Haalbaarheidsonderzoek Sporthal Kootwijkerbroek

Startnotitie gesprekskader

Juni 2025

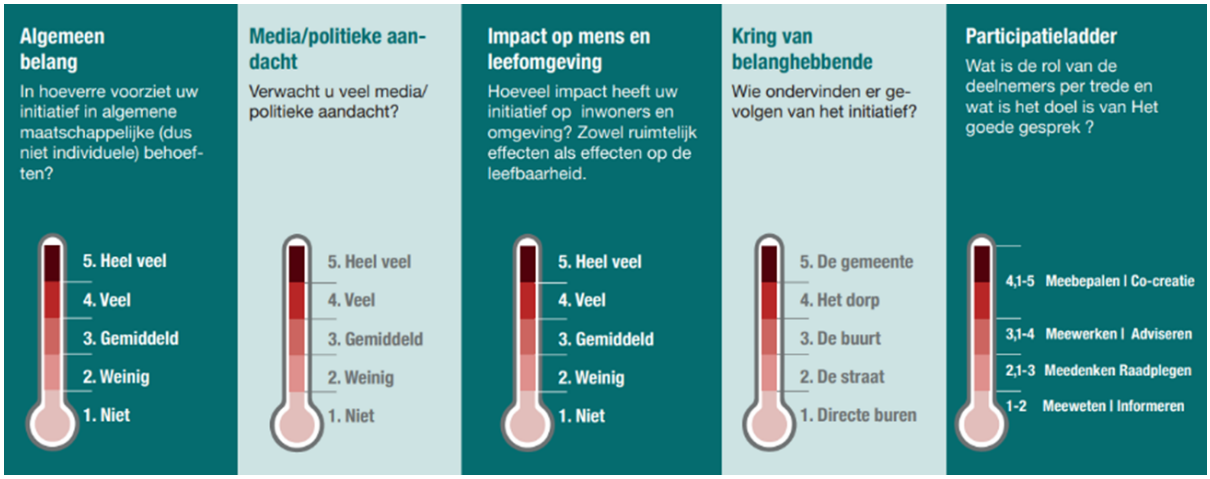
Inleiding
Verschillende initiatiefnemers, waaronder diverse sportverenigingen en Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek, hebben de wens geuit om in Kootwijkerbroek een binnensportaccommodatie in de vorm van een sporthal te realiseren op de plek van de huidige sportzaal Het Kamphuis aan de Kosterijweg. Het college van burgemeester en wethouders steunt dit initiatief en heeft op 12 november 2024 besloten om te onderzoeken of dit plan haalbaar is. In deze startnotitie is uitgewerkt op welke manier participatie vormgegeven wordt binnen het haalbaarheidsonderzoek voor een eventuele sporthal in Kootwijkerbroek.

Randvoorwaarden
Randvoorwaarden voor de komst van een sporthal zijn:
- Het college en de gemeenteraad nemen het definitieve besluit over de komst van een sporthal in Kootwijkerbroek.
- Het financiële kader dat de sporthal voor het beschikbare budget van de gemeente gerealiseerd moet worden staat vast.

Gesprekskader realisatie Sporthal Kootwijkerbroek
Voor de realisatie van een sporthal is het van belang om alle belanghebbenden te betrekken bij het proces. De focus ligt daarbij vooral op meedenken, luisteren, verbinding houden en informeren. Het is belangrijk om het gesprek zorgvuldig te voeren.

Een goed gesprekskader draagt bij aan de volgende doelen:
- Komen tot een plan voor de realisatie van een sporthal in Kootwijkerbroek dat wordt gedragen door de samenleving.
- Komen tot een beter ontwerp, doordat initiatiefnemers kunnen meedenken over het ontwerp.
- Het creëren van een goede relatie tussen initiatiefnemers, inwoners en gemeente, zodat zij ook na de realisatie van de sporthal elkaar weten te vinden.

Participatiemeter en participatietrede
Conform het participatiebeleid hebben we gebruik gemaakt van de participatiemeter om de participatie goed in te kunnen richten. Daaruit volgt de manier van participatie die passend is voor dit initiatief.



De vier vragen van de participatieladder hebben we als volgt beantwoord:
1. **In hoeverre voorziet de komst van de sporthal in Kootwijkerbroek in de maatschappelijke behoeften?**
   Antwoord: Score 4. Alle inwoners kunnen gebruik maken van een sporthal en hierdoor is er sprake van een (groot) maatschappelijk belang. Een zorgvuldig participatie- en communicatietraject met oog voor eventuele zorgen van de belanghebbenden en mogelijke oplossingen draagt bij aan acceptatie van het realiseren van een sporthal.

2. **Verwacht u veel media/politieke aandacht?**
   Antwoord: Score 4. Vanuit de media en politiek wordt het haalbaarheidsonderzoek met belangstelling gevolgd. Zeker aangezien er meerdere vraagstukken spelen rondom andere wensen voor het realiseren van sporthallen in de gemeente.

3. **Hoeveel impact heeft de komst van een sporthal op inwoners en de omgeving? Zowel ruimtelijke effecten als leefbaarheid.**
   Antwoord: Score 3. De sporthal biedt voor de omwonenden een ander uitzicht dan nu het geval is en de sporthal kan leiden tot meer verkeersdrukte.

4. **Wie ondervinden er gevolgen van de komst van de sporthal (belanghebbenden)**
   Antwoord: Score 3. De direct omwonenden ondervinden, zoals al bij punt 3 beschreven, gevolgen qua ruimtelijk zicht en meer drukte rondom verkeer. De inwoners van Kootwijkerbroek en Stroe zullen gebruik gaan maken van de sporthal.

Wanneer we de aantallen punten optellen komen we op 4 + 4 + 3 + 3 = 14. Gemiddeld is dat het cijfer 3,5. Volgens de participatieladder is de rol van de belanghebbenden in dit geval meewerken en adviseren. Aangezien de wens voor een sporthal in plaats van een sportzaal vanuit de initiatiefnemers komt, is het beter om te kiezen voor co-creatie. Hierbij onderzoekt de gemeente samen met de initiatiefnemers wat de mogelijkheden zijn. Dit betreft participatietrede 4 op de participatieladder: meebepalen/co-creatie.

Projectgroep
De initiatiefnemers bestaan uit diverse sportverenigingen en Plaatselijk Belang Kootwijkerbroek. Met de initiatiefnemers wordt het haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd en afgerond. Hiervoor is een projectgroep opgericht die bestaat uit leden die de initiatiefnemers vertegenwoordigen en ambtelijk medewerkers van de gemeente.

De onderzoeksopdracht (bijlage 1 van het collegebesluit 12 november 2024) die de projectgroep gaat uitwerken:
- Haalbaarheidsonderzoek uitvoeren naar de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van een binnensportaccommodatie in Kootwijkerbroek waarbij rekening wordt gehouden met de wens van de initiatiefnemers voor een sporthal, de uitbreiding van de Koningin Beatrixschool en de huisvesting van de kinderopvangorganisatie.
- Het eerste deel van dit onderzoek is het uitvoeren van een quickscan van de locatie van de huidige gymzaal Het Kamphuis aan de Kosterijweg 17.

Participatie
Participatietrede 4 (meebepalen/co-creatie) - projectgroep
In 2022 is het participatiebeleid vastgesteld. Hierin is opgenomen dat het college de gemeenteraad consulteert over het gesprekskader via een startnotitie indien het initiatief hoger scoort dan 4 op de participatieladder en het college kiest voor de participatietrede 4: meebepalen/co-creatie.
De wens voor een sporthal komt vanuit de initiatiefnemers. Er is gekozen voor meebepalen/co-creatie waarbij de gemeente samen met de initiatiefnemers onderzoekt wat de mogelijkheden zijn. De initiatiefnemers hebben er vertrouwen in dat de bouw van een sporthal door inzet van sponsoren en zelfwerkzaamheid voor het budget van een sportzaal gerealiseerd kan worden. Meebepalen/co-creatie is participatietrede 4 op de participatieladder en daarom we leggen het plan ter consultatie voor aan de gemeenteraad.

Participatietrede 3 (meewerken/adviseren) - omgeving en direct betrokkenen
Voor het uitvoeren van het haalbaarheidsonderzoek naar een binnensportaccommodatie stelt de projectgroep een plan van aanpak op met onder andere een communicatie- en participatieplan. In de uitwerking van dit plan wordt beschreven hoe de projectgroep de omgeving en direct belanghebbende betrekt bij het initiatief voor een sporthal. Het betrekken van de omgeving en direct belanghebbende is vastgesteld in participatietrede 3.

Strategie
De gemeente gaat voor dit project samenwerken met de initiatiefnemers. Samen bedenken we oplossingen voor de vraagstukken die op ons pad komen. Deze vraagstukken komen niet alleen bij de gemeente vandaan, maar kunnen ook bij de initiatiefnemers vandaan komen. Deze strategie vraagt om een houding van zowel de gemeente als de initiatiefnemers, waarbij de samenwerking centraal staat. Het gaat om gebruik te maken van elkaars kennis, expertise en inzet om dit project te kunnen realiseren.

Vervolg
- Na het vaststellen van dit gesprekskader wordt er uitvoering gegeven aan het plan gedurende het haalbaarheidsonderzoek.
- Gemeenteraadsleden worden uitgenodigd als toehoorder bij de participatiebijeenkomst(en).
- Participatieverslagen zijn onderdeel van het haalbaarheidsonderzoek dat ter besluitvorming voorgelegd wordt aan het college en de gemeenteraad.