

Van: [REDACTED] [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Aan: Gemeenteraad Echt-Susteren
Postbus 450
6100 AL Echt



02-01-2024

Betreft: Ontwerpbestemmingsplan Initieel omgevingsplan gemeente Echt-Susteren

Beste raadsleden van Gemeente Echt-Susteren,

Wij, [REDACTED] [REDACTED], ingeschreven op het adres [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], maken gebruik van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan "Initieel omgevingsplan Echt-Susteren, NL.IMRO.1711.BP20230993-OW01" zoals gepubliceerd op 21 december 2023 in het Gemeenteblad met nummer 548617.

Op een juli tweeduizend elf hebben wij het perceel (sectie AA-655, groot zestien are en zevenenzeventig centiare) met woonhuis aangekocht. Bij aankoop werd aangegeven dat het achterste stuk van de tuin samen met het naastgelegen perceel AA-656 werd onderhouden door twee overbuurmannen die daar groentetuin op hadden, maar dat dit onderdeel van de tuin was. Wij hebben na aankoop dit achterste stuk, net als de andere woningen naast ons (Brugweg 46, 44, 42 enz.) als tuin ingericht. Later bleek dat dit stuk door de groentetuin bestemming als agrarische grond werd aangeduid.

Op negentien november tweeduizend eenentwintig hebben wij het aangrenzende perceel (sectie AA-656) aangekocht. Dit perceel werd onderhouden door de overbuurmannen middels een groentetuin, maar deze gaven aan dit niet meer te willen voortzetten. Zodoende hebben wij dit perceel ook als tuin ingericht en heeft John Janssen Grass Solutions er een mooie grasmat op aangelegd. Dit perceel heeft zodoende een tuinbestemming gekregen en zal volledig onderdeel worden van onze bestaande tuin en dus als woonbestemming betiteld kunnen worden.

Wij vragen u het gebruik van ons perceel AA-455 (volledig) en AA-656 als tuin op te nemen in de bestemmingswijziging en de bestemming te veranderen in "Wonen – Stedelijk". Wat ook daadwerkelijk nu de bestemming is. Net als de naastliggende percelen aan beide kanten.

Voor meer informatie, foto's of overleg kunt u altijd contact met ons opnemen.

Wij vertrouwen er op dat onze zienwijze in de verdere besluitvorming en het ontwerpproces worden meegenomen en blijven hier graag van op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] en [REDACTED]