

Raadsvoorstel

Onderwerp:

Belastingverordeningen gemeente Beesel 2025

portefeuillehouder: Chantal Nijkerken – de Haan

datum vergadering: 16 december 2024

zaaknummer: 0889377486

Samenvatting

Jaarlijks stelt uw raad in december de gewijzigde belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor het volgend begrotingsjaar vast, onder intrekking van de huidige belastingverordeningen.

Voorstel

1. vast te stellen de **Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2025**;
2. in te trekken per 1 januari 2025 de **Verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2024** (Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2024), vastgesteld bij besluit van de raad van 18 december 2023, met dien verstande dat deze van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
3. vast te stellen de **Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gemeente Beesel 2025**.
4. in te trekken per 1 januari 2025 de **Verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gemeente Beesel 2024** (Verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2024), vastgesteld bij besluit van de raad op 18 december 2023, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
5. vast te stellen de **Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing gemeente Beesel 2025**;
6. in te trekken per 1 januari 2025 de **Verordening op de heffing en de invordering van rioolheffing gemeente Beesel 2024** (Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2024), vastgesteld bij besluit van de raad van 18 december 2023, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
7. vast te stellen de **Verordening op de heffing en invordering van leges gemeente Beesel 2025**, inclusief de daarbij behorende tarieventabel;
8. in te trekken per 1 januari 2025 de **Verordening op de heffing en invordering van leges gemeente Beesel 2024** (Legesverordening gemeente Beesel 2024), vastgesteld bij besluit van de raad van 18 december 2023, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan

1. Aanleiding

Vanwege een wijziging in tarieven en/of wet- en regelgeving dient een aantal belastingverordeningen opnieuw te worden vastgesteld door de raad.

2. Doelstelling

Vaststellen van de gewijzigde belastingverordeningen 2025 en bijbehorende tarieven, onder intrekking van de huidige belastingverordeningen.

3. Uitgangssituatie

De eerder vastgestelde belastingverordeningen moeten jaarlijks juridisch en financieel gecontroleerd worden. Indien er financieel en juridisch niets wijzigt dan blijven de eerder vastgestelde verordeningen gelden. Mocht er financieel en/of juridisch iets wijzigen dan worden de gewijzigde verordeningen voorgelegd aan de raad om vast te stellen.

4. Rol gemeente

De gemeente heeft op grond van de artikelen 216 tot en met 229 van de Gemeentewet de mogelijkheid om gemeentelijke belastingen in te stellen en vervolgens te heffen.

5. Toelichting

Met dit raadsvoorstel verwerken we de relevante wettelijke, bedrijfsmatige en maatschappelijke ontwikkelingen met betrekking tot de belastingverordeningen. Daarnaast formaliseren we middels de voorliggende gewijzigde verordeningen de belastingtarieven die we in de begroting 2025 hebben opgenomen.

Wij adviseren de volgende verordeningen te wijzigen:

- Verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2024
- Verordening reinigingsheffing gemeente Beesel 2024
- Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2024
- Legesverordening gemeente Beesel 2024

Ongewijzigd blijven de volgende verordeningen::

- Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Beesel 2024
- Verordening toeristenbelasting gemeente Beesel 2024
- Verordening hondenbelasting gemeente Beesel 2024

Onderstaand wordt per verordening aangegeven welke wijzigingen er zijn.

Verordening onroerendezaakbelasting

In 2025 wordt er geen aanvullende ozb-verhoging doorgevoerd. De jaarlijkse verhoging van 3% wordt gehandhaafd.

We berekenen de ozb-tarieven door de totale ozb-opbrengst te delen door de verwachte WOZ-waarden. Wij ontvangen de WOZ-waarden van de BsGW. De geprognoseerde waardes ontvangen we in oktober, en eind november. Hoe meer we naar het einde gaan van het jaar, des te beter de prognoses aansluiten bij de werkelijke waardes waardoor de tarieven ook beter aansluiten.

Op de publicatiedatum van dit voorstel en de bijgaande verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2025 waren de definitieve OZB-percentages nog niet bekend.

In het presidium op 14 oktober 2024 is afgesproken dat we op basis van de meest recente WOZ-waardes die we eind november of begin december van BsGW ontvangen, gaan bekijken of de tarieven bijgeteld moeten worden. Dit gebeurt alleen als het ten gunste is van de inwoners van de gemeente Beesel. Dat wil zeggen dat we alleen nieuwe percentages aanbieden als deze naar beneden bijgesteld worden.

	2024	2025
ozb eigendom woning	0,1532%	0,1450%
ozb eigendom niet-woning	0,4359%	0,4076%
ozb gebruik niet-woning	0,3470%	0,3273%

Verordening reinigingsheffingen

We adviseren het tarief voor het vastrecht te verhogen naar € 171,- en het tarief voor de ledigingen ongewijzigd te houden.

Aan de tarieventabel is de 80 liter container restafval toegevoegd vanwege de mogelijke toetreding tot de RDM in 2025.

Door de voorgestelde tarieven te hanteren blijven we kostendekkend en blijft de egalisatievoorziening op peil.

Verordening rioolheffing

Het tarief rioolheffing wordt verhoogd met € 8,75 en zal in 2025 € 179,50 bedragen.

De verhoging komt tot stand door gehoor te geven aan het amendement dat op 19 december 2022 door de raad is vastgesteld. Hierin wordt het college opgedragen om de verhoging in de rioolheffing van € 35,- evenredig over 4 jaar te verdelen. Dit houdt dus in dat er tot en met 2027 een jaarlijkse stijging van € 8,75 gaat plaatsvinden.

Legesverordening

De omgevingswet is op 1 januari 2024 ingegaan. De modelverordening is hierdoor ingrijpend veranderd. Het jaar 2024 was om te leren welk effect de uitwerking van de omgevingswet op de gemeente Beesel zou hebben. Voor 2025 hebben we een beter beeld gekregen van de effecten van de omgevingswet en hierop zijn de tarieven in hoofdstuk 2 van de tarieventabel aangepast.

Voor hoofdstuk 1 en hoofdstuk 3 zijn, waar geen sprake is van wettelijke tarieven, de tarieven geïndexeerd

Voor hoofdstuk 2 is bijlage 1 "Uitleg wijzigingen van hoofdstuk 2 in de legestabel" aan dit raadsvoorstel toegevoegd waarin o.a. wordt uitgelegd hoe we tot de nieuwe tarieven zijn gekomen.

Artikel 10 in de Legesverordening 2025 vraagt om een aanvullend mandaat voor het College. We adviseren hierin de modelverordening van de VNG te volgen en dit mandaat op deze manier vorm te geven.

In de praktijk blijkt namelijk dat (landelijk vastgestelde) tarieven niet altijd tijdig gepubliceerd worden, waardoor we deze niet in de concept-verordeningen kunnen verwerken. Door het aanvullend mandaat in artikel 10 kunnen we de tarieven, die gedurende het jaar komen of wijzigen, aanpassen.

- a. Financieel
De consequenties van het vaststellen van de tekstuele wijzigingen en/of tarieven hebben we in de begroting 2025 opgenomen.
- b. Juridisch
De tekstuele inhoud van de belastingverordeningen zijn afgestemd met team AJZ. De verordeningen zijn eveneens getoetst door BsGW, uitgezonderd de leges en lijkbezorgingsrechten. De gemeente Beesel voert de leges en lijkbezorgingsrechten in eigen beheer uit en BsGW speelt hierin dus geen rol.
- c. Risico's
We achten de risico's minimaal.
Door het mandaat, zoals aangegeven in artikel 10 van de legesverordening 2025, aan het college te geven kunnen we de tarieven snel bijstellen. Mochten er gedurende het jaar onvoorziene wijzigingen komen dan kunnen aangepaste belastingverordeningen opnieuw aangeboden worden aan de raad.

6. Visie Blij in Beesel

Niet van toepassing

7. Toegankelijkheid

Door de tarieven openbaar te maken zijn we als gemeente transparant richting onze burgers.

8. Duurzaamheid

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Uitleg wijzigingen van hoofdstuk 2 in de legestabel
- 2: Raadsbesluit verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2025
3. Raadsbesluit verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2025
4. Raadsbesluit verordening rioolheffing gemeente Beesel 2025
5. Raadsbesluit legesverordeningen gemeente Beesel 2025
- 6: Verordening onroerendezaakbelasting gemeente Beesel 2025
- 7: Verordening reinigingsheffingen gemeente Beesel 2025
- 8: Verordening rioolheffing gemeente Beesel 2025
- 9: Legesverordeningen gemeente Beesel 2025