BIJLAGE AERIUS

Nota van uitgangspunten



Postadres:
Boxmeerseweg 9
5835 AB Beugen

+316 14 85 24 54
info@derks-advies.nl
www.derks-advies.nl

kvk 74263552
NL16RABO0322772796
btw NL859829893B01

bestemmingswijziging

Nieuwe Havenweg ong.

4507JB Schoondijke



Titel : Bijlage Nota van uitgangspunten AERIUS calculator
Versie : 1.0
Datum : 23 december 2021

Inhoud

1. Gegevens project 4
1.1 Opdrachtgever 4
1.2 Locatienaam 4
2. Gegevens locatie 4
3. Gegevens verandering 4
4. Bouwvrijstelling 5
5. Emissies na ingebruikname 5
6. Conclusie en afweging 6
BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase 7

1. Gegevens project

1.1 Opdrachtgever

Statutaire naam	:	Verhage-Lemahieu			
Adres	:	Rondweg 1			
Postcode	:	4524 JL	Plaats:	Sluis	
Contactpersoon	:	De heer A.B. (Bram) Verhage			
Telefoon	:	0117 – 760 160	Mail:	bram@verhage-lemahieu.nl	

1.2 Locatienaam

Naam	:	nieuwbouwwoning				
Adres	:	Nieuwe Havenweg ong.				
Postcode	:	4507 JB	Plaats:	Schoondijke		
Kadastrale ligging	:	Oostbrug	Sectie:	L	Nr(s):	1891

2. Gegevens locatie

Voor een bestemmingsplan en de bestemmingswijziging van agrarisch naar wonen binnen de gemeente Sluis dienen de effecten van de sloop en bouw en het gebruik van de burgerwoning op de locatie in relatie tot het plan/project te worden onderzocht. Hiervoor is onder andere een onderzoek naar de stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden nodig. In deze nota zijn de uitgangspunten en resultaten van de berekeningen van de stikstofdepositie met AERIUS Calculator vastgelegd.

Het betreft hier een perceel aan de Nieuwe Havenweg Schoondijke is gelegen in de kernrandzone van Schoondijke Waar een woning is beoogd en hiervoor wordt 500 m^2 bedrijfsgebouwen gesloopt en wegbestemd van de agrarische bestemming aan de Vierhonderdpolderdijk 9 te Cadzand.
Dit betekent dat de locatie zowel tijdens de sloop- en bouwfase als na ingebruikname in potentie emissies van NOx kan veroorzaken op omliggende beschermde Natura2000 gebieden. Op 4,75 km ten zuidwesten van de locatie ligt het Natura2000 gebied Groote Gat en ten noorden ligt Westerschelde & Saeftinghe op 3,65 km.

3. Gegevens verandering

Het betreft een locatie gelegen in op de rand van de bebouwde kom van de kern Schoondijke in een zijstraatje vanaf de rotonde van de N676. Voor de nieuwbouw wordt bij een agrarisch bedrijf aan de Vierhonderdpolderdijk 9 te Cadzand de bedrijfsgebouwen deels gesloopt en de bestemming verwijderd. Het aantal resterende vierkante meters bebouwing van 350 m^2 wordt planologisch verankerd op de verbeelding. Het plan leidt tot een afname van de verkeersbewegingen door het beëindigen van het agrarische bedrijf. De huidige locatie is bestemd met de enkelbestemming Agrarisch met waarden – Landschapswaarden. Binnen deze

bestemming zijn (met name met piekbelasting in oogsttijden) relatief veel zware verkeersbewegingen mogelijk. De hoeveelheid verkeersbewegingen als gevolg van het omzetten naar wonen op de locatie Vierhonderdpolderdijk 9 is verder niet relevant, omdat de woning blijft. Enkel de agrarische activiteiten worden beëindigd wat resulteert in een afname van depositie.

4. Bouwvrijstelling

Sinds 1 juli 2021 is de Wet natuurbescherming gewijzigd. Hierin is in artikel 2.9a een partiële vrijstelling opgenomen voor bouwen en slopen van een bouwwerk en voor het aanleggen, veranderen en verwijderen van een werk. Hiermee wordt voor deze activiteit de vergunningplicht uit artikel 2.7, tweede lid uitgezonderd. voor de gevolgen van stikstofdepositie door in het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering activiteiten in de bouwsector aan te wijzen. Dit besluit wijzigt het Besluit natuurbescherming door daarin een nieuw artikel 2.5 op te nemen:
"Als activiteiten van de bouwsector als bedoeld in artikel 2.9a van de wet worden aangewezen:

1. *het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen;*
2. *het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen."*
3. *het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen."*

De partiële vrijstelling omvat de vervoersbewegingen die samenhangen met de werkzaamheden, zoals aan- en afvoer van bouwmaterialen en bouw- en sloopafval, transport van werknemers en werktuigen van en naar de bouwplaats, de emissies van werktuigen op de bouwplaats (aggregaten, bouwmachines, mobiele puinbrekers, baggerwerk- of baggervaartuigen et cetera) en eventuele tijdelijke omrij- en omvaar-effecten als gevolg van de werkzaamheden. De vrijstelling omvat niet de productie van bouwmaterialen of de winning van bouw- of grondstoffen.

5. Emissies na ingebruikname

Voor het bepalen van de depositieberekening in AERIUS is voor de emissies ingevolge de Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator van oktober 2020 twee bronnen te onderscheiden. Een lijnbron van verkeer gelieerd aan de locatie en een puntbron voor eventuele emissies van verbrandingsinstallaties als een CV ketel bij de bestaande woning aan de Vierhonderdpolderdijk 9. Deze wijzigt niet. Voor de nieuwe woning aan de Nieuwe Havenweg ong. is enkel het verkeer relevant. De woning wordt voorzien van een warmtepomp.

4.1 Transport naar de projectlocatie (verkeer en vervoer)

In de AERIUS-berekeningen zijn de rijdende voertuigen als volgt opgenomen. Onderstaande tabel geeft een overzicht van het aantal verkeersbewegingen die in een worstcase situatie van en naar de projectlocatie gaan in de aan te vragen situatie. In het onderzoek zijn de emissies

ten gevolge van het wegverkeer van en naar de projectlocatie beschouwd. In de nieuwe situatie is hier namelijk enkel het verkeer naar de woning nog relevant.

Voor het bepalen van de depositie in de gebruiksfase wordt bij de nieuwe en bestaande woning uitgegaan van CROW-kerncijfers publicatie 381 uit 2018. De woning is gesitueerd in weinig stedelijk gebied (rest bebouwde kom), waarbij de volgende verkeersgeneratie telt:

- vrijstaande koopwoningen: 7,8-8,6 verkeersbewegingen per etmaal;
- hoek/tussenwoningen, koop: 7-7,8 verkeersbewegingen per etmaal.

Omdat hier sprake is van een nieuwe woning (vergelijkbaar met een vrijstaande woning) betekent dit dat er in totaal 7,8-8,6 verkeersbewegingen per etmaal plaatsvinden.

Voor de bepaling van de effecten van de vrijstaande woningen op de stikstofdepositie is de beoogde situatie onderzocht met de worst-case situatie van 9 bewegingen en uitgaande van het feit dat deze allen niet elektrisch, maar op brandstof rijden. Als rekenjaren is het jaar 2022 gehanteerd. Het geplande jaar van verkrijgen van de omgevingsvergunning voor de bouw van de woning.

Tabel 1: aantal bewegingen na in gebruik name

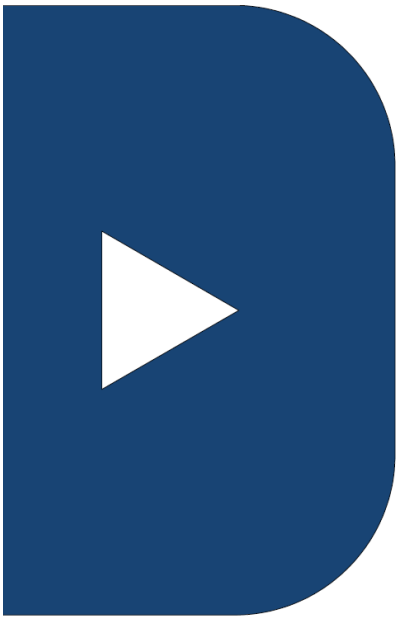
	Bewegingen	Bewegingen project (jaar)
Licht verkeer (personenauto's)	9/dag	3.285

De bewegingen zijn gemodelleerd van de projectlocatie tot aan de splitsing vanaf splitsing van de Damstraat over Nieuwe Havenweg, omdat het verkeer op de kruising met de Damstraat moet remmen en optrekken en daarmee opgaat in het overige verkeer. Hierbij is gebruik gemaakt van de emissiefactoren voor licht verkeer die in het rekenmodel AERIUS Calculator zijn verwerkt. Door hierbij uit te gaan van snelheden "binnen bebouwde kom" en 10% stagnerend verkeer is niet uitgegaan van een worst-case scenario, omdat deze weg geen filevorming kent.

6. Conclusie en afweging

Uit de AERIUS berekeningen blijkt dat bij de bouwfase het projecteffect niet relevant is. Bij de gebruiksfase neemt het projecteffect bij het beoogde gebruik feitelijk niet toe voor de bestaande bedrijfswoning aan de Vierhonderdpolderdijk, uit de berekening van de beoogde situatie aan de Nieuwe Havenweg blijkt de stikstofdepositie op omliggende gebieden nihil en daarmee ook geen negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten en daarom bestaat op basis van artikel 2.7, lid 2 van de Wet natuurbescherming geen vergunningplicht voor deze wijziging en uitbreiding.

BIJLAGE: AERIUS-bestand gebruiksfase



Berekening beoogd

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers.

S202Za6gmhEP (23 december 2021)
pagina 1/5

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
bestemmingswijziging	Nieuwe Havenweg ong., 4507 JB Schoondijke

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
woningbouw	S202Za6gmhEP

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
23 december 2021, 20:41	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Resultaten

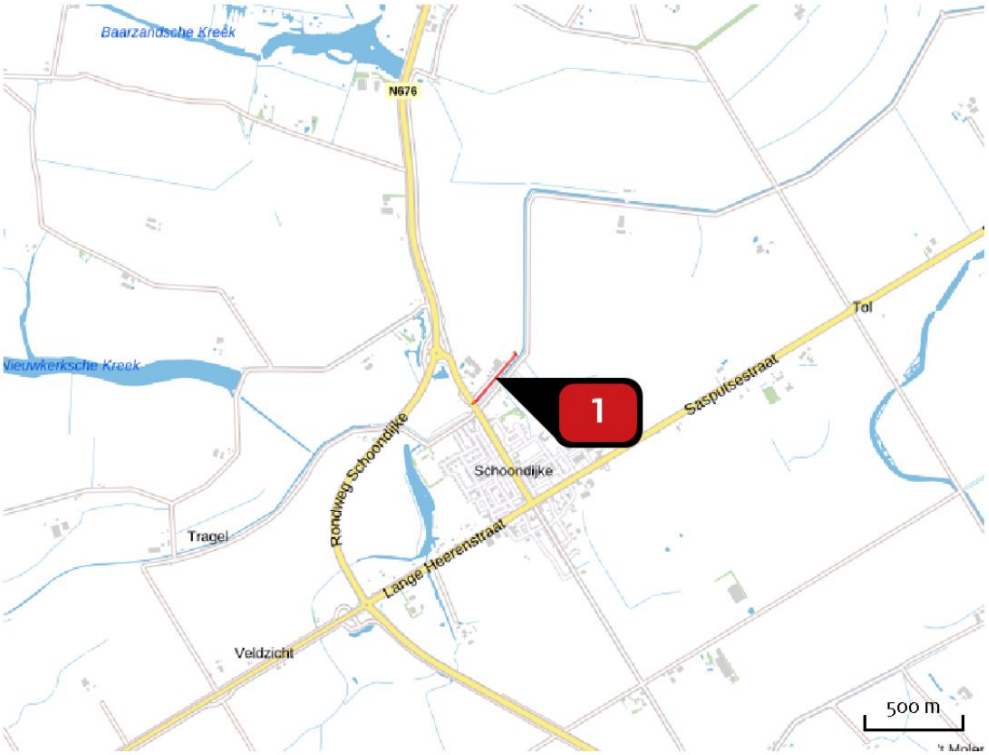
Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

stikstofdepositieberekening

Locatie
beoogd



Emissie
beoogd

Bron Sector		Emissie NH3	Emissie NOx
1	Verkeer Wegverkeer | Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie (per bron)
beoogd



Naam	Verkeer
Locatie (X,Y)	27245, 376054
NOx	< 1 kg/j
NH3	< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	3.285,0 / jaar	NOx	< 1 kg/j
			NH3	< 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS	versie 2020_20211215_db8fe47dc6
Database	versie 2020_20211215_db8fe47dc6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020

derks | advies