

Amendement

246



Onderwerp: Raadsvoorstel Flexwoningen

De raad van de gemeente Voorschoten in zijn vergadering bijeen d.d. 02-11-2023

gezien het raadsvoorstel nr Z/23/079137/365438

Overwegende dat:

1. Op 25 sept de Gemeente Voorschoten een persbericht uit heeft gebracht over deze 120 flexwoningen waarin wordt aangegeven dat er snel extra woningen moeten komen voor starters en jongeren en deels ook voor statushouders.
2. In dat persbericht tevens als argument voor dit plan de enquête voor de woonvisie aangehaald wordt op het punt dat de inwoners van Voorschoten vinden dat er betaalbaar moet worden gebouwd voor starters en jongeren.
3. Beslispunt 2 van het Raadsvoorstel luidt dat deze flexwoningen bij dienen te dragen aan de huisvestingstaakstelling van statushouders in 2023, 2024 en 2025 én aan de huisvesting van andere woningzoekenden in Voorschoten
4. Op pagina 3 van het Raadsvoorstel staat dat er op basis van huidige taakstellingen over de periode 2023-2025 naar verwachting 60-70 flexwoningen voor statushouders beschikbaar moeten zijn.
5. Taakstellingen met betrekking tot statushouders variabel zijn en het niet te voorspellen is hoe die zich de komende jaren zal ontwikkelen.
6. Een aantal van maximaal 70 betekent, uitgaande van de doelstelling van het realiseren van een totaal van 120 flexwoningen, dat maximaal 60% van het totaal benodigd zal zijn voor statushouders.
7. Het vastleggen van een minimaal percentage flexwoningen voor andere groepen woningzoekenden dan statushouders:
 - a) perspectief geeft voor woningzoekende (jongeren) in Voorschoten
 - b) essentieel is voor het draagvlak voor het realiseren van flexwoningen
 - c) van belang is voor een transparant participatieproces met de omwonenden
8. Het Raadsvoorstel op pagina 5 stelt dat een diverse bewonersgroep van de flexwoningen belangrijk is voor een positieve woonbeleving en betere integratie.
9. De prestatieafspraken met betrekking tot doelgroepen met de woningcorporaties voor deze 120 woningen nog gemaakt moeten worden.
10. Het College in haar beantwoording op eerdere technische vragen hierover heeft aangegeven dat het mogelijk is om een minimaal percentage in het Raadsvoorstel op te nemen voor andere groepen woningzoekenden niet zijnde statushouders

Besluit het volgende beslispunt aan het Raadsvoorstel toe te voegen:

- Het College op te dragen met de woningcorporaties dusdanige prestatieafspraken te maken dat minimaal 40% van de eerste 120 te realiseren flexwoningen beschikbaar zal komen voor andere groepen woningzoekenden dan statushouders

Ondertekening en naam:
VVD, Bram Reinke

Amendement 246



VL, Wouter van Duivendijk
CDA, Patricia Kortekaas

Aantekening griffier: Het amendement is aangenomen.

Stemuitslag

55%

45%

● VS - CDA (4), VS - Voorschoten Lokaal (4), VS - VVD (3)

● VS - D66 (3), VS - GroenLinks (4), VS - PvdA (1), VS - SP (1)