

Nagekomen antwoord op de vervolgvraag van de VVD m.b.t. maatwerkafspraken voor parkeren.

*De grondslag voor parkeerafspraken bij woningbouwprojecten is het parkeerbeleid. Bij een omgevingsvergunning wordt de gekozen parkeeroplossing getoetst aan het parkeerbeleid, het bestemmingsplan en bijbehorende parkeernormen. Soms wordt ervoor gekozen om op maaiveld te parkeren in de (toekomstige) openbare ruimte, soms op maaiveld op privaat terrein en soms in een ondergrondse private parkeergarage. Afhankelijk van de locatie en mogelijkheden van het ontwerp. Als de parkeerplaatsen op eigen terrein (privaat maaiveld of parkeergarage) worden ontworpen, dan worden deze adressen ook opgenomen op de openbare gemeentelijke POET-lijst (Parkeren Op Eigen Terrein). Zie ook de Informatie van het college van 6 mei 2025.*

*Als er op private grond parkeerplaatsen worden gerealiseerd dan kan het zijn dat de gemeente daar aanvullend privaatrechtelijk in overeenkomsten afspraken over maakt, die dan bindend zijn voor de huidige eigenaar en rechtsopvolgers. Dat ligt dan vast de (openbare) akte van levering of de (openbare) Akte van splitsing (splitsingsreglementen) van de woningen/appartementsgebouwen. Iedereen kan deze aktes opvragen bij het Kadaster en daarmee inzien.*