



Motie: Doorsteek NS-station en openbare fietsenstalling op TBL terrein

De raad van de gemeente Oss, in vergadering bijeen op 12 september 2024

Het college heeft middels een raadsinformatiebrief d.d. 9 juli 2024 kenbaar gemaakt in oktober 2024 een vaststellingsovereenkomst te willen sluiten met de stichting Carmel. Deze nieuwe overeenkomst heeft tot doel dat de reeds in 2022 overeengekomen samenwerkingsovereenkomst betreffende het stadssportpark TBL wordt beëindigd. De raad was destijds op 2 maart 2022 door het college op de hoogte gesteld van deze samenwerkingsovereenkomst. Het college heeft 29 augustus j.l. in de Adviescommissie Ruimte aangegeven dat door het beëindigen van de samenwerkingsovereenkomst de - destijds door de raad en college gewenste ontwikkelingen op en rond het TBL terrein waaronder een unieke doorsteek van het NS-station naar het Warenhuis niet op korte termijn gerealiseerd kan worden. De reden daarvoor was een overschrijding van de kosten van alle voorgenomen voorzieningen op het TBL terrein.

Constaterende dat:

- Het college middels een raadsinformatiebrief heeft gemeld de bestaande samenwerkingsovereenkomst "Sportpark TBL" te beëindigen en een vaststellingsovereenkomst wil sluiten met de stichting Carmel ;
- De raad niet in een eerder stadium op de hoogte is gesteld van de ontstane meerkosten;
- Het college de raad niet inhoudelijk heeft betrokken bij de veranderde situatie, ondanks een toezegging door het college in het advies van B&W in maart 2022 over de Samenwerkingsovereenkomst stadssportpark TBL . Dat advies is behandeld in de adviescommissie Ruimte op 12 mei 2022 onder punt 6.1.0.1 (blz 4 onder 1.3);
- De raad niet met het college heeft kunnen spreken over mogelijke oplossingen die kunnen leiden tot de realisatie van de doorsteek en andere voorzieningen.

Overwegende dat:

- door het sluiten van een vaststellingsovereenkomst in oktober 2024 een unieke entree en een bewaakte fietsenstalling van het NS station Oss naar het Warenhuis via de historische Bergoss-sheddaken en het TBL-terrein vooralsnog niet mogelijk wordt;
- door het sluiten van genoemde vaststellingsovereenkomst ook andere gewenste voorzieningen die in de samenwerkingsovereenkomst uit 2022 stonden vooralsnog niet gerealiseerd kunnen worden;
- de raad heeft reeds middelen in de begroting opgenomen voor de realisatie van de voorzieningen rond het TBL terrein;
- Een wandelpad en bewaakte fietsenstalling het bezoek aan het Warenhuis aantrekkelijker maakt voor bezoekers die met het openbaar vervoer of met de fiets het nieuwe Warenhuis willen bezoeken.

Draagt het college op:

- Om op korte termijn met stichting Carmel te komen tot een nieuwe samenwerkingsovereenkomst met als uitgangspunt het op korte termijn realiseren van een wandelpad en bewaakte fietsenstalling op het TBL terrein.
- De kosten daarvan te dekken uit het reeds voor dit doel in de begroting opgenomen investeringskrediet.



- De raad met een raadsinformatiebrief op de hoogte te stellen van de uitkomsten van die hernieuwde onderhandelingen.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de PvdA
Herman van Kessel

Namens de SP
Jelle van der Vliet