

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6459893
Aanvraagnaam	Zonnepark Schootseweide
Uw referentiecode	30069074
Ingediend op	08-11-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Betreft de aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van zonnepark Schootseweide.
Opmerking	Aanvraag is voorbesproken met de gemeente. Factuur voor de leges t.a.v. aanvrager richten.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	B1_3 Landschap en beplanting B2 Beplantingsplan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Nvt, aanvraag is compleet.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Meierijstad
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1 5461 KN Veghel
Postadres:	Postbus 10001 5460 DA Veghel
Telefoonnummer:	14 0413
E-mailadres:	info@meierijstad.nl
Website:	www.meierijstad.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Overig bouwwerk bouwen
  - Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
  - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Werk of werkzaamheden uitvoeren
  - Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	78008514
Vestigingsnummer	000045665419
(Statutaire) naam	Zonnepark Schootseweide B.V.
Handelsnaam	Zonnepark Schootseweide B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	[redacted]
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1082MA
Huisnummer	100
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gustav Mahlerplein
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Gustav Mahlerplein 100
	1082MA Amsterdam

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]@statkraft.com



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09036504
Vestigingsnummer	000017201675
(Statutaire) naam	ARCADIS Nederland B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	[redacted]
Voorletters	[redacted]
Voorvoegsels	-
Achternaam	[redacted]
Functie	Adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6814DV
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beaulieustraat
Woonplaats	Arnhem

4 Correspondentieadres

Postbus	33
Postcode	6800LE
Plaats	Arnhem

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	[redacted]
Faxnummer	-
E-mailadres	[redacted]@arcadis.com

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Meierijstad
Kadastrale gemeente	Sint Oedenrode
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	36
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☑ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	-



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Er wordt vergunning aangevraagd voor de bouw van de panelentafels, het hekwerk, het weerstation en het ontvangststation (klantstation).
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	100

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	49

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	100

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?	25
Hoeveel maanden?	0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Agrarische gebruiksfunctie.
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.	Zonnepark Schootseweide.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen voor details.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?	☑ Bestemmingsplan ☐ Beheersverordening ☐ Exploitatieplan ☐ Regels op grond van de provinciale verordening ☐ Regels op grond van een AMvB ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit
Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.	De enkelbestemming 'Agrarisch met waarden – Landschapswaarden' is bestemd voor hoofdzakelijk agrarische doeleinden. Een zonnepark staat niet ten dienste van deze bestemming, daarmee is sprake van strijdigheid. Zie bijlage Ruimtelijke Onderbouwing voor details.
Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Agrarisch.
Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.	Zonnepark Schootseweide. Zie bijlage Ruimtelijke Onderbouwing voor details.
Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.	Zie bijlage Ruimtelijke Onderbouwing voor details.
Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?	☑ Ja ☐ Nee
Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?	25
Hoeveel maanden duurt het gebruik?	0
Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?	☐ Ja ☑ Nee
Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?	☐ Ja ☑ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?	Buitengebied Sint-Oedenrode, vastgesteld door de gemeenteraad op 15 maart 2012.
Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?	Aanbrengen van semi-verharding (toegangspad) van circa 1.000m2, binnen de gebiedsaanduiding Leefgebied Struweelvogels.
Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?	☐ Ja ☑ Nee
Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?	☐ Ja ☑ Nee
Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?	☐ Ja ☑ Nee

2 Gemeentespecifieke vragen

Vraag 1: Geef een beschrijving van het werk c.q. de werkzaamheden die uitgevoerd zullen worden	Aanbrengen van semi-verharding (toegangspad) van circa 1.000m2, binnen de gebiedsaanduiding Leefgebied Struweelvogels.
Vraag 2: Gaat het om een tijdelijke maatregel?	Ja, 25 jaar.
Vraag 3: Wat is het huidig gebruik van de grond?	Agrarisch.
Vraag 4: Wat is het toekomstig gebruik van de grond na uitvoering van de werkzaamheden?	Gedurende de 25 jaar van ingebruikname zal het terrein fungeren als zonnepark. Daarna wordt de oorspronkelijke situatie hersteld.
Vraag 5: Wat is de aanleiding en het beoogde doel van de maatregel(en)?	Toegangsweg is noodzakelijk voor de aanleg, beheer en onderhoud van het tijdelijke zonnepark.
Vraag 6: Heeft u de benodigde bijlagen toegevoegd aan de aanvraag?	Zie bijlagen voor details.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RO_Zonnepark_Schoot-sedijk-Statkraft_pdf	RO_Zonnepark_S-chootsedijk-Statkraf-t.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-11-2021	In behandeling
B1_1_Landschappelij-k_ontwerp_jpg	B1_1 Landschappelij-k ontwerp.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-11-2021	In behandeling
B1_2_Dwarsdoorsnede-s_jpg	B1_2 Dwarsdoorsnedes.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B1_4a_Detail_Visual-1_pdf	B1_4a Detail Visual1.pdf	Welstand	08-11-2021	In behandeling
B1_4b_Detail_Visual-2_jpg	B1_4b Detail Visual2.jpg	Welstand	08-11-2021	In behandeling
B3_0_Algemene_indel-ing_pdf	B3_0 Algemene indeling.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_1_Detail_Weg_pdf	B3_1 Detail Weg.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_2_Detail_Hekwerk-_en_ingang_pdf	B3_2 Detail Hekwerk en ingang.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B3_3_Detail_Weerstation_pdf	B3_3 Detail Weerstation.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_4_Detail_Schakelruimt_pdf	B3_4 Detail Schakelruimt.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_5_Detail_Power_station_pdf	B3_5 Detail Power station.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_6_Controlekamer_pdf	B3_6 Controlekamer.-pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B3_7_Detail_Ontvangst_station_pdf	B3_7 Detail Ontvangst station.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	08-11-2021	In behandeling
B4_Quickscan_Natuurwetgeving_pdf	B4 Quickscan Natuurwetgeving.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-11-2021	In behandeling
B5_Quickscan_NGCE_pdf	B5 Quickscan NGCE.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-11-2021	In behandeling
B6_Bodemkwaliteit_en_circulariteit_pdf	B6 Bodemkwaliteit en circulariteit.pdf	Anders	08-11-2021	In behandeling
B7_Impact_zonnepark_golfbaan_pdf	B7 Impact zonnepark golfbaan.pdf	Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	08-11-2021	In behandeling
B8_Plan_Financiele_Deelname_pdf	B8 Plan Financiele Deelname.pdf	Anders	08-11-2021	In behandeling
B1_3_Landschap_en_beplanting_pdf	B1_3 Landschap en beplanting.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-11-2021	Aanvulling
B2_Beplantingsplan_pdf	B2 Beplantingsplan.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	09-11-2021	Aanvulling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	990000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	4300000