Oplegmemo Raad

Op 28 augustus 2025 heeft het college een voorkeursrecht gevestigd voor drie maanden op woningen in de Philipsbuurt en op percelen rondom drie dorpen in het kader van een ‘straatje erbij’. Het concept-raadsvoorstel en bijbehorende bijlagen ten behoeve van het vestigen (feitelijk verlengen) van het voorkeursrecht door de raad zijn toen ook aan uw raad verstrekt en ter inzage gelegd. De gemeente heeft daarop zeven zienswijzen ontvangen. Op basis van de ingekomen zienswijzen zijn het raadsvoorstel, het raadsbesluit, de (format)brieven aan de eigenaren van de percelen rondom de dorpen en de woningen in de Philipsbuurt aangepast. Tot slot is een nota van zienswijzen opgesteld.

De aangepaste stukken worden nu aan de raad nagezonden en worden behandeld tijdens de ronde van 6 november en de raadsvergadering van 13 november. Het was niet mogelijk om dit eerder toe te zenden vanwege de termijn om zienswijzen in te dienen. Die liep af op 15 oktober 2025.

Alle aanpassingen ten opzichte van de eerder toegestuurde stukken zijn in het geel gemarkeerd. De nota van zienswijzen is uiteraard helemaal nieuw, omdat die nog niet eerder opgesteld kon worden.