

Eindverslag participatie Teesinkbos

Project: Reparatie van het omgevingsplan Teesinkbos en het Beeldkwaliteitsplan 'Teesinkbos, Scandinavisch wonen en leven'

In de Participatieverordening van de gemeente Enschede is vastgelegd dat bij elk participatieproces een eindverslag wordt opgesteld. In dit verslag wordt beschreven hoe de participatie is verlopen, wat deze heeft opgeleverd en hoe de inbreng is verwerkt.

1. Over het project / beleidsstuk

Wat is het doel van het project / proces / beleidsstuk?

De wijk Teesinkbos is in mei 2022 door de gemeenteraad aangewezen als beschermd stads- en dorpsgezicht. Hiervoor is een planologisch kader vastgesteld dat bestaat uit een omgevingsplan en een Beeldkwaliteitsplan.

In de praktijk is gebleken dat bepaalde regels verduidelijking en tekstuele aanscherping behoeven.

Het doel van dit project is om het bestaande planologische kader uit 2022 technisch en tekstueel te verbeteren, zodat het beter toepasbaar is in de uitvoeringspraktijk en duidelijker wordt voor alle betrokkenen, waaronder bewoners.

2. Samenvatting en doel participatie

Wat was het doel van de participatie?

In 2022 is een intensief participatietraject doorlopen. Omdat het in dit geval gaat om een reparatie waarbij de oorspronkelijke uitgangspunten niet wijzigen, is gekozen voor een beperkter participatieproces.

De nadruk lag op informeren, met gerichte raadpleging voor het Beeldkwaliteitsplan. Met deze input is beoogd de kwaliteit van het Beeldkwaliteitsplan te verhogen en het draagvlak te verbreden.

De participatie is als volgt vormgegeven:

- Informatiebrieven aan bewoners
- Publicaties via gemeenteblad en Huis aan Huis
- Informeren van de dorpsraad en erfgoedorganisaties
- Mogelijkheid tot meelezen op het concept-Beeldkwaliteitsplan (monumentencommissie en Stichting Behoud Teesinkbos)
- Gesprekken met indieners van zienswijzen

Tijdens het proces is aanvullende input opgehaald en gedeeltelijk verwerkt in het eindproduct.

3. Met wie is geparticipeerd

Welke inwoners / groepen / organisaties zijn betrokken?

- Inwoners Teesinkbos (informeren)
- Stichting Behoud Teesinkbos (informeren en raadplegen)
- Stichting Teesinkbos en individuele bewoners (informeren en raadplegen naar aanleiding van zienswijzen)
- Dorpsraad Boekelo (informeren)

- Monumentencommissie (informereren en raadplegen)
- Erfgoedverenigingen (informereren en raadplegen)

Welke participanten zijn goed bereikt en hebben inbreng gehad?

Met name de monumentencommissie, Stichting Behoud Teesinkbos, Stichting Teesinkbos en enkele bewoners hebben inhoudelijke inbreng geleverd op het concept-Beeldkwaliteitsplan.

Welke participanten zijn minder goed bereikt? Waarom?

De meeste bewoners hebben geen zienswijze ingediend. Dit hangt waarschijnlijk samen met het feit dat het om technische aanpassingen gaat, waarbij de oorspronkelijke uitgangspunten niet wezenlijk zijn gewijzigd.

4. Waarover is geparticipeerd

Welke vraag of vragen zijn voorgelegd?

De participatie richtte zich op de inhoud van het Beeldkwaliteitsplan, met als doel het formuleren van:

- Heldere criteria voor vergunningsplichtige onderdelen
- Aanbevelingen voor vergunningsvrije onderdelen

Deze verdeling vloeit voornamelijk voort uit landelijke regelgeving.

Is het volgens plan gegaan?

Niet volledig. Omdat vooraf werd uitgegaan van technische en tekstuele aanpassingen, waren zienswijzen niet voorzien. Naar aanleiding hiervan is alsnog aanvullend overleg gevoerd met de indieners.

Was voor participanten duidelijk waarover zij niet konden meepraten (kaders)?

Ja, dit is tijdens gesprekken duidelijk toegelicht.

5. Ruimte voor inbreng

Op welk niveau van de participatieladder is geparticipeerd? Wat was het plan?

Informereren en, waar mogelijk, raadplegen.

Is de geplande ruimte voor inbreng gegeven?

Ja. De feedback van de monumentencommissie, Stichting Behoud Teesinkbos, Stichting Teesinkbos en individuele bewoners is, waar mogelijk, verwerkt in het plan.

6. Hoe is er geparticipeerd – methoden en middelen

Op welke manier zijn participanten bereikt?

Via brieven, publicaties, e-mail en gesprekken.

Tijdslijn belangrijkste momenten:

- December 2024: informatiebrief aan bewoners, contact met de dorpsraad, publicatie voorbereidingsbesluit
- Juli 2025: updatebrief aan bewoners

- Juli 2025: consultatieversie van het Beeldkwaliteitsplan (BKP) gedeeld met SHSEL, de monumentencommissie en Stichting Behoud Teesinkbos
 - September 2025: inhoudelijk overleg met Stichting Behoud Teesinkbos en de monumentencommissie over de consultatieversie
 - Oktober 2025: ter inzage legging en communicatie hierover met bewoners en de dorpsraad
 - November 2025: indienen van zienswijzen
 - December 2025 – april 2026: beoordeling van zienswijzen
 - April 2026: gesprekken met indieners en verwerking van de laatste wijzigingen
-

7. Doorvertaling: wat is er met de participatie gedaan

Is het plan aangepast op basis van de inbreng?

Ja, het Beeldkwaliteitsplan is op onderdelen aangepast naar aanleiding van de inbreng.

Voorbeelden:

- Duidelijk onderscheid tussen vergunningsplichtige criteria en aanbevelingen
- Duidelijke kaders voor kunststof kozijnen
- Ruimte voor raamdorpels en (onder voorwaarden) gevelpannen
- Zonnecreëns: niet wenselijk, maar vergunningsvrij toegestaan
- Heldere criteria voor garages

Is er inbreng die niet tot aanpassingen leidde? Waarom niet?

Ja, bijvoorbeeld:

- Bij vergunningsvrije situaties kunnen alleen aanbevelingen worden gedaan en geen bindende criteria worden opgenomen, hoewel erfgoedverenigingen, stichtingen en de monumentencommissie dit soms wenselijk achten.
- Bij vergunningsplichtige onderdelen zijn juist duidelijke criteria noodzakelijk, terwijl enkele bewoners liever een grotere mate van keuzevrijheid zouden willen.

8. Terugkoppeling en feedback

Kregen participanten terugkoppeling?

Ja, participanten zijn geïnformeerd over wat met hun inbreng is gedaan en of dit tot aanpassingen heeft geleid.

Is er draagvlak? Heeft participatie daaraan bijgedragen?

Dit verschilt per doelgroep:

- Monumentencommissie: positief over de duidelijke criteria
- Stichting Behoud Teesinkbos: tevreden over de betrokkenheid en de bescherming van waarden
- Stichting Teesinkbos en enkele bewoners: voorkeur voor minder regels

De participatie heeft bijgedragen aan een inhoudelijk beter en duidelijker Beeldkwaliteitsplan.

Feedback op het proces

De meeste betrokken partijen zijn positief over de wijze van participatie.

De Stichting Teesinkbos en enkele bewoners hebben kritiek geuit op het moment van betrokkenheid. Dit is later ondervangen door aanvullende gesprekken en nadere toelichting.