

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering op 3 februari 2021

Voorzitter : P.J.H.D. Verkoelen (50Plus)
 Aanwezig : G.G. van Dijk (ChristenUnie-SGP), A. Kockelkoren (GroenLinks), K. Jonker (SP), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), T. Benalla (Nida), S.R.T. van Baarle (Denk), J. Rozema (Partij voor de Dieren), J.W. Verheij (VVD aanwezig tot 15.00 uur), E.C. Eskes (CDA), R de Roon (D66), M. Meeuwissen (PVV), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), G.J. Engberts (PvdA), T.B. Versnel (VVD)
 Afwezig m.k. : P.J.P. Lansink-Bastemeijer (VVD)
 Commissiegriffier : C.C. van der Sar
 Commissiesecretaris : J. Zuijdeweg

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 14.45 uur.

2. Besluitenlijst van de openbare procedurevergadering van 13 januari 2021

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Algemeen

Geen stukken ontvangen

Bouwen en Wonen

Numer: 21bb278
 Onderwerp: Vervanging van daken door Woonstad
 Afzender: Burgerbrief
 Datum: 11-01-2021
 Besluit: College wordt om reactie gevraagd

Numer: 21bb457
 Onderwerp: Voortgang van het actieplan coöperatieve woonvormen
 Afzender: Het Rotterdams Woongenootschap HRW
 Datum: 13-01-2021
 Besluit: Wordt betrokken bij bespreking 5x coöperatieve verkoop en voortgang Actieplan coöperatieve woonvormen (20bb18351) in een komende overlegvergadering



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
3 februari 2021

- Nummer: 21bb509
Onderwerp: Parkhaven in relatie met Cultureel Erfgoed (RCE)
Afzender: Afschrift brief Gebiedscommissie Delfhaven
Datum: 14-01-2021
Besluit: Wordt betrokken bij bespreking Masterplan Parkhaven
- Nummer: 20bb18120
Onderwerp: Voortgangsrapportage NPRZ-Wonen 2020, afdoening toezegging 20bb15360
Afzender: Wethouder Kurvers
Datum: 15-01-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering samen met Voortgangsrapportage Steigers op Zuid 2020 (20bb18122)
- Nummer: 20bb18351
Onderwerp: 5x coöperatieve verkoop en voortgang Actieplan coöperatieve woonvormen, tussenbericht motie Kockelkoren ea (20bb3448)
Afzender: Wethouder Kurvers
Datum: 11-01-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering (toezegging wethouder om de vragen van mevrouw Kockelkoren voor behandeling te beantwoorden)
- Nummer: 20bb015461 (met bijlage 21bb37)
Onderwerp: Doen wat nodig is voor behalen ijkpunten sociale voorraad, afdoening motie Kockelkoren ea 20bb14998
Afzender: College van BenW
Datum: 19-01-2021
Besluit: Wordt aangehouden en betrokken bij de technische sessie over cijfers woningvoorraad in april 2021
- Nummer: 21bb769
Onderwerp: Afschrift brief Gebiedsvisie Hoboken 2030 en bestemmingsplan Scheepvaartkwartier
Afzender: Stichting Groen Parkhaven
Datum: 19-01-2021
Besluit: Wordt betrokken bij bespreking masterplan Parkhaven
- Nummer: 20bb19251 (met bijlage 21bb257)
Onderwerp: RvW 010 exclusief, afdoening toezegging 20bb015432
Afzender: College van BenW
Datum: 19-01-2021
Besluit: Wordt besproken in een komende overlegvergadering



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
3 februari 2021

Nummer: 21bb884 (met bijlagen 20bb18774, 20bb18775, 20bb18778, 20bb18779, 20bb18780, 20bb18781, 20bb18782, 20bb18783, 20bb18784, 20bb18789, 20bb18790, 20bb18791)

Onderwerp: Herzien raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Rotterdam Central District

Afzender: College van BenW

Datum: 20-01-2021

Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering

Nummer: 21bb303 (met bijlagen 21bb304, 21bb305, 21bb306)

Onderwerp: Raadsvoorstel over Ontwikkeling Codrico-terrein en Maritiem Centrum

Afzender: College van BenW

Datum: 20-01-2021

Besluit: Is geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb858

Onderwerp: Afschrift brief van Gebiedscommissie Centrum over ongevraagd advies Parkhaven flats

Afzender: Gebiedscommissie Centrum

Datum: 21-01-2021

Besluit: Wordt betrokken bij Masterplan Parkhaven

Nummer: 21bb226

Onderwerp: Beantwoording vragen Jonker over Te weinig sociaal in Codrico

Afzender: College van BenW

Datum: 21-01-2021

Besluit: Wordt betrokken bij bespreking raadsvoorstel Codrico-terrein en Maritiem Centrum

Nummer: 21bb1063

Onderwerp: Brief van Recreanten Advies Raad (RAR) over verkoop Recreatieoord Hoek van Holland

Afzender: Burgerbrief

Datum: 25-01-2021

Besluit: College wordt om reactie gevraagd

Nummer: 21bb861, 21bb860, 21bb862, 21bb859, 21bb863, 21bb910, 21bb896, 21bb895, 21bb953, 21bb877, 21bb877, 21bb951, 21bb952, 21bb988, 21bb987, 21bb984, 21bb983, 21bb982, 21bb1022, 21bb1142, 21bb110621bb1082, 21bb1148, 21bb1142, 21bb1155, 21bb1206, 21bb1231, 21bb1220, 21bb1213, 21bb1201, 21bb1253, 21bb1248,

Onderwerp: Bezwaar tegen woningbouw Parkhaven flats

Afzender: Diverse burgerbrieven

Datum: 26-1-2021

Besluit: Worden betrokken bij bespreking Masterplan Parkhaven



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
3 februari 2021

wNummer: 21bb1011
Onderwerp: Voorstel besloten technische sessie vitaliteitsonderzoek
particuliere woningvoorraad 170221
Afzender: Wethouder Kurvers
Datum: 26-1-2021
Besluit: De commissie gaat in op het voorstel van wethouder Kurvers
om een besloten technische sessie over vitaliteitsonderzoek
particuliere woningvoorraad te houden op 17 februari 2021
(waarbij de commissie EDEM wordt uitgenodigd)

Nummer: 20bb18332
Onderwerp: Bestemmingsplan Mijnskintbuurt, afdoening motie 18bb4075
en toezegging 18bb3442
Afzender: College van BenW
Datum: 15-12-2020
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te
beschouwen

Nummer: 21bb739 (met bijlagen 21bb707, 21bb699, 21bb701,
21b703, 21bb705, 21bb706, 21bb690, 21bb741, 21bb743,
21bb744)
Onderwerp: Raadsvoorstel Parkhaven haalbaarheid unsolicited proposal
en vaststellen Masterplan
Afzender: College van BenW
Datum: 27-1-2021
Besluit: Wordt geagendeerd voor de overlegvergadering van
10 februari 2021

Nummer: 21bb749 (met bijlagen 21bb753, 21bb754)
Onderwerp: Raadsvoorstel Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen
project Coolsingel 75
Afzender: College van BenW
Datum: 27-1-2021
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar raad 18 februari 2021

Nummer: 21bb1246
Onderwerp: Masterplan Parkhaven
Afzender: RTM XL
Datum: 27-1-2021
Besluit: Wordt betrokken bij Masterplan Parkhaven

Buitenruimte

Nummer: 21bb437
Onderwerp: Raadsvoorstel Wijziging van de hoofdmaatregel bestrijding
blauwalgbloei Kralingse Plas
Afzender: College van BenW
Datum: 20-01-2021



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
3 februari 2021

Besluit: Wordt geagendeerd voor de overlegvergadering van 10 maart 2021

Nummer: 21bb1280 (met bijlagen 20bb16815, 20bb16817, 20bb168185)

Onderwerp: Raadsvoorstel Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) 2021-2025

Afzender: College van BenW

Datum: 28-1-2021

Besluit: Wordt doorgeleid als kort bespreekstuk (B) naar de raad van 18 februari 2021

4. Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

20bb15360 NPRZ – Pijler Wonen (onderzoeken OBI)

20bb15432 RvW '010 exclusief?!

21bb287 Vervanging van daken door Woonstad

21bb929 Wvg Eilandenbuurt

19bb22821 Begroting 2020 (Winkelcentrum Keizerswaard)

5. Lijst van openstaande moties

De commissie neemt kennis van de lijst openstaande moties.

6. Inspreekmomenten recreatieoord Hoek van Holland

De heren Van Schaik en Meeuwissen verzoeken de concept-lijst met insprekers niet op 1 maart gereed te hebben maar een week later omdat het recreatieoord dan weer geopend is en overleg dan mogelijk is.

In de procedurevergadering van 24 maart wordt de definitieve lijst met insprekers ter vaststelling voorgelegd.

7. Planning

Parkhaven

De commissie stemt in om het inspreekmoment en het debat Parkhaven te houden op 10 februari 2021.

Ontwerp-VVGB procedure Coolsingel 75 en bestemmingsplan RCD

De commissie stemt in met het doorgeleiden van VVGB procedure Coolsingel 75 als hamerstuk naar de raad van 18 februari 2021. Het bestemmingsplan Rotterdam Central District wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 3 maart 2021.

Expertmeeting HuurKoop 3.0

De commissie stemt in met het voorstel om de expertmeeting te houden op dinsdag 16 februari a.s. van 19.30 tot 22.00 uur.

Technische sessie Vitaliteitsonderzoek particuliere woningvoorraad

De commissie stemt in met het voorstel van de wethouder om een besloten technische sessie over Vitaliteitsonderzoek particuliere woningvoorraad te houden voor de commissies BWB en EDEM op woensdagochtend 17 februari a.s. om 09.30 uur.

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
3 februari 2021

De heer Rozema vraagt of het om geheimhouding gaat of om informatie die in beslotenheid gedeeld wordt. De commissie wordt hier door de griffie nader over geïnformeerd.

Technische sessie Vulgraadmeting

De commissie stemt in met het voorstel om de technische sessie Vulgraadmeting te houden op dinsdagavond 23 maart om 19.30 uur.

8. Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 15.54 uur.