het Houtens gebruikt van maakt, waar kleine ondernemers een plekje hebben en waar vergaderruimtes zijn.

Vragen:

1. Deze potentiële aankoop staat al heel lang op de Spaaragenda voor de gemeenteraad. Met de opmerking dat de onderhandelingen nog niet zijn afgerond. Wat is de reden dat de gemeente niet binnen anderhalf jaar tot een overeenkomst is gekomen?
2. Het Houtens sport op deze locatie. Kan de gemeente in het belang van Houtense sport en onderwijs garanderen dat deze locatie ook als het aan een andere eigenaar overgaat nog steeds betaalbaar door het Houtens en meerdere sportverenigingen gebruikt kan worden? Als het antwoord nee is, is er dan al gekeken naar een eventueel alternatief voor het Houtens?
3. Wat zijn de vervolgstappen en wanneer kan de raad een voorstel verwachten?

CDA – mevr. Boersma – Sporthal The Dome

In het Groentje van 21 januari staat dat sporthal The Dome in de verkoop gaat. De gemeente heeft recht van eerste koop en heeft in 2024 van de eigenaren 1,5 jaar de tijd gekregen om van dit recht gebruik te maken. Volgens het artikel gaat een raadsvoorstel hiervoor na komende zomer naar de raad. Een mede-eigenaar zegt in het artikel dat dat vorig jaar ook werd gezegd en dat The Dome binnenkort in de commerciële verkoop wordt gezet.

Vragen:

1. Kan het college zeggen hoe ver de gemeente hiermee is? Heeft het college nog steeds in overweging gebruik te maken van het recht van eerste koop?
2. Wat zou verkoop aan een commerciële partij kunnen betekenen voor de beschikbaarheid van binnenruimte om te sporten in Houten?

GroenLinks – mevr. Van Erp – Sporthal The Dome

In de collegemededelingen van okt 2024 liet het college weten in gesprek te zijn met de huidige eigenaar van de Dome over de aankoop ervan. De gemeente stond garant bij de bouw en heeft daarom recht op eerste aankoop. Het zou een paar maanden duren voor er een wederzijds akkoord zou zijn dat voorgelegd zou worden aan de raad. Inmiddels vernemen wij uit het Houtens Nieuws van afgelopen week dat de eigenaar voornemens is om de sporthal op de commerciële markt te zetten.

Vragen:

1. Wat is de motivatie van het college om niet tot een wederzijds akkoord te komen met de huidige eigenaar?
2. Is er sprake van een bewuste keuze of is er een reden voor de vertraging van dit traject?
3. Welke gevolgen heeft het voor de strategische positie van de gemeente en de maatschappelijke doelstellingen als de aankoop van de Dome niet doorgaat maar via de commerciële markt gaat?

ChristenUnie – mevr. Van Rees – Inwonersinitiatieven

Afgelopen september hebben we als gemeenteraad unaniem motie 24-2025 aangenomen om Inwonersinitiatieven te bevorderen in Houten. De terugkoppeling naar de raad met een actieplan was gevraagd voor eind december, en is verschoven naar januari. Inmiddels is het eind januari.

Vragen:

1. Zijn de gesprekken inmiddels gevoerd met bestaande Inwonersinitiatieven in Houten?
2. Is er inmiddels contact geweest met andere gemeenten over hun ´best practices´?
3. Kunnen we het Actieplan nog in januari verwachten?

VVD – dhr. Stiekema – langdurige winkelleegstand noordkant van Het Rond

De VVD heeft naar aanleiding van de langdurige winkelleegstand aan de noordkant van Het Rond, die zowel door de winkeliers, de inwoners van Houten als door de Raad als ongewenst wordt beschouwd, de volgende vragen aan het College.

Vragen

1. Wanneer heeft het College voor het laatst overleg gevoerd met de winkeliersvereniging Het Rond en Altera, de eigenaar van het winkelcentrum? Is deze winkelleegstand toen besproken en hoe die aangepakt gaat worden?
2. Ons bereiken berichten dat de winkeliersvereniging en de eigenaar van het winkelcentrum verschillend denken over de aanpak van de leegstand. Is het College daarvan op de hoogte?
3. Is het College bereid op korte termijn met de winkeliersvereniging Het Rond te overleggen hoe er samen met de gemeente een plan gemaakt kan worden om een deel van het winkelcentrum weer actief en aantrekkelijk te maken om zo aan de wensen van de inwoners te voldoen?

SGP – dhr. Zwemer – Fruitteelt

Fruitteelt hoort bij Houten en is belangrijk voor ons buitengebied, maar ook voor ons allemaal: fruit is gezond en belangrijk voor iedereen. In het Utrechts Programma Landelijk Gebied (UPLG) dat tot en met 16 februari ter inzage ligt bij de provincie, wordt de geïntegreerde fruitteelt bedreigd. Het grootste gedeelte van de fruittelers in onze gemeente bestrijdt volgens het principe van de geïntegreerde fruitteelt ziekten en plagen zoveel mogelijk met natuurlijke vijanden, waarbij

gewasbeschermingsmiddelen een uiterste mogelijkheid zijn. Een groot gedeelte van onze gemeente is een grondwaterbeschermingsgebied, waar de provincie strenge eisen wil gaan stellen dan de geldende landelijke normen. Nu wordt 96% op een natuurlijke manier bestreden, maar met de strengere regels moet dat 100% worden. Onze fruittelers kunnen niet zonder die laatste 4% en worden hierbij gedwongen om over te stappen naar de niet-rendabele biologische fruitteelt. Fruittelers uit onze gemeente zien daarom in het UPLG een bedreiging van hun geïntegreerde fruitteelt. Vanwege de bedreiging van de geïntegreerde fruitteelt door het UPLG, heeft SGP-Houten de volgende vragen.

Vragen:

1. Kan het college aangeven welke inhoudelijke lijn er wordt gekozen in de zienswijze van onze gemeente op het UPLG, met betrekking tot de fruitteelt?
2. Deelt het college de zorg van onze fruittelers dat de normen die in het UPLG worden voorgesteld een bedreiging vormen voor de voortzetting van de (geïntegreerde) fruitteelt in Houten?
3. Welke mogelijkheden ziet het college verder om samen met bijv. de Nederlandse Fruittelers Organisatie, het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en onze fruittelers het behoud van de (geïntegreerde) fruitteelt in onze gemeente mogelijk te houden?
